

OG ARKITEKTER

Kamnalvegen 11

5068 BERGEN

Vår dato: 28.07.2016

Vår ref: 2015/987 - 15761/2016 / 41/95

Dykkar ref:

**Mellombels bruksløyve - 41/95 - Tilbygg og fasadeendring Stord VGS,
Saghaugen 3 - mellombels bruksløyve etter plan- og bygningslova § 21-10, 3dje ledd
- DS338/16-**

Førespurnad om ovannemnde motteke i kommunen 06.07.2016 frå:

Tiltakshavar: Hordaland fylkeskommune **Ansvarleg søkjar:** OG arkitekter

VEDTAK:

I medhald av § 21-10, 3dje ledd i plan- og bygningslova (PBL) vert det gjeve mellombels bruksløyve for følgjande tiltak: tilbygg, fasadeendring, heis, støttemur, bod, skilt

Vilkår:

- Det mellombels bruksløyvet gjeld frå 28.07.2016 til og med 30.10.2016.
- Følgjande vilkår må vera oppfylte / arbeid vera dokumentert utførte ved blant anna gjennomføringsplan før det kan gjevast ferdigattest: sjå saksutgreiing

Vedlagd følgjer saksutgreiing.

Vedtaket kan påklagast til fylkesmannen innan 3 veker frå den dag dette brevet er motteke, jf.

Forvaltningslova §§ 28 og 29, sjå vedlagd orientering om klagerett.

Klagen skal sendast til Stord Kommune, Regulering byggesak oppmåling, Postboks 304, 5402 Stord.

Med helsing

Irinja Almås
sakshandsamar

Kopi til:
Hordaland fylkeskommune

Håvard Pedersen
Jan Tore Bruckner
Liv Dahl Clausen
Jan Ove Anthun

Rådmannen, den 28.07.2016

Saksutgreiing for sak DS-338/16

Dokumentoversyn:

Me syner til:

Søknad om bruksløyve (skjema) frå OG Arkitekter, datert 06.07.2016

Oppdatert gjennomføringsplan, datert 06.07.2016

Grunnlag:

Vedtak om løyve til igangsetting, datert: 08.10.2015

Saksnummer: DS- 536/15

Rammeløyve, datert 30.04.2015

Utgreiing:

Gjenstående arbeid er oppgitt til:

- mindre bygningsmessige arbeider, noko arbeid med takoverbygg
- avfallsplan og FDV-dokumentasjon

Frist for utføring av dette er opplyst til: 30.10.2016.

Vurderingane av om mellombels bruksløyve kan gjevast byggjer på ovannemnde dokument.

Vurdering:

Gjennom innsending av oppdatert gjennomføringsplan og søknad har ansvarleg søker stadfesta at kontrollansvarlege har levert inn kontrollfråsegner og samsvarserklåringar for avslutta fagområde.

Gjennom dette har ein og stadfesta at kontrollen så langt er utført med tilfredsstillande resultat, slik vilkåra er sett for løyve og krav i, eller i medhald av plan- og bygningslova er oppfylte for ibruktaking.

Konklusjon:

Kommunen finn at tiltaket eller dokumentasjonen har feil eller manglar som er mindre viktige i forhold til løyvet, og gjer difor mellombels bruksløyve i samsvar med plan- og bygningslova § 21-10, 3dje ledd for heile tiltaket på eigedomen gnr/bnr 41/95

Saka er avgjort etter §§ 20-4 og 21-10, 3dje ledd i plan- og bygningslova og i samsvar med delegasjonsfullmakt.