



<<f1>>
<<f3>>
<<f4>>
<<f5>> <<f6>>

Retningslinjer for lokalisering av handel og kjøpesenter i fylket – offentlig høyring

Fylkesutvalet vedtok i sak 66/16 å legge framlegg til nye retningslinjer ut på høyring. Retningslinjene er ein del av ei avgrensa rullering av *Fylkesdelplan for arealbruk* og skal erstatte gjeldande retningslinjer, kap. 3.2.4. Høyringa opnar for storhandelspark på Brulandsvellene i Førde og regulerer elles handel i sentrum i alle tettstadane i fylket. Det er ynskjeleg med innspel til alle delar av retningslinjene.

Saka vert lagt ut med heimel i Plan- og bygningslova § 8-3 fram til 15. september 2016. Dokumenta finn du på www.sfj.no under høyringar.

I saka ligg det 2 sett retningslinjer:

- Retningslinjer som fylkesutvalet vedtok å legge ut på høyring. Dette framlegget opnar for mellom anna storhandelspark utanfor Førde sentrum (t.d. Brulandsvellene), og var grunnlaget for konsekvensutgreiinga som er utarbeidd som del av saksførebuinga.
- Retningslinjer som fylkesrådmannen rådde til og som er i samsvar med forskrift for lokalisering av kjøpesenter (FOR-2008-06-27-742). Desse retningslinjene er basert på funna i den regionale handelsanalysen og konklusjonane i konsekvensutgreiinga.

Nye retningslinjer opnar også opp for fleire endringar i storleik på kva som vert tillate bygd i alle sentrumsområda i fylket. Dette bidreg mellom anna til å harmonisere tilhøvet om kva som er mogleg å bygge ut i tettstadane i Nordfjord. Endringane vert føreslegne i tråd med hovudfunna i den regionale handelsanalysen og konklusjonane i konsekvensutgreiinga. Retningslinjene er også oppdatert i høve definisjonar og endringar som bør takast omsyn til sidan gjeldande retningslinjer er datert 18.10.2000.

Innspel og fråsegner vert å sende til Sogn og Fjordane fylkeskommune, Askedalen 2, 6863 Leikanger eller post@sfj.no. Kontaktperson for planarbeidet: annlaug.helene.kjelstad@sfj.no

Med helsing

Svein Arne Skugge-Hoff
plansjef

Annlaug Helene Kjelstad
seniorrådgjevar

Brevet er elektronisk godkjent og er utan underskrift

Mottakar (ar)

Askvoll kommune Postboks 174 6988 ASKVOLL
 Aurland kommune Vangen 1 5745 AURLAND
 Balestrand kommune Kong Beles veg 20 Rådhuset 6899 BALESTRAND
 Bremanger kommune Postboks 104 6723 SVELGEN
 Eid kommune Rådhusvegen 11 6770 NORDFJORDEID
 Fjaler kommune Postboks 54 6961 DALE I SUNNFJORD
 Flora kommune Postboks 264 6900 FLORØ
 Førde kommune Postboks 338 6802 FØRDE
 Gaular kommune Vadheimsvegen 15 6973 SANDE I SUNNFJORD
 Gloppen kommune Grandavegen 9 6823 SANDANE
 Gulen kommune Eivindvikvegen 1119 5966 EIVINDVIK
 Hornindal kommune Kommunehuset Smia 6763 HORNINDAL
 Hyllestad kommune Kommunehuset 6957 HYLLESTAD
 Høyanger kommune August Gunnarskogsgt. 1 6993 HØYANGER
 Jølster kommune 6843 SKEI I JØLSTER
 Leikanger kommune Skrivarvegen 7 6863 LEIKANGER
 Luster kommune Rådhuset 6868 GAUPNE
 Lærdal kommune Postboks 83 6886 LÆRDAL
 Naustdal kommune Postboks 43 6806 NAUSTDAL
 Selje kommune 6740 SELJE
 Sogndal Kommune Postboks 153 6856 SOGNDAL
 Solund kommune 6924 HARDBAKKE
 Stryn kommune Tonningsgata 4 6783 STRYN
 Vik kommune Postboks 134 6891 VIK I SOGN
 Vågsøy kommune Postboks 294 6701 MÅLØY
 Årdal kommune Statsråd Evensensveg 4 6885 ÅRDALSTANGEN
 Møre og Romsdal fylkeskommune Fylkeshuset Julsundvegen 9 6404 MOLDE
 Hordaland fylkeskommune Postboks 7900 5020 BERGEN
 Fylkesmannen i Sogn og Fjordane Njøsavegen 2 6863 LEIKANGER
 Statens vegvesen Region Vest Askedalen 4 6863 LEIKANGER
 Sogn og Fjordane Bondelag pb. 153 6801 FØRDE
 LO Sogn og Fjordane Storehagen 5 6800 FØRDE
 Naturvernforbundet i Sogn og Fjordane v/Marit Vøien Nes Hillern 6878 VEITASTROND
 Forum for natur og friluftsliv Sognefjordvegen 30 6863 LEIKANGER
 Sogn og Fjordane Turlag v/ Astrid Kalstveit Pb. 10 6801 FØRDE
 Sogn og Fjordane Bonde- og Småbrukarlag v/Marit Milde Ramstad 6800 FØRDE
 Ungdomspolitisk utval v/Guro Høyvik
 Fylkesråd for eldre v/Anne-Kjersti S. Stenehjem
 NHO Sogn og Fjordane pb. 217 6901 FLORØ
 Norges Miljøvernforbund pb. 593 5806 BERGEN
 NVE Region vest pb. 53 6801 FØRDE
 SNU pb. 133 6801 FØRDE
 Fram Flora Magnus Thingnesgt. 1 6900 FLORØ
 Hafs Utvikling Dale Senter 6963 DALE I SUNNFJORD
 Sogn Næring Trollaldalen 30 6856 SOGNDAL
 Nordfjord Vekst Gaate 1 nr 119 6700 MÅLØY

Kopi til:

Bekka Skaasheim, OA
 Jan Heggheim, NKA
 Dina Johanne Lefdal, SA