

AVTALE OM BRUKSRETT  
TIL AREALER I LAGER OG TIDLIGERE GODSEKSPEDISJON  
PÅ BUSSANLEGGET I HAGELLIA 3, 5914 ISDALSTØ

mellom

Nobina Norge AS, org.nr. 915 768 237

og

Hordaland fylkeskommune, org.nr. 938 626 367

1. Nobina Norge AS leier bussenlegget på eiendommen Hagellia 3 i Knarvik av HFK Bussanlegg Knarvik AS for gjennomføring av kontrakten *HFK-S-2008-120 Bussanbod 2: Rutepakke 2.1. Nordhordland* frem til den 16.08.2018.
2. Hordaland fylkeskommune v/Knarvik vgs. har bl.a. elever som undervises i *Transport og logistikk*, og skolen har behov for bruk av ytterligere arealer i undervisningssammenheng for elevene.
3. Nobina Norge AS gir Hordaland fylkeskommune v/Knarvik vgs. rett til å bruke deler av arealene i det uisolerte lageret og i den tidligere godsekspedisjonen på bussenlegget til undervisningsformål i skoletiden. Arealet til bruk i lageret utgjør 229 kvm, arealet i 1. etg. i godsekspedisjonen er på 134 kvm. og på 53 kvm. i 2. etg. Samlet blir dette 416 kvm.

Bruksretten er ikke eksklusiv, og den må bl.a. tilpasses Nobina Norge AS sin aktivitet i ca. 1 mnd. i perioden oktober – november. Skolen vil da ikke kunne bruke lagerdelen av godsekspedisjonen i 1. etg. og det uisolerte lageret; Nobina Norge AS må ha arealene fullt ut til egen bruk i forbindelse med lagring av dekk. På vedlagte skisse er arealene merket med ring rundt arealstørrelsen.

4. Hordaland fylkeskommune v/Knarvik vgs. plikter å behandle lokalene med tilbørlig aktsomhet.
5. Som økonomisk kompensasjon for ulempen bruksretten medfører, herunder økte driftskostnader, betaler Hordaland fylkeskommune et årlig vederlag på kr 115.000 til Nobina Norge AS. Nobina Norge AS sender faktura forskuddsvis hvert kvartal.
6. Avtalen om bruksrett gjelder fra 15.08.2016 og varer i 2 år, dvs. til og med 15.08.2018. Se punkt 1.

Avtalen m/skisse er opprettet i to eksemplarer, der hver av partene beholder ett eksemplar.

Bergen, den 10.10. 2016

Nobina Norge AS



**NOBINA NORGE AS**

Det samtykkes til avtalen:

