

Erklæring om rettighet i fast eiendom ¹

Innsenders navn (rekvirent): Bergen kommune ved Etat for utbyggingsavtaler	Plass for tinglysingsstempel
Adresse: Lars Hillesgate 19, 2. etg	
Postnummer: Poststed: 5020 Bergen	
Fødselsnr./Org.nr. Ref.nr. 964 338 531	

1. Hjemmelshaver (avgiver)	
Navn Hordaland fylkeskommune	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer) 938 626 367

2. Eiendom (avgivers) ³					
Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1201	Bergen	162	396		

3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B						
A	Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) ⁴					
	Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
B	Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)					
	Navn Bergen kommune					Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer) 964 338 531

Dato	Hjemmelshavers underskrift ⁵
------	---

4. Beskrivelse av rettigheten ⁶

Allmennheten gis rett til ferdsel på gangvei over eiendommen, se vedlagte skisse.

Bergen kommune gis rett til å vedlikeholde gangveien. Vedlikeholdsplikten hviler på Bergen kommune, og vedlikeholdet skjer i samsvar med de til enhver tid vedtatte budsjetter.

Grunneier har rett til å legge om gangveien til annen del av eiendommen.

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.
(OBS! Viktig dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av eiendommen)

Ja Nei

5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) ⁷

6. Underskrifter

Sted og dato

Hjemmelshavers (avgivers) underskrift ⁸

Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysing av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysing reguleres av tinglysingsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: **Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss**. Det ene eksemplaret arkiveres hos Kartverket, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysing.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysingsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysingsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom skal den stedfestes, og bør tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner



BERGEN
KOMMUNE

162/396. SNARVEGER TIL BYBANEN

Byrådsavdeling for byutvikling, klima og miljø

Byrådsleders avdeling

Målestokk 1:500

Dato: 14.06.2016

N



