



Arkivnr: 2016/723-3  
Saksbehandlar: Svein H Kjellevold

**Saksframlegg****Saksgang**

Utval	Saknr.	Møtedato
Rådet for menneske med nedsett funksjonsevne		02.11.2016
Utval for opplæring og helse		03.11.2016
Fylkesutvalet		16.11.2016
Fylkestinget		13.12.2016

**Tertnes vgs - Forprosjekt****Samandrag**

På grunnlag av vedtak i fylkesutvalet 25.02.2016, i sak nr. 49/2016 Tertnes vgs – romprogram, er det no utarbeid forprosjekt og innhenta tilbod på utbygginga av Tertnes vgs.

Som ein del av skulebruksplanen for Hordaland er det bestemt å samle dagens tilbod på Studiespesialiserande utdanningsprogram i Åsane bydel på Tertnes vgs. Skulen skal dimensjonera for 735 elever og 90 tilsette og må derfor utvidast med eit tilbygg.

Undervisningsareal, fellesfunksjoner og lærararbeidsplasser skal utvidast proporsjonalt med auken av talet på elever. I tillegg skal det byggjast nye idrettshaller med nødvendige støttefunksjonar.

I dag består bygningsmassen av en bygning frå 1972 og et tilbygg frå 2006 på tre plan. Den eldste bygninga har ein midtkorridorplan med generelle undervisningsrom mens tilbygget inneheld fellesfunksjonar som kantine, bibliotek og auditorium, administrasjon, lærararbeidsplasser og nokon undervisningsrom.

Utvidinga som no er planlagt skal gje seks nye realfagsrom, ein idrettshall, ein basishall, treningsrom og garderober, og plass til elevtenestar.

Det skal samtidig gjerast ein del ombyggingar i eksisterande skule knytt til flytting av bibliotek, nytt kantinekjøkken, personalgarderober og resepsjon knytt til administrasjonen.

I tillegg er det tatt med oppgradering av overflater i den eldste delen av skulen.

Etter at tilbod no er innhenta vert kostnadsramma for prosjektet totalt 210 mill kroner, som er likt med kalkulert kostnadsramme i sak til fylkesutvalet 25.02.2016.

## **Forslag til innstilling**

Fylkestinget godkjenner forprosjekt for Tertnes videregående skole med ei kostnadsramme på 210 mill. kr.

Rune Haugsdal  
fylkesrådmann

Jostein Fjærestad  
direktør

*Saksframlegget er godkjent elektronisk og har derfor inga underskrift.*

### Vedlegg

- 1 Landskapsplan
- 2 Plantningar
- 3 Snitt- og fasadetegninger

## Fylkesrådmannen, 03.10.2016

### 1. Bakgrunn

I vedtaket om skulebruksplanen i FT i mars 2013 vart det bestemt å samle dagens tilbod på ST i bydelen Åsane på Tertnes vgs. Det betyr at tilbodet som i dag er på U. Pihl vgs vert flytta til Tertnes vgs.

Fylkestinget handsama på møtet 9. juni 2015, sak om fagtilbodet ved dei vidaregåande skulane i Åsane.

For Tertnes vgs var det gjort følgjande vedtak:

«Tertnes vert dimensjonert med totalt 735 elevar på studiespesialiserande utdanningsprogram (ST). Start på rehabilitering og nybygg ved Tertnes vgs vert framskunda til 2016. Planane for rehabilitering og tilbygg bør også omfatte nye areal for kroppsøving.»

Fylkesutvalet gjorde i møte 25.02.2016 følgjande vedtak:

«Fylkesutvalet godkjenner at det framlagte romprogrammet/skisseprosjektet vert lagt til grunn for vidare planlegging av tilbygg-, ombygging og rehabilitering av Tertnes vgs.»

### 2. Forprosjekt

Som ein del av skulebruksplanen for Hordaland er det bestemt å samle dagens tilbod på Studiespesialiserande utdanningsprogram i Åsane bydel på Tertnes vgs. Skolen skal dimensjoneres for 735 elevar og 90 tilsatte og må derfor utvidast med eit tilbygg.

Forprosjektet bygger på 8 parallellar med ST, til saman 24 klassar. 3 av desse klassane er knytt til toppidrett i samarbeid med Olympiatoppen.

Undervisningsareal, fellesfunksjonar og lærararbeidsplasser skal utvidast proporsjonalt med auken av talet på elevar. I tillegg skal det byggjast nye idrettshaller med nødvendige støttefunksjonar.

I dag inneheld bygningsmassen av ein bygning fra 1972 og eit tilbygg fra 2006 på tre plan. Den eldste bygninga har ein midtkorridorplan med generelle undervisningsrom mens tilbygget husar fellesfunksjonar som kantine, bibliotek og auditorium, administrasjon, lærararbeidsplasser og nokon undervisningsrom.

Utvidinga, som nå er planlagt, skal gje seks nye realfagsrom, ein idrettshall, ein basishall, treningsrom og garderobar, og plass til elevtenestar.

