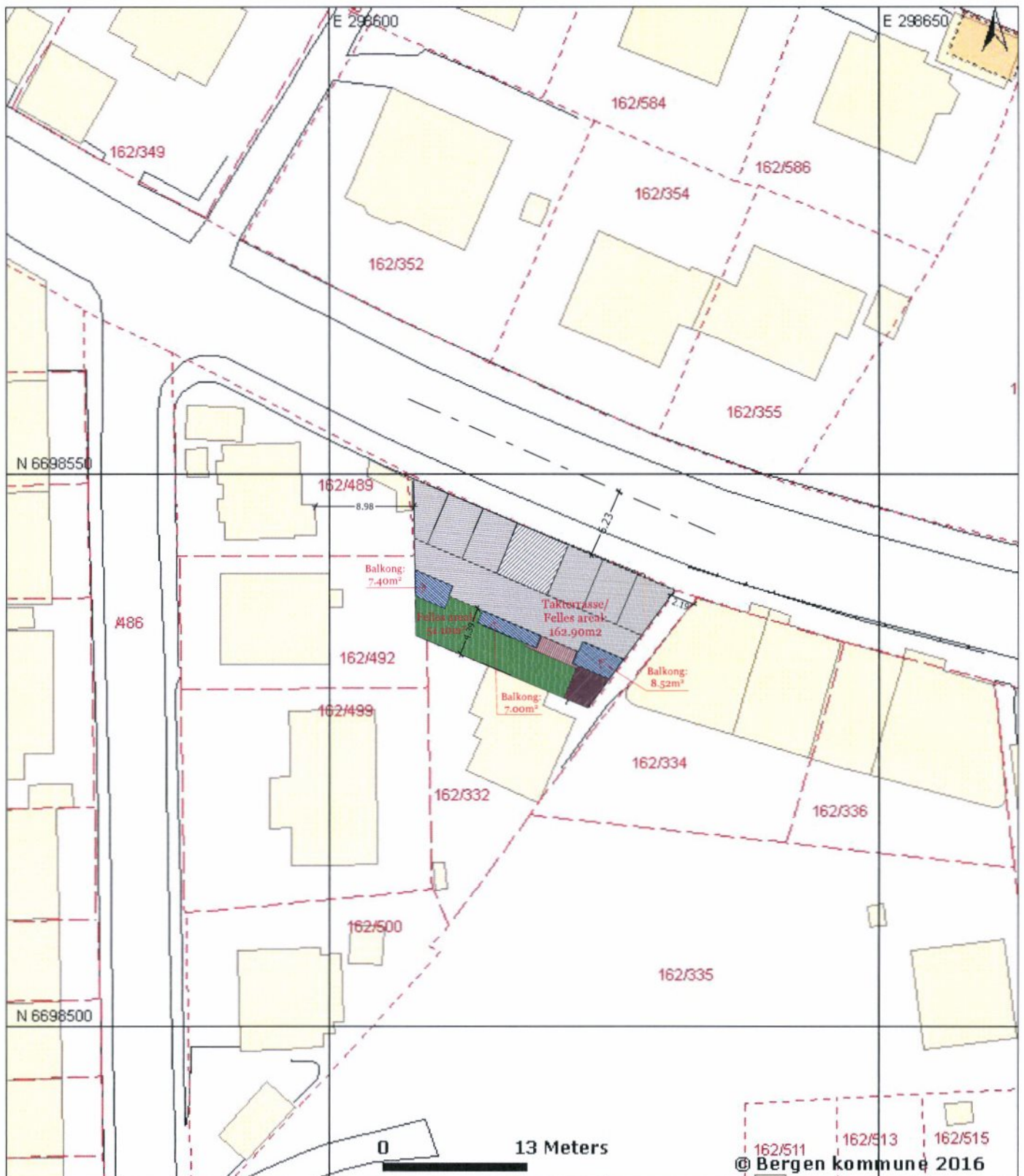


Tomt: 275.10m²
 Kjeller: 66.35m²BRA
 Plan 1: 61.83m² BRA
 Plan 2: 170.43m² BRA
 Plan 3: 170.43m² BRA
 Takterrasse: 19.13m² BRA
 Parkering: 50.00m²BRA
 Sum: 538.17m² BRA
 Sum: BRA for P Krav $538.17 \cdot 1.2 / 100 = 6.45$ biler
 MUA: $51.10 + 162.90 = 214.00\text{m}^2 > 210.00\text{m}^2$



