

**AVTALE**  
mellom  
**BERGEN KOMMUNE V/ GRØNN ETAT OG VANN- OG AVLØPSETATEN**  
(Org.nr 964 338 531)  
og  
**HORDALAND FYLKESKOMMUNE**  
(Org.nr 938 626 367)

**1. OM AVTALEN**

Eier av gnr 97 bnr 1, Hordaland fylkeskommune, er kjent med at Bergen kommune, Byrådsavdeling for byutvikling, klima og miljø v/ Grønn etat skal etablere et system for overvannshåndtering fra det nedlagte deponiet i Rådalen.

Hordaland fylkeskommune er også kjent med at Bergen kommune, Byrådsavdeling for byutvikling, klima og miljø v/ Vann- og avløpsetaten i denne forbindelse skal etablere avløpsanlegg i Skeievegen.

Ved denne avtale gis Bergen kommune ved Grønn etat og Vann- og avløpsetaten følgende rettigheter :

**2. RETTIGHETER TIL ETABLERING AV LEDNINGSANLEGG**

Grønn etat gis tillatelse til å legge og ha liggende overvannsledning og åpne overvannsgrøfter på gnr 97 bnr 1, som vist på vedlagte kartskisse, tegning nr. GH001, merket Bergen kommune v/Grønn etat & VA-etaten, Skeieveien veg og VA, Oversikt over VA-traseer.

Vann- og avløpsetaten gis tillatelse til å legge og ha liggende vann- og avløpsledninger med tilhørende installasjoner på gnr 97 bnr 1, som vist på vedlagte kartskisse, tegning nr. GH001, merket Bergen kommune v/Grønn etat & VA-etaten, Skeieveien veg og VA, Oversikt over VA-traseer.

Bredden på anleggstraséen vil være anslagsvis 3-6 meter. Grøftedybden vil variere fra ca 1 - 2,5 meter langs planlagt trasè.

Tillatelsen omfatter også rett til å ta i bruk nødvendig grunn for å legge og ha liggende andre nødvendige installasjoner som eventuelt viser seg å bli nødvendig for å sikre drift av åpne overvannsgrøfter, samt vann- og avløpsledningene.

I anleggsperioden har Grønn etat og Vann- og avløpsetaten rett til uhindret adkomst til traséen med mannskap og utstyr.

### **3. RETTIGHETER OG VILKÅR I FORBINDELSE MED FREMTIDIG TILSYN, VEDLIKEHOLD OG REPARASJONER, HERUNDER BESTEMMELSER OM FERDSEL**

Av hensyn til framtidig tilsyn, vedlikehold og reparasjoner skal kommunen ha uhindret adgang til overvannsgrøfter og ledningsanlegg og det som står i forbindelse med disse, herunder pumpestasjon, med de kjøretøy som kommunen finner hensiktsmessig.

Ved reparasjon og vedlikehold har kommunen når som helst rett til uten vederlag å grave opp overvannsgrøftene og ledningsanlegget.

Medfører arbeidet hermed tap eller skade for grunneieren godtgjøres dette etter overenskomst eller i mangel av sådan ved skjønn.

I tilfelle av uenighet om erstatning skal den fastsettes ved rettslig skjønn som Bergen kommune vil kreve med hjemmel i Skjønnsloven § 4 (avtaleskjønn).

Skjønnet skal bygge på vanlige erstatningsrettslige prinsipper.

Bergen kommune sørger for den nødvendige bevissikringen i tilfelle av skjønn.

Det påhviler kommunen i hvert enkelt tilfelle, så vidt praktisk mulig, å bringe terrenget i den stand det var før reparasjonsarbeidet ble påbegynt.

### **4. BEGRENSNINGER FOR ARBEIDER VED ELLER OVER LEDNINGENE, OG BESTEMMELSER OM LEDNINGSOMLEGGING**

Det må ikke uten tillatelse fra Bergen Kommune v/ Grønn etat og Vann- og avløpsetaten, bygges eller fundamenteres nærmere overvannsgrøftene, ledningsanlegg og tilhørende installasjoner mv enn 2 meter målt fra ytterkant overvannsgrøfter/ledninger. Mur eller fundamenter må i tilfelle anbringes så dypt og utføres på en slik måte at byggverkene ikke lider skade i tilfelle overvannsgrøftene, ledningsanlegget eller installasjonene blir gravet opp.

