



Til hovedmottaker

Deres ref.	Deres brev av	Vår ref.	Emnekode	Dato
		201618617/3 OYJO	EBYGG-5210	200716

AVSTÅR FRA Å FORFØLGE ULOVLIGHET

etter pbl § 32-1

Eiendom : Gnr 166 Bnr 955
Tiltakets adresse : Strømgaten 8
Tiltakets art : Reparasjon heis / løfteinnretning
Tiltakshaver :

Saken gjelder:

Vi viser til brev datert 26.05.16 vedrørende mangler på løfteinnretning i bygg, på overnevnte eiendom.

Med bakgrunn i innsendt dokumentasjon fra sakens part(er), samt gjennomgang av våre arkiver, kart- og bildebaser, finner vi at tiltaket er ulovlig siden tillatelse ikke er gitt. Overtredelsen består i en rekke mangler på løfteinnretning i bygg på eiendommen.

I plan- og bygningsloven (pbl) § 32-1, 2. ledd heter det:

Er overtredelsen av mindre betydning, kan kommunen avstå fra å forfølge ulovligheten. Beslutning om dette er ikke enkeltvedtak.

I følge forarbeidene til loven innebærer begrepet «mindre» at kommunen har et noe større spillerom med hensyn til å velge hvilke ulovligheter som skal følges opp.

Tiltaket (overtredelsen) vurderes å være av mindre betydning. Spesielt vektlegges at tiltaket ikke har samfunnsmessige konsekvenser og ikke vesentlig berører nabointeresser. Det er heller ikke å anse til å utgjøre fare for liv og helse.

På denne bakgrunn unnlater bygningsmyndigheten å forfølge saken videre, jf pbl § 32-1, 2. ledd.

Det gjøres spesielt oppmerksom på at unnlattelse av å forfølge saken, ikke betyr at forholdet anses som lovlig i ettertid. Dersom tiltaket ytterligere kommer i strid med reglene i plan- og bygningsloven eller de hensyn disse skal ivareta, kan forholdet forfølges senere.

Vi gjør oppmerksom på at det er tiltakshavers ansvar at plan- og bygningsloven med bestemmelser ivaretas.

Kommunens avgjørelse etter pbl§ 32-1, 2. ledd er ikke et enkeltvedtak, og kan følgelig ikke påklages.

Ved all videre kontakt i denne saken, vennligst referer til saksnummer 201618617.

Saker som behandles ved etaten kan følges på internett via kommunens nettside:

www.bergen.kommune.no/innsynpb

For å få tilgang til å se dokumenter og kommentarer i saker som gjelder din eiendom, må du logge deg på "Din side" med nettadresse: www.bergen.kommune.no/dinside

Saksbehandler for denne saken har telefonnr. 5556 6229
og e-postadresse: oyvind.johnsen@bergen.kommune.no

ETAT FOR BYGGESAK OG PRIVATE PLANER
for byggesakssjefen

Øyvind Johnsen - Saksbehandler
Anya Therese Markhus - gruppeleder

Brevet er elektronisk signert og har derfor ingen underskrift.

Hovedmottaker:

Bergen kommune, Etat for bygg og eiendom, Postboks 7700, 5020 BERGEN
Bergen Storsenter ANS, Postboks 489 Sentrum, 0105 OSLO
Blomsterpaviljongen Eiendomsselskap AS, Strømgaten 8, 5015 BERGEN
Hordaland Fylkeskommune, Postboks 7900, 5020 BERGEN

Kopi:

Stiftelsen Norsk Heiskontroll, Postboks 417, 2303 HAMAR