



BERGEN
KOMMUNE

Saksnummer 2016 15364

AVTALE OM OPPGRADERING AV GANGVEI PÅ GNR. 120, BNR. 296

Bergen kommune gis rett til å utføre oppgraderende tiltak på eksisterende gangvei over gbnr. 120/296, se vedlagte kartskisse.

Prosjekteringsgrunnlag vil bli utarbeidet og forelagt grunneier til godkjenning innen oppstart av arbeidene.

Bergen kommune plikter å vedlikeholde tiltaket. Vedlikeholdet skjer i samsvar med de til enhver tid vedtatte budsjetter.

I den grad tiltaket er søknadspliktig etter plan- og bygningsloven, gis Bergen kommune som byggherre anledning til å omsøke tiltaket. Alle utgifter forbundet med søknadsprosessen dekkes av Bergen kommune.

Allmennheten gis rett til ferdsel på gangveien over eiendommen, se vedlagte erklæring og kartskisse.

Allmennhetens ferdselsrett og kommunens rett til vedlikehold tinglyses på gbnr. 120/296. Bergen kommune tar alt arbeidet og alle omkostninger i forbindelse med tinglysningen.

Vedlegg:

Erklæring om rettighet i fast eiendom

Kartskisse

Bergen 27.06.16

Geir Haveraaen
Etatssjef
Etat for utbyggingsavtaler
Bergen kommune

Sted dato

Jostein Fjærstad
Eigedomsdirektør
Eigedomsavdelinga
Hordaland Fylkeskommune

Sted dato

Erklæring om rettighet i fast eiendom ¹

Innsenders navn (rekvirent): Bergen kommune ved Etat for utbyggingsavtaler	Plass for tinglygingsstempel
Adresse: Lars Hillesgate 19, 2. etg	
Postnummer: Poststed: 5020 Bergen	
Fødselsnr./Org.nr. Ref.nr. 964 338 531	

1. Hjemmelshaver (avgiver)	
Navn Hordaland fylkeskommune	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer) 938 626 367

2. Eiendom (avgivers) ³					
Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1201	Bergen	120	296		

3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B						
A	Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) ⁴					
	Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
B	Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)					
	Navn Bergen kommune					Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer) 964 338 531

Dato	Hjemmelshavers underskrift ⁵
------	---

4. Beskrivelse av rettigheten ⁶

Allmennheten gis rett til ferdsel på gangvei over eiendommen, se vedlagte skisse.

Bergen kommune gis rett til å vedlikeholde gangveien.

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet
(OBS! Viktig dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av eiendommen)

Ja Nei

5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) ⁷

6. Underskrifter

Sted og dato

Hjemmelshavers (avgivers) underskrift ⁸

Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysing av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysing reguleres av tinglysingsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss. Det ene eksemplaret arkiveres hos Kartverket, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysing.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysingsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysingsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom skal den stedfestes, og bør tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner.



BERGEN
KOMMUNE

120/296- SNARVEGER TIL BYBANEN

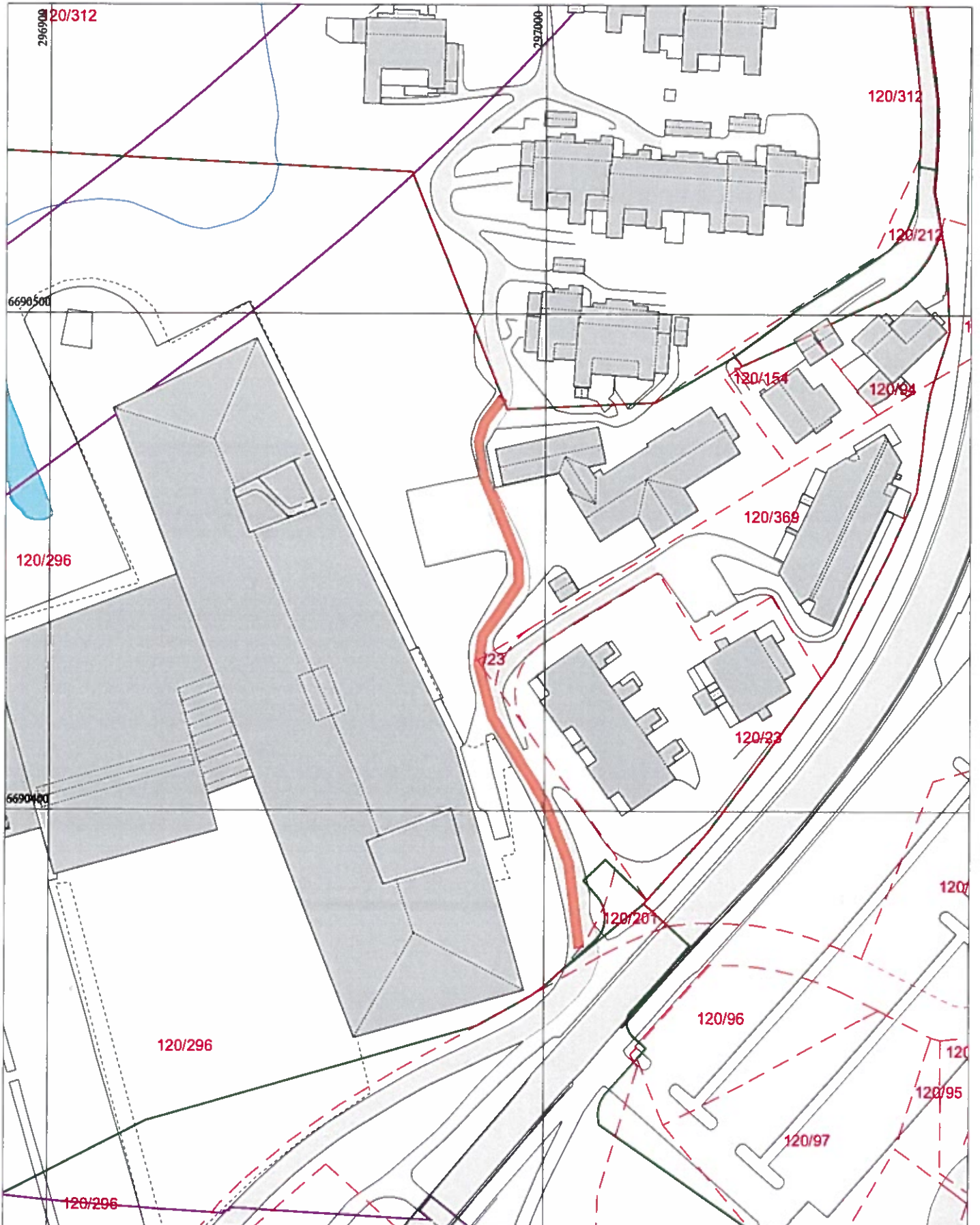
Byrådsavdeling for byutvikling, klima og miljø