Det må heller ikke uten samtykke fra Bergen Kommune v/ Grønn etat og Vann- og avløpsetaten, gjøres forandringer i terrengets nivå, eller plantes trær av stor type over ledningsanlegg eller tilhørende installasjoner.

Hvis det av hensyn til grunneierens interesser skulle bli aktuelt å foreta en omlegging av overvannsgrøfter eller ledningsanlegg, vil slik omlegging ikke bli bekostet av kommunen.

### **5. ØVRIGE FORHOLD**

Er grunnen ikke tatt i bruk innen 2 år fra avtalen er underskrevet, faller avtalen bort.

### **6. TINGLYSING**

Denne avtalen kan tinglyses på gnr 97 bnr 1.



I den grad innmålt ledningstrasè skulle avvike i vesentlig grad fra det som fremkommer på vedlagte kartskisse, tegning nrGH001, merket Bergen kommune v/Grønn etat & VA-etaten, Skeieveien veg og VA, Oversikt over VA-traseer, jf. punkt 2, forplikter grunneier seg til å skrive under på en ny erklæring på samme vilkår som denne avtalen.

## 7. SIGNERING

Avtalen er underskrevet i 3 eksemplarer, ett til hver av partene.

For Hordaland fylkeskommune  
(Org.nr. 938 626 367)

31.08.16 Bergen  
.....  
Dato Sted

Jostein Fjærestad  
.....  
Eigedomsavdelinga  
v/eigedomsdirektør Jostein Fjærestad

For Bergen kommune  
(org.nr 964 338 531)

.....  
Dato Sted

.....  
Grønn etat  
v/Tom Sandahl

For Bergen kommune  
(org.nr 964 338 531)