Det skal samtidig gjerast ein del ombyggingar i eksisterande skule knytt til flytting av bibliotek, nytt kantinekjøkken, personalgarderobar og resepsjon knytt til administrasjonen.

I tillegg er det tatt med oppgradering av overflater i den eldste delen av skulen.

Areal eksisterende bygg	5.660 m2 BRA
Areal nybygg	5.710 m2 BRA
Areal under tak	480 m2 BRA
Samlet areal	11.850 m2 BRA

Tilbygget skal oppførast vest for eksisterande Tertnes vgs og sør for Åstveithallen, plassert slik at dagslysforhold for skulen ikke forringast.

1. etasje nybygg leggast eit plan under inngangsetasjen, på nivå med underetasjen i eksisterande bygg.

Tilbygget delar hovedinngang med dagens bygning, men får ein sekundær inngong mot nord som hovedsakleg skal nyttast i samband med idrettsaktiviteter på kveldstid.

Hovedinngangen med vindfang oppgraderast i takt med skulens utviding. Utvidinga koblar seg til den eksisterande planstrukturen slik at de noverande hovedlinjane forlengast inn i det nye bygget. Dette gjer ein oppleving av einhet og kontinuitet.

Den nye bygninga er satt saman av tre hovedvolum; Idrettshall, basishall og undervisningsfløy. Undervisningsfløya er eit fire etasjer høgt volum som låner formspråk og uttrykk fra 2006-tilbygget. Volumet er tenkt kledd i tre med kontinuerlige vindusbånd i undervisningsetasjane. Fellesrommet med kantine og kveldsinngang er framhevet med glassfasade. Det kan i fremtida bli aktuelt med ein samankobling mot Åstveithallen.

Hallane er enkle renskårne volumer, kledd med sandwichelement med lakkert metalloverflate. Hallane får vindusbånd med translusent materiale og nokon større vindusfelt i glass.

Mot sør er det plassert lavere volumer med lagre og bodar, som ytterligare trapper byggjehøgda ned mot nabogrensa.

Generell mønehøgde bygg 1978	K+103,7
Høgde takoppbygg bygg 2006	K+104,9
Gesimshøgde bygg 2006	K+101,4
Gesimshøgde hallar	K+103,5
Gesimshøgde undervisningsfløy	K+105,5

Ny varelevering etablerast på K+89,7 mot sør.

Noverande tilkomstveg frå Tertnesveien forlengjast hit, og vidare ned til K+85 til ein felles driftsgård med kommunen. Herfra betener ein tekniske rom og fyrrom.

### **3. Varmesentral**

Ny varmesentral vil bli levert i separat entreprise. Den nye sentralen byggjast opp av flisfyrtd biokjel som primærlast og biooljebasert kjel som spisslast og plassert i underetasjen.

Etablering av varmesentral vil være eit samarbeidsprosjekt med Bergen kommune som via varmeveksler får levert vannbasert varme til Åstveithallen og Åstveit ungdomskole.

I eksisterande fyrrom skal oljekjel, elkjel, skorstein og andre overflødige installasjonar demonterast og fjernast.

### **4. Utomhus**

Utomhus skal det lages ny tilkomstveg til tilbygget. Som del av dette skal det opparbeidast nye parkeringsplassar for bil, moped og sykkel. Krysset mot fylkesvegen skal flyttast for å betre siktforholda, og fortau med G/S veg skal leggjast om. Mot delar av skulen skal det setjast opp støyskjerm.

### **5. Brukermedverknad**

Forprosjektet har vore gjennom ein omfattande brukarprosess der brukarane har fått påverke prosjektet og avgjerder både i arbeidet med romprogrammet og forprosjektet.

Tillitsvalte og verneombod har vore representert i brukarutvalet.

### **6. Regulering og byggetomt**

Planforslaget er pr. oktober 2016 under behandling hos Bergen kommune og vi forventar godkjenning av dette i løpet av november 2016.

Deler av tomten er i dag eid av Bergen kommune og det vil bli inngått avtale om kjøp av nødvendig areal straks planforslaget er godkjent av kommunen. Kjøpesum er avklart og disse kostnadane er ein del av den totale kostnadsrammen i prosjektet.

## **7. Økonomi**

Etter at tilbud no er innhenta vert kostnadsramma for prosjektet 210 mill kr. noko som er i samsvar med tidlegare utarbeid kalkyle.

I forslag til økonomiplan for 2017-2020 er det avsett 210 mill kr.

## **8. Entrepriseform**

Byggjearbeida vert gjennomført som totalentreprise. Inkludert i arbeida er ny veg til byggjeområdet på sørsida og som ligger utanom dagens skuleområde.

## **9. Framdrift**

Ein vil starte detaljplannlegginga i desember 2016 og grunnarbeidet vil starte opp i januar 2017.

Skulebygget skal vere ferdig til skulestart i 2018.