

Forlenging av leigeavtale

mellom

Hordaland fylkeskommune, 5020 Bergen, org nr.: 938 626 367
som utleiger

og

Orica Norway AS, Postboks 614, NO-3412 Lierstranda, org nr.: 981 413 156
som leigetakar

Det er mellom partane tidlegare inngått leigeavtale for grunn til sprengstofflager på Stendafjellet for perioden 01.01.2012 – 31.12.2016.

Orica Norway AS har opsjon på forlenging av leiga i 5 år på reforhandla vilkår, og ønskjer nytte denne retten. I samsvar med pkt 6 i leigeavtalen, vert følgjande presiseringar/endingar gjort i avtalen.

Ny leigetid:

Ny leigetid vert i 5 år fram til 31.12. 2021.

Ny årleg leigesum:

Årleg leige for grunnen vert satt til kr 60.000,- med forfall 15.mai.

Leigesummen skal justerast årleg og første gong i 2018 etter endinga i konsumprisindeksen med basis i nov 2016.

I tillegg betaler leigetaker kr. 1000,- årleg som vederlag for tapt skogproduksjon omkring sprengstofflageret.

Opphøyr:


Alle installasjoner skal vere fjerna og området rydda elles, innan utgangen av leigetida.

Ønskjer leigetaker å inngå ny leigeavtale, skal han tilkjennege dette seinast 1 år før opphøyr av denne avtale.

Bergen, den 28/9 2016

Lierstranda, den 15/9-2016


Hordaland fylkeskommune
HORDALAND FYLKESKOMMUNE
EIGEDOMSAVDELINGA


Svein Hegna
Orica Norway AS