



Frank Mohn AS

Hordaland fylkeskommune

14 APR 2014

Hordaland Fylkeskommune
Samferdsel
Postboks 7900
5020 BERGEN

Attn: Håkon Rasmussen

Deres ref:

Vårref: T.P. Abrahamsen

Bergen: 10.04.2014

**SØKNAD OM FYLKESVEGMIDLAR TIL UTBYGGING NY
FV563INKLUDERT NY RUNDKJØRING FLORVÅG.**

Vi viser til vårt brev datert 24.02.2014 og sender herved søknad om tilskudd til bygging av ny Fylkesvei 563, og ny rundkjøring på Florvåg, som vedtatt i plan 124700333. Tiltaket er vist i vedlagte byggeplan.

Bakgrunn

Som følge av at Frank Mohn Eiendom (FRAMO) etablerer seg på Florvåg er det i reguleringsplan pålagt krav om bygging av ny Fylkesvei med tilhørende rundkjøring og bussholdeplasser. Rekkefølgekrav i reguleringsbestemmelser krever at ny Fylkesvei skal stå ferdig, før FRAMO får brukstillatelse til nyetableringen. Veiprojektet er av Statens Vegvesen kostnadsregnet til ca30mill inklusive prosjektering og grunnverv.

Veiprojektet som nå er under bygging er prosjektert i henhold til Statens Vegvesen sine veinormaler, og vil tilfredsstillende gjeldende krav til Fylkesvei standard. FRAMO er av den oppfatning at dette vil være en vesentlig kvalitetshevning av veistandarden, og finner det urimelig at FRAMO skal måtte bekoste 100 % av kostnader knyttet til prosjektering og utbygging av ny fylkesvei, samtidig som man for fremtidig bruk skal måtte betale bompenger som innbefatter en veistrekning FRAMO har finansiert.

Da Stortinget vedtok bompengefinansiering av Askøypakken 27. september 2013 med grunnlag i Askøyveien AS sin søknad om delvis bompengefinansiering ble blant annet følgende lagt til grunn, ref søknadens punkt 3.4 Vegstandard:

"Vegnettet på Askøy har for lav standard. Vegstandarden tilfredsstillende ikke den trafikale funksjon vegsystemet på Askøy skal ha, og vegnettet har dårligere standard enn det som er normalt for veger med samme trafikkmengde og funksjon."



FRAMO anser vegstrekningen som en del av strekningen FV563 Florvåg –Erdal vedtatt finansiert i Askøypakken, og finner det naturlig at refusjon kan søkes under posten andre tilstøtende tiltak i Askøypakken. Her kan nevnes at eksisterende kulvert på FV563 som omfattes av FRAMOs utbygging, ikke tilfredsstillende gjeldende akseltrykk bestemmelser og vegstrekningen er pr dato avhengig av dispensasjon fra vegdirektoratet, for å unngå redusert akseltrykk på FV563. Det vil si at veistandarden er for dårlig i forhold til dagens krav. Fremtidig drift og vedlikehold ville ha medført behov for tiltak på vegstrekningen selv uten FRAMO sin utbygging på Florvåg. Av Askøypakken fremgår at det ligger inne bompengemidler til tiltak på FV653 Florvåg – Erdal, samt at det nå er igangsatt arbeid med ny gang og sykkelsti fra