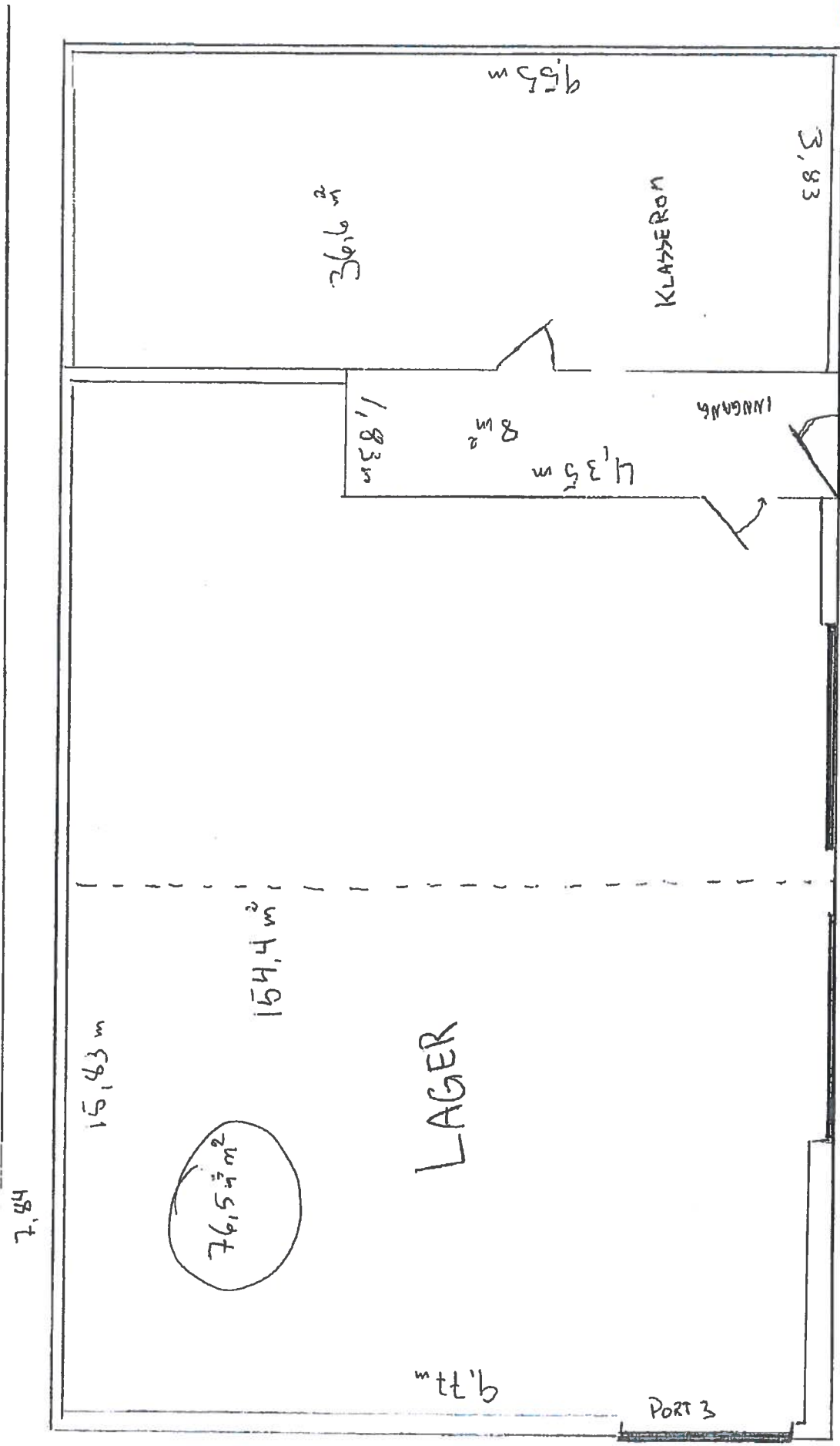
HFK Bussanlegg Knarvik AS



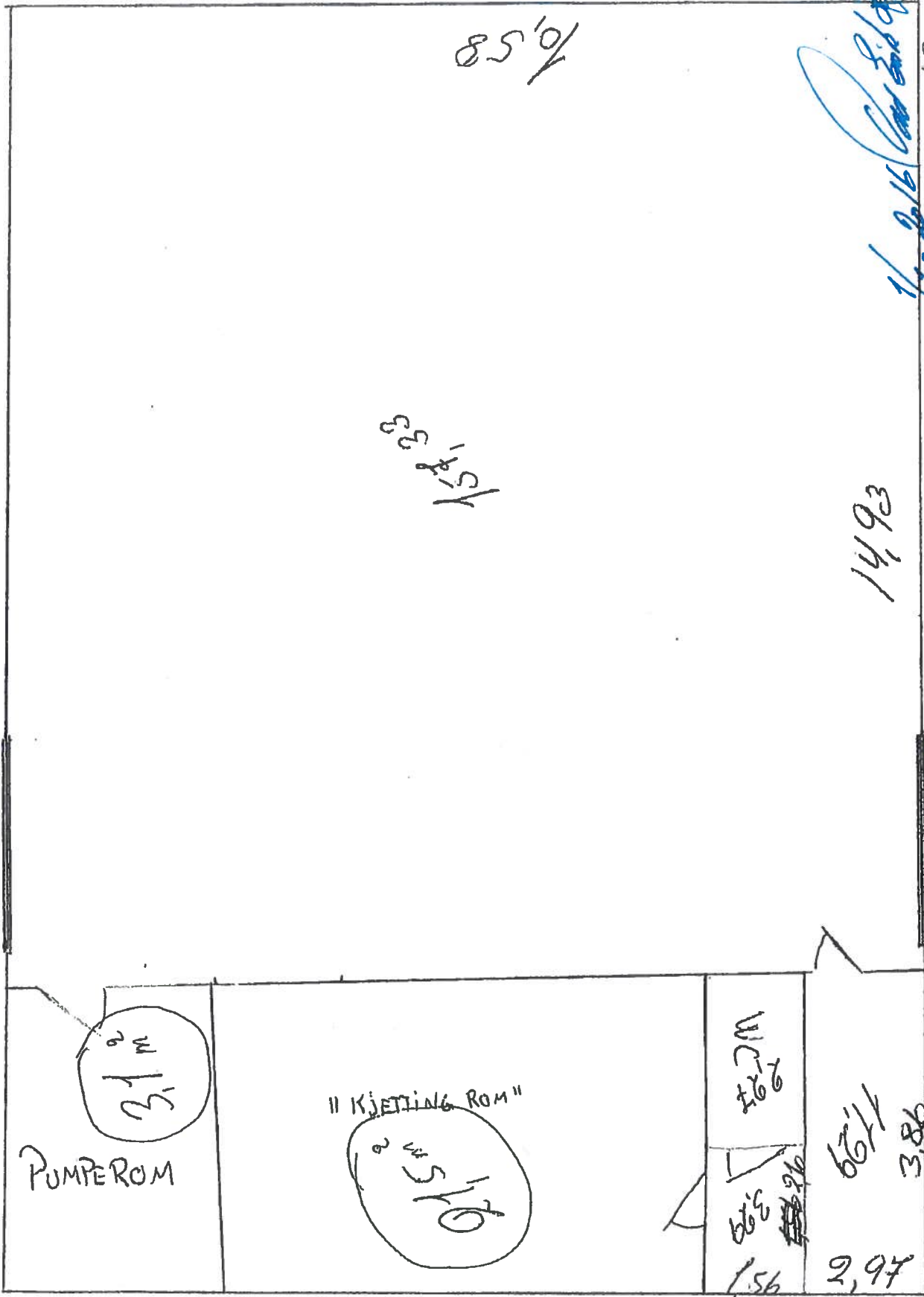
Bergen, den 05.10.16

Hordaland fylkeskommune





1/10 2016 *[Signature]*  
 NOBINA NORGE AS  
 Jørgen Fjorstad



11. 2. 16 / 1993  
 NOEMA NORGE AS  
 Jonkin Fougstad