



TEIKNFORKLARING Plankart 3_1 SOSI ver. 4.5

- AREALFORMÅL** (PBL §12-6)
- BYGG OG ANLEGG** (PBL §12-5 nr. 1)
- B Bustader (1110)
 - BS Sentrumsformål (1130)
 - BF Forretningar (1150)
 - BFL Forsamlingslokale (1165)
 - BV Bensinstasjon/vegserviceanlegg (1360)
 - BGB Golfbane (1450)
 - BKB Forretning/industri (1812)
 - BKB Kantor/industri (1830)
- SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR** (PBL §12-5 nr. 2)
- SKV Køyreveg (2011)
 - SF Fortau (2012)
 - SGS Gang - / sykkelveg (2015)
 - SGG Gangveg/gangareal (2016)
 - SS Sykkelveg/-felt (2017)
 - SVT Annan veggrunn-tekniske anlegg (2018)
 - SVG Annan veggrunn - grøntareal (2019)
 - SH Haldeplass/plattform (2025)
 - STK Trase for kollektivtransport (2061)
 - SKA Kollektivanlegg (2071)
 - SKH Kollektivhaldeplass (2073)
 - SPP Parkeringsplassar (2082)
 - SKF Samferdselsanlegg og/eller tekniske infrastrukturtrasear kombinert med andre hovudformål, Gang-/sykkelveg (2015), Køyreveg (2011)
 - SAA Samferdselsanlegg og/eller tekniske infrastrukturtrasear kombinert med andre hovudformål (2000)
- GRØNTSTRUKTUR** (PBL §12-5 nr. 3)
- G Grøntstruktur (3001)
 - GF Friområde (3040)
 - GP Park (3050)
 - GAA Grøntstruktur kombinert med andre hovudformål Grøntstruktur (3001) Nett for overvann (2143) Grøntstruktur kombinert med andre hovudformål Grøntstruktur (3001) Annan veggrunn - grøntareal (2019)
- LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL OG REINDRIFT** (PBL §12-5 nr. 5)
- LL Landbruksformål (5110)
 - LNA Naturformål av LNFR (5120)
 - LF Friluftformål (5130)
 - LS LNFR areal for spreidde bustader-fritidsbygningar eller næringsbygningar m.m. Uttrykket m.m. indikerer anlegg og bygningar som ikke er ledd i landbruk. (5200)
- BRUK OG VERN AV Sjø OG VASSDRAG, MED TILHØYRANDE STRANDSONE** (PBL §12-5 nr. 6)
- VFV Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710)
 - VAA Kombinerte formål i sjø og vassdrag med eller utan tilhøyrande strandsoner kombinert med andre hovudformål Annen veggrunn - grøntareal (2019) Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710)
 - VAA Kombinerte formål i sjø og vassdrag med eller utan tilhøyrande strandsoner kombinert med andre hovudformål Friluftformål (6710) Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710)
- OMSNYSSONER** (PBL §12-6)
- H140 Frisikt
 - H190 Andre sikringssoner - Hjortetrekk
 - H370 Høgspenningsanlegg (inkl. høgspenkekablar)
 - H250 Annan fare, mellombels fareområde for anleggsarbeider
 - H410 Krav som gjeld infrastruktur
 - H570 Bevaring kulturmiljø
 - H710 Bandlegging for regulering etter plan- og bygningslova
 - H740 Bandlegging etter andre lover
- BESTEMMELSESMÅLER** (PBL §12-7)
- #7@ Foreløpig bygge- og anleggsområde
 - #10@ Krav om særskilt rekkefølge for gjennomføring av tiltak - Innlysning av kulturminner
- JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOL** (JF, REGULERINGSGRÆNSESEGENE)
- Illustrasjon av plangrense (vis 1m utfor juridisk plangrense)
 - RpGrense sammentaler med RpFormålGrense
 - Formålsgrense (RpFormålGrense)
 - Føresegrense (RpBestemmelseGrense)
 - Sikringsgrense (RpSikringGrense)
 - Infrastrukturgrense (RpInfrastrukturGrense)
 - Faregrense (RpFareGrense)
 - Omlysningsgrense (RpAnlystHenlysnGrense)
 - Bandleggingsgrense (RpBandleggingGrense)
 - Byggegrense (1211)
 - Bebyggelse som inngår i planen (1214)
 - Bygg som skal fjernast (1215)
 - Regulert senterlinje (1221)
 - Frisiktilinje (1222)
 - Regulert støyskjerm (1227)
 - Regulert støttemur (1228)
 - Bru (1252)
 - Tunnel (1254)
 - Avkøying
 - Brukar
 - Tunnelopning
 - Stenging av avkøying
- REG.EIGEFORM** (PBL §12-7 nr. 14)
- o Offentleg arealformål
 - f Felles arealformål
- BASISKART**
- Eidedomsgrense
 - Eksisterande bygg
 - Kulturmiljø
- Geodetisk grunnlag: NTM-sone 5 Eufref 89
Geodetisk høgdegrunnlag: NN1954
Siste uttaksdato basiskart: 22.08.2013
- Ekvidans: 1m
Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A1
- 0 25 50m

Reguleringsplan, områderegulering for:
if. plan- og bygningslova (pbl) kap.12

FJELL KOMMUNE
RV 555
Nasjonal arealplan-ID 20130001 362RP
Deilstreking: Kolltveit - Bildøystraumen Vertikalnivå 2

Sakshandsaming etter plan- og bygningslova

Saksgang	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Planoppstart kunnngort	05.05.13		
Vedtatt offentleg ettersyn	22.06.15	10.06.15	10.06.15
Offentleg ettersyn, frå - til	30.08.15 - 31.10.15	10.06.15	10.06.15
2.gangs handsaming	11.05.16	18.03.16	18.03.16
Vedtatt i kommunestyret	26.05.16	18.03.16	18.03.16
Kunngjering av godkjent plan	12.08.16	18.03.16	18.03.16
Forslagsstiltar:	Statens vegvesen	Utarbeidd av:	Saksnummer Fjell kommune: 2013/452
		RAMBOLL	Siste revisjonsdato plankart: 18.03.2016