Byrådsleders avdeling

Målestokk 1:1000

Dato: 14.06.2016

N





BERGEN
KOMMUNE

Saksnummer 2016 15364

AVTALE OM UTBEDRING/SKILTING AV GANGVEI PÅ GNR. 162, BNR. 396

Bergen kommune gis rett til å utføre oppgraderende tiltak på eksisterende gangvei fra Ibsensgate over eiendom som ligger i Ibsensgate 118 med gbnr. 162/396.

Prosjekteringsgrunnlag vil bli utarbeidet og forelagt grunneierne til godkjenning innen oppstart av arbeidene.

Bergen kommune plikter å vedlikeholde tiltaket. Vedlikeholdet skjer i samsvar med de til enhver tid vedtatte budsjetter.

I den grad tiltaket er søknadspliktig etter plan- og bygningsloven, gis Bergen kommune som byggherre anledning til å omsøke tiltaket. Alle utgifter forbundet med søknadsprosessen dekkes av Bergen kommune.

Allmennheten gis rett til ferdsel på gangveien over eiendommen, se vedlagte erklæring og kartskisse.

Grunneier har rett til å legge om gangveien til annen del av eiendommen.

Allmennhetens ferdselsrett, kommunens rett til vedlikehold og grunneiers rett til omlegging av gangveien tinglyses på gbnr. 162/396. Bergen kommune tar alt arbeidet og alle omkostninger i forbindelse med tinglysningen.

Vedlegg:

Erklæring om rettighet i fast eiendom

Kartskisse

Bergen 27.06.16

Geir Haveraaen

Sted

dato

Etatssjef

Etat for utbyggingsavtaler

Bergen kommune

Jostein Fjærstad

Sted

dato

Eigedomsdirektør

Eigedomsavdelinga

Hordaland Fylkeskommune

Erklæring om rettighet i fast eiendom ¹

Innsenders navn (rekvirent): Bergen kommune ved Etat for utbyggingsavtaler	Plass for tinglysingsstempel
Adresse: Lars Hillesgate 19, 2. etg	
Postnummer: Poststed: 5020 Bergen	
Fødselsnr./Org.nr. Ref.nr. 964 338 531	

1. Hjemmelshaver (avgiver)	
Navn Hordaland fylkeskommune	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer) 938 626 367

2. Eiendom (avgivers) ³					
Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1201	Bergen	162	396		

3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B						
A	Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) ⁴					
	Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
B	Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)					
	Navn Bergen kommune	Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer) 964 338 531				

Dato	Hjemmelshavers underskrift ⁵
------	---

4. Beskrivelse av rettigheten ⁶

Allmennheten gis rett til ferdsel på gangvei over eiendommen, se vedlagte skisse.

Bergen kommune gis rett til å vedlikeholde gangveien. Vedlikeholdsplikten hviler på Bergen kommune, og vedlikeholdet skjer i samsvar med de til enhver tid vedtatte budsjetter.

Grunneier har rett til å legge om gangveien til annen del av eiendommen.

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.
(OBS! Viktig dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av eiendommen)

Ja Nei

5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) ⁷

6. Underskrifter

Sted og dato

| Hjemmelshavers (avgivers) underskrift ⁸

Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysing av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysing reguleres av tinglysingsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss. Det ene eksemplaret arkiveres hos Kartverket, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysing.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysingsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysingsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom skal den stedfestes, og bør tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner.



BERGEN
KOMMUNE

162/396. SNARVEGER TIL BYBANEN

Byrådsavdeling for byutvikling, klima og miljø

Byrådsleders avdeling

Målestokk 1:500

Dato: 14.06.2016

N