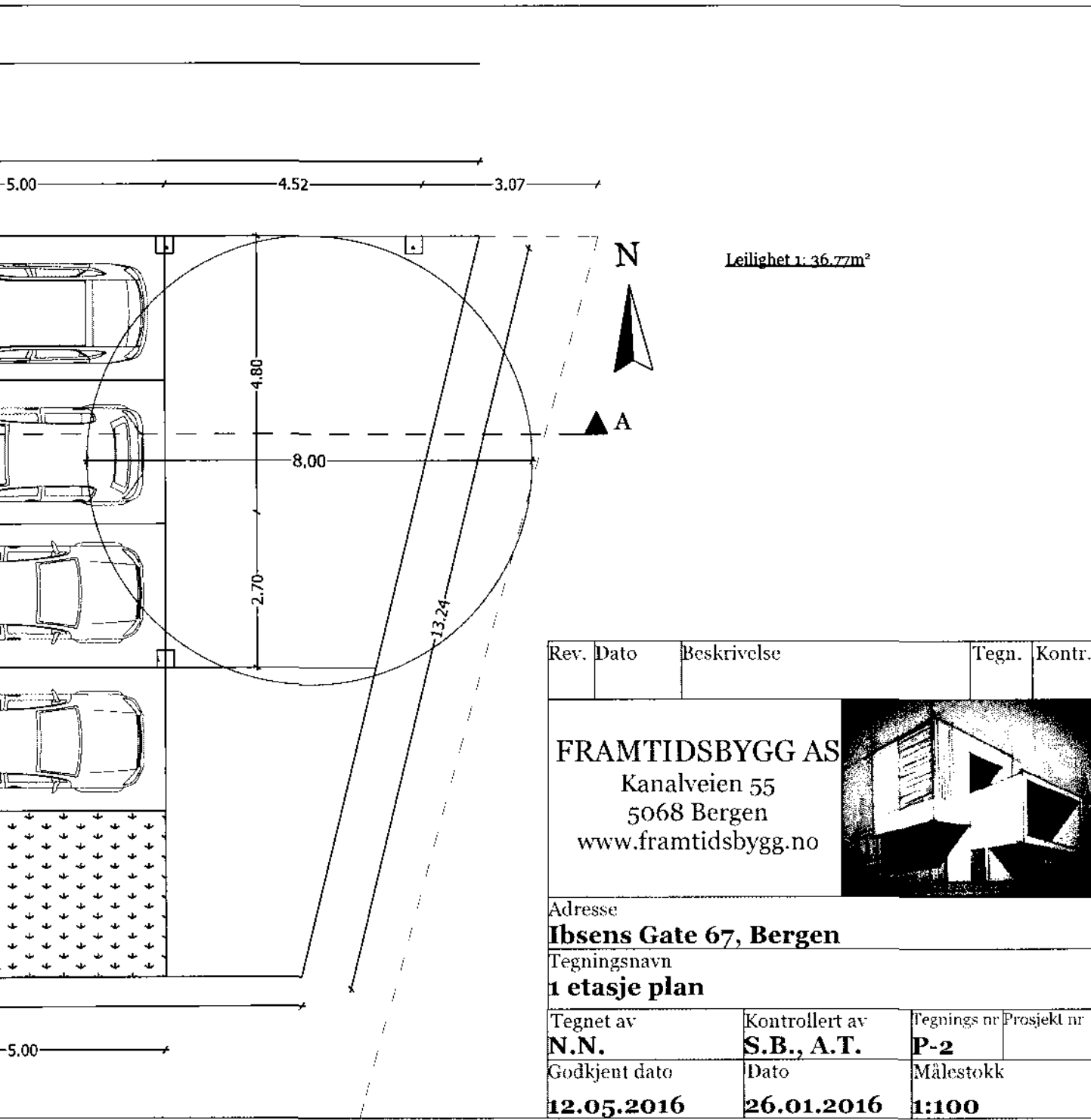
© Bergen kommune 2016

Kartgrunnlag: © Grunnkart Bergen / Bergen kommune og Statens kartverk (Tillatelsesnr. MAD12003)

Nedlasting og bruk er tillatt til private formål. Kartdata er beskyttet gjennom Lov om opphavsrett til åndsverk m.v. av 12. mai 1961. Kartbilder kan ikke gjengis i trykte publikasjoner eller gjengis som digital informasjon uten innhenting av tillatelse fra Bergen kommune, Plan- og miljøetaten, geodata. Bergen kommune er som eier av nettstedet Bergenskart.no uten juridisk ansvar for feil, mangler og overfullstendighet i kartgrunnlaget. Kartutskriften kan ikke benyttes som situasjonskart ved søknader/meldinger om tiltak etter plan- og bygningsloven (bygge- og deletiltak), eller som meglerinformasjon i forbindelse med omsetning av eiendommer. Slike dokumenter skal kvalitetssikres av kommunens saksbehandlere og må derfor bestilles ved fremmøte, skriftlig, pr. epost, pr. telefaks eller telefon ved kundesenteret, etat for byggesak og private planer i Bergen kommune www.bergen.kommune.no eller gjennom infoLAND® www.infoland.no.

