

## AVTALE OM ARBEIDSTILLATELSE

Bergen kommune, Byrådsavdeling for byutvikling, klima og miljø ved Grønn etat og Vann- og avløpsetaten skal etablere et system for overvanns- og sigevannshåndtering i Skeieveien og utover nedlagt deponi Rådalen mot industriområdet.

I det følgende benevnes Grønn etat som GE, og Vann- og avløpsetaten som VA.

På bakgrunn av de ovennevnte prosjekter er det i dag inngått følgende avtale:

1. Undertegnede eier gir med dette GE og VA arbeidstillatelse, herunder rett til å ta i bruk nødvendig grunn av gnr 97 bnr 1 for å legge og ha liggende åpne overvannsgrøfter, vann- og avløpsledninger, med tilhørende installasjoner. Herunder også andre nødvendige installasjoner som eventuelt viser seg å være nødvendig for etablering og drift av vann- og avløpsledningene.

I anleggsperioden har GE og VA rett til uhindret adkomst til traseen med mannskap og utstyr.

2. Trasé og omfang av inngrepet fremgår av vedlagte kartskisse: Tegning nr GH001, merket Bergen kommune Grønn etat & VA-etaten, Skeieveien veg og VA, Oversikt over VA-traseer. Målestokk 1:2000 (A1).
3. GE og VA skal utføre kulturminneundersøkelser på området dersom dette viser seg å bli nødvendig. Anleggsarbeidene skal ikke settes i gang på dette stedet før undersøkelser er utført.
4. Bredden på anleggstraseen vil være anslagsvis 3-6 meter. Grøftedybden vil variere fra ca 1 til 2,5 langs planlagt trasé.
5. Overskuddsmasser fra anleggsarbeidene plasseres på området etter anvisning fra gårdstyrar Erling Kjosås. Eksisterende matjord fjernes før oppfylling av overskuddsmasser og tilbakeføres når anleggsarbeidene er utført. Arealet skal arronderes med jevnt fall mot åpen overvannsgrøft trasé 1. GE og VA er ansvarlig for at området, etter oppfylling, har tilfredsstillende drenering for jordbruksformål.
6. Gardstyrar Erling Kjosås skal holdes orientert om framdriftsplanen, og vil få anledning til å komme med innspill til rekkefølgen av anleggsarbeidene. GE og VA vil legge opp til en framdrift som i minst mulig grad berører gårdsdriften ved Stend VGS.
7. Arealet vil, så langt det er mulig, bli tilbakeført til samme stand som før arbeidene startet.  
Eventuell skade på eiendommen som skyldes tiltaket, vil bli erstattet.

I tilfelle av uenighet om erstatning skal den fastsettes ved rettslig skjønn som Bergen kommune vil kreve med hjemmel i Skjønnsloven § 4 (avtaleskjønn).

Skjønnnet skal bygge på vanlige erstatningsrettslige prinsipper.

8. Bergen kommune sørger for den nødvendige bevissikringen i tilfelle av skjønn.
9. Eier av arealet vil skrive under på en avtale som viser at overvannsgrøfter, vann- og avløpsledningene har rett til å ligge på arealet samt at et areal på 2 meter på hver side av ledningsanlegget båndlegges. Denne avtalen regulerer det fremtidige rettsforhold mellom partene.
10. Arbeidene kan startes straks denne avtale er underskrevet.
11. Er grunnen ikke tatt i bruk innen 2 år fra avtalen er underskrevet, faller avtalen bort.
12. Avtalen er underskrevet i 3 eksemplarer, ett til hver av partene.

For Hordaland fylkeskommune (org.nr. 938 626 637)

31.08.16 Bergen

Dato Sted

Jostein Fjærestad

Eiendomsavdelinga

v/eiendomsdirektør Jostein Fjærestad

For Bergen kommune  
(org.nr 964 338 531)

.....  
Dato Sted

.....  
Grønn etat  
v/ Tom Sandahl

For Bergen kommune  
(org.nr 964 338 531)

.....  
Dato Sted

.....  
Vann- og avløpsetaten  
v/prosjektleder  
Hildegunn Kvåle



