



## Melding

Dato: 02.09.2016  
Arkivsak: 2014/21474-45  
Saksbehandlar: snowaag

---

**Til:** Utval for kultur, idrett og regional utvikling

---

**Frå:** Fylkesrådmannen

---

### Kommunedelplan for sjø og strandsone 2016-2026, Osterøy kommune - Orientering om vidare prosess

Bakgrunnen for denne orienteringssaka er at Osterøy kommune 2. september 2016 har bedt om meklingsmøte med Fylkesmannen, med bakgrunn i motsegn fremma av Hordaland fylkeskommune.

11.03.2016 sende Osterøy kommune forslag til kommunedelplan for sjø og strandsone 2016-2026 på offentlig ettersyn til Hordaland fylkeskommune.

I møte i Utval for kultur, idrett og regional utvikling den 10. mai 2016, vart det fatta følgjande vedtak:

- 1. Utval for kultur, idrett og regional utvikling meiner Osterøy kommune har gjort eit grundig arbeid for å avklare heilskapleg og overordna arealbruk i forslag til kommunedelplan for sjø- og strandsone, mellom anna gjennom kartlegging og bruk av funksjonell strandsone som verktøy i forvaltninga av strandsona i kommunen. Det er positivt at kommunen har satsa på fellesløysingar som sikrar ålmenta tilgang til sjø- og strandsona.*
- 2. Utval for kultur, idrett og regional utvikling meiner at forslag til kommunedelplan for sjø- og strandsone er i strid med nasjonale og regionale kulturminneverdiar når det gjeld utviding av Hosanger kyrkjegard.*

*Forslag til arealbruk må takast ut av planen eller endrast for å betre sikre nasjonale og regionale kulturminneinteresser. Forslaget må endrast til ein arealbruk som ikkje er i strid med kulturminnelova. Det er knytt motsegn til dette punktet.*

- 3. Utval for kultur, idrett og regional utvikling har særlege merknader når det gjeld kulturminne:*
  - I. Generelle føresegner for omsynsoner H570 og H730 vist i saksframlegget vert tatt inn i planframlegget ved endeleg godkjenning*
  - II. Hordaland fylkeskommune viser til at undersøkingsplikta etter § 9 i kulturminneloven ikkje er oppfylt. Tiltak i samband med utarbeiding av reguleringsplan eller ved søknad om tiltak må dette vera avklart jf kulturminnelova. Dersom det vert avdekt konflikt med automatisk freda kulturminne, må tiltak justerast eller eventuelt leggest fram for Riksantikvaren som rette dispensasjonsmynde.*

- III. Omsynssona for Hosanger kyrkjestad (H570\_6) og bygningsmiljøet i Mjøsvågen (H570\_75) bør regulerast til ei samla omsynssone med føremål vern.
- IV. Kulturmiljøfredinga av Havråtunet er sårbar for tiltak i nærmiljøet. Hordaland fylkeskommune ser det som positivt at planen opnar for at oppdrettsanlegget på Blom vert flytta. Ei utviding av akvakultur på Blom vil derimot verka negativt inn på kulturmiljøet
4. Utval for kultur, idrett og regional utvikling meiner akvakultur i for liten grad er ivarett i planframlegget frå Osterøy kommune, særlig i høve til reduksjon av areal avsett til akvakultur. Det er knytt motsegn på følgjande punkt:
- Det må sikrast tilfredsstillande erstatningsareal for dagens akvakulturproduksjon på Blom.
  - Akvakulturområde ved Litletveithola må sikrast tilstrekkeleg areal og tilpassast ved rekefeltet ved Litletveithola slik at fortøyingane frå anlegget kan plasserast på ein forsvarleg måte.
  - Føresegn knytt til utslepp frå anlegg ved Skaftå vert teke ut av planen sidan dette er forhold som vert regulert i anna lovverk, og vil slik det ligg føre ikkje mogeleggjere framtidig akvakulturaktivitet.
5. Utval for kultur, idrett og regional utvikling har særlege merknader når det gjeld akvakultur:
- Det bør ikkje stillast generelt krav om reguleringsplan for alle akvakulturanlegg i kommunen.
  - Nokre av dei ledige akvakulturområda bør vidareførast.
  - Det bør takast inn ei føresegn som sikrar utlegging av fortøyingar i fleirbruksområde utafor akvakulturområda.

I etterkant av vårt fråsegn til kommunedelplanen, har fylkeskommunen og kommunen vore i kontakt med fleire anleiingar. Etter henvending frå kommunen arrangerte planseksjonen i HFK dialogmøte med administrasjonen i kommunen den 18. august 2016. Fokus var i hovudsak å diskutere løysingar med tanke på motsegna som vart fremma til planforslaget. Det vart gjennomført eitt møte med representantar frå Fylkeskonservatoren (kulturminneinteresser) og eitt møte med representantar frå klima- og naturressursseksjonen (akvakulturinteresser).

Det vart diskutert ulike vegar vidare i møta, særleg sett i lys av at kommunen vil legge planen ut på ny høyring. Det vart mellom anna diskutert å arrangere seminar om berekraftig akvakulturproduksjon med fokus på tette anlegg, fjordsystem og handlingsrom i PBL/akvakulturlova.

I dialog med fylkeskonservatoren vart det bestemd at ein skulle ha ein synfaring til Hosanger kyrkjegard, som motsegnspunktet var knytt til. Torsdag 25. august 2016 vart det gjennomført synfaring der representantar frå administrasjonen i kommunen, fylkeskonservatoren og planseksjonen var tilstade. Kommunen og fylkeskommunen har gjennom dialog kome fram til løysingar som gjer at det ikkje vil bli konflikt mellom planforslag og kulturminneinteressa ved Hosanger kyrkjegard i komande planforslag.

Det er difor med bakgrunn i vedtakspunkt 4. (akvakulturinteresser) at kommunen etter møte med politisk arbeidsgruppe har bestemd seg for å sende saka vidare i systemet med mekling hos fylkesmannen og mogleg oversending til KMD for endeleg avgjerd. Det er krav om erstatningsareal for akvakulturlokaliteten på Blom og føresegn knytt til utslepp frå anlegg ved Skaftå i vedtakspunkt 4. som er dei ønska diskusjonspunkta frå kommunen si side i eit meklingsmøte med fylkesmannen.

Ved meklingsmøte er det vanleg at fylkeskommunen er representert både politisk og administrativt.