BERGEN
KOMMUNEEtat for plan og geodata
Tel: 05556Kartutskrift fra www.bergenskart.no

Koordinatsystem: UTM (EUREF89) Sone32
Målestokk: 1:500
Utskriftsdato: 03.06.2016
Karttype: Eiendomskart



Leilighet 1: 36.77m²

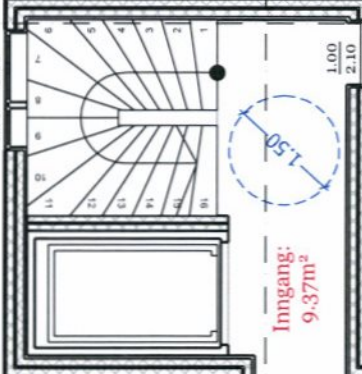
Rev.	Dato	Beskrivelse	Tegn.	Kontr.
<p>FRAMTIDSBYGG AS Kanalveien 55 5068 Bergen www.framtidsbygg.no</p>				
<p>Adresse Ibsens Gate 67, Bergen</p>				
<p>Tegningsnavn 1 etasje plan</p>				
Tegnet av N.N.		Kontrollert av S.B., A.T.		Tegnings nr P-2
Godkjent dato 12.05.2016		Dato 26.01.2016		Målestokk 1:100
				Prosjekt nr

Ibsens Gate vei

B

9.10 25.86 5.05 1.20

0.60 1.00 0.60 0.60



Inngang: 9.37m²

Bod: 1.76m²

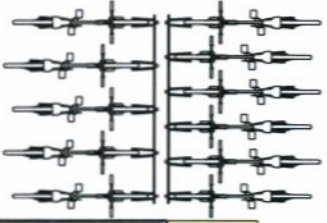
Gang: 3.05m²

Bad: 4.20m²

Bod Li: 3.40m²

Oppholdsrom: 26.30m²

Privat areal Li: 8.40m²



Pellets areal: 51.00m²

16.99

7.28

4.75

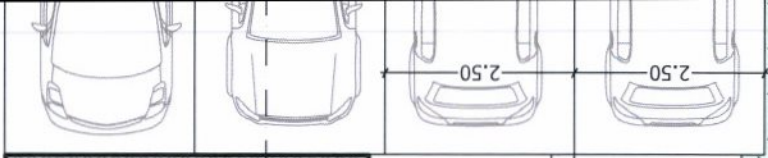
3.32

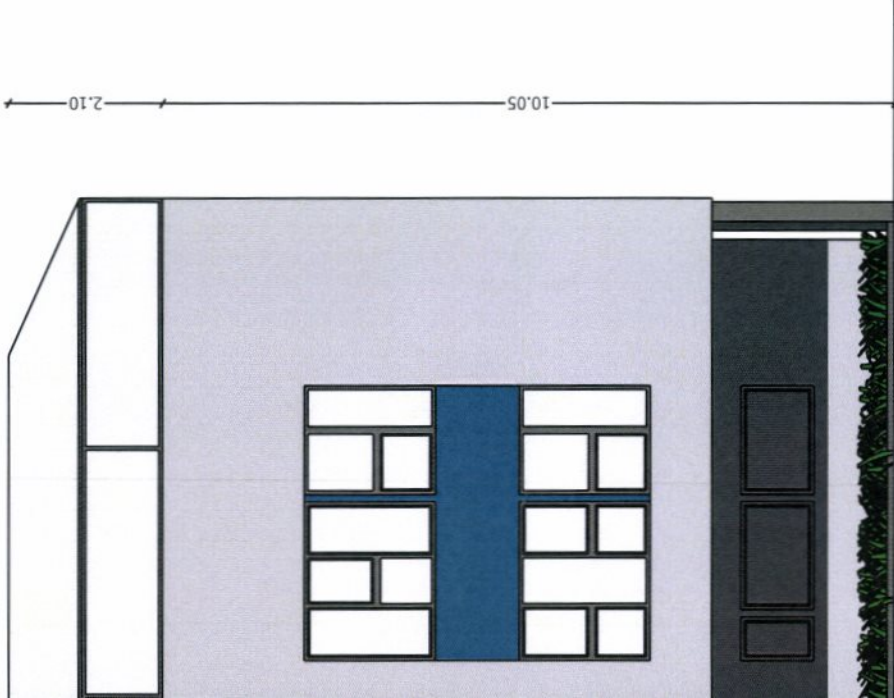
1 etasje plan

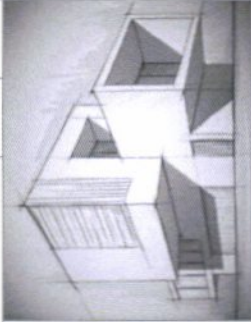
A

1.30 6.20 2.20

14.16





Rev.	Dato	Beskrivelse	Tegn.	Kontr.
		FRAMTIDSBYGG AS Kanalveien 55 5068 Bergen www.framtidsbygg.no		
Adresse Ibsens Gate 67, Bergen				
Tegningsnavn Nord fasade				
Tegnet av		Konrollert av	Tegnings nr/Prosjekt nr	
N.N.		S.B., A.T.	F-2	
Godkjent dato		Dato	Målestokk	
11.05.2016		27.01.2016	1:100	

