



Bergen kommune
Etat for byggesak og private planer
Postboks 7700
5020 BERGEN

Dato: 02.09.2016
Vår ref.: 2014/12111-13
Saksbehandlar: gurklyv
Dykkar ref.:

Krav om sammenslåing av tinglyste matrikkelenheter. Gbnr. 189/215 og gbnr. 188/497 i Bergen kommune.

Skoleeiendommen U.Phil vgs. i Åsane, gbnr. 189/215, er eid av Hordaland fylkeskommune. Fylkeskommunen eier i tillegg naboeiendommen gbnr. 189/346.

Det skal bygges ny videregående skole som vil bli liggende på gbnr. 189/215 og inn på gbnr. 189/346.

For å få stor nok skoletomt var det nødvendig å kjøpe en tomt på knapt 2 mål fra Bergen kommune. Parsellen er fradelt og overskjøtet til fylkeskommunen, og har fått eiendomsbetegnelsen gbnr. 188/497.

Gbnr. 188/487 er også regulert til undervisning, og inngår i reguleringsplanen «Områderegulering for Åsane sentrum, deler av gnr. 188 og 189. Plannr. 19250000.» Se vedlagte utsnitt av reguleringskartet der de aktuelle bruksnumrene er påført.

Vi ønsker at arealet som er kjøpt av kommunen, gbnr. 188/497, blir sammenføyd med gbnr. 189/215. Begge matrikkelenhetene vil inngå i den nye skoleeiendommen, og siden enhetene har felles grense vil den sammenslåtte eiendommen bli et sammenhengende areal.

Vedlagt følger utfylt skjema om krav om sammenslåing av tinglyste matrikkelenheter.

Det er også lagt ved kart fra matrikkelen samt grunnboksutskrifter for matrikkelenhetene.

Det er ingen hjemmelshavere til bruksretter for noen av eiendommene.

Skjemaet er signert av fylkesrådmannen. Fylkestinget har i delegasjonsreglementet punkt C *Delegasjon etter særlov* på side 33 gitt fylkesrådmannen fullmakt til å kreve sammenslåing i samsvar med § 18 i matrikkellova. Se vedlegg.

Dersom det er spørsmål, kan undertegnede nås på tlf. 55 23 95 13 eller pr. e-post guro.klyve@hfk.no.

Guro Klyve
stabsleiar

Vedlegg