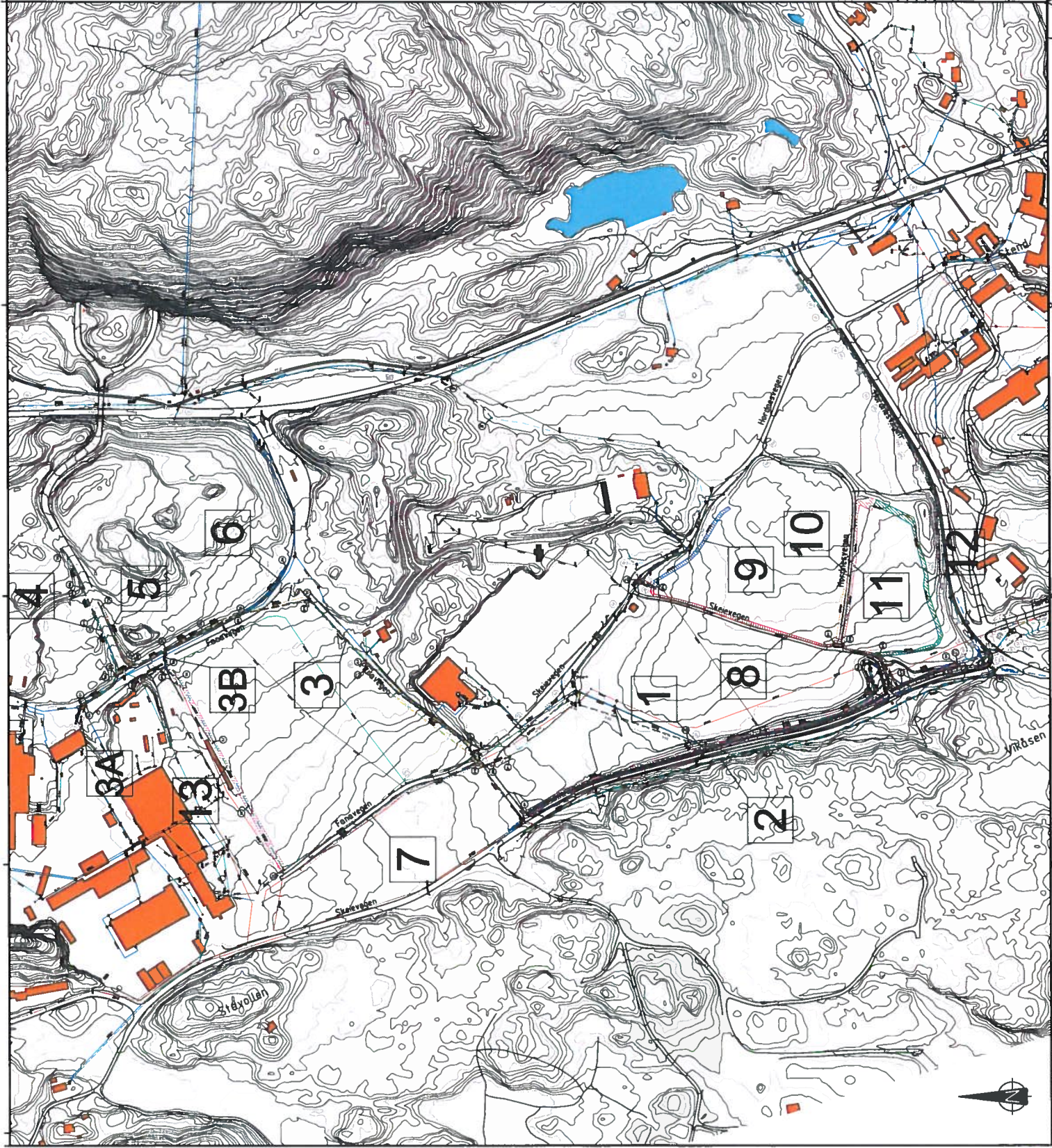
.....  
Dato Sted


.....  
Vann- og avløpsetaten  
v/fagdirektør Magnar Sekse



**VA-Traseer**

- VA-Trasee 1 (GH002-GH004)**  
Anvendelses Område + VA-gren  
Veg, 100 m, 100 m, 100 m  
100 m, 100 m, 100 m
- VA-Trasee 2 (GH005-GH006)**  
Anvendelses Område + VA-gren  
Veg, 100 m, 100 m, 100 m  
100 m, 100 m, 100 m
- VA-Trasee 3 (GH007-GH008)**  
Anvendelses Område + VA-gren  
Veg, 100 m, 100 m, 100 m  
100 m, 100 m, 100 m
- VA-Trasee 3A (GH018)**  
Veg, 100 m, 100 m, 100 m  
100 m, 100 m, 100 m
- VA-Trasee 3B (GH019)**  
Veg, 100 m, 100 m, 100 m  
100 m, 100 m, 100 m
- VA-Trasee 4 (GH009)**  
Veg, 100 m, 100 m, 100 m  
100 m, 100 m, 100 m
- VA-Trasee 5 (GH009)**  
Veg, 100 m, 100 m, 100 m  
100 m, 100 m, 100 m
- VA-Trasee 6 (GH010)**  
Veg, 100 m, 100 m, 100 m  
100 m, 100 m, 100 m
- VA-Trasee 7 (GH011)**  
Veg, 100 m, 100 m, 100 m  
100 m, 100 m, 100 m
- VA-Trasee 8 (GH012)**  
Veg, 100 m, 100 m, 100 m  
100 m, 100 m, 100 m
- VA-Trasee 9 (GH013)**  
Veg, 100 m, 100 m, 100 m  
100 m, 100 m, 100 m
- VA-Trasee 10 (GH014)**  
Veg, 100 m, 100 m, 100 m  
100 m, 100 m, 100 m
- VA-Trasee 11 (GH015)**  
Veg, 100 m, 100 m, 100 m  
100 m, 100 m, 100 m
- VA-Trasee 12 (GH016)**  
Veg, 100 m, 100 m, 100 m  
100 m, 100 m, 100 m
- VA-Trasee 13 (GH017)**  
Veg, 100 m, 100 m, 100 m  
100 m, 100 m, 100 m



Navn	GH001
Dato	
Prosjekt	
Oppdragsleder	
Utarbeidet av	
Revisert av	
Godkjent av	
Stempel	
Skala	A1: 1:2000
Blatt	
Arbeidsnummer	
Oppdragsnummer	
Prosjekt	
BERGEN KOMMUNE v/ Grønn etat & VA-etaten	
Skolevegen veg og VA	
Oversikt over VA-Traseer	
	
Oppdragsleder: ABT/113 Prosjekt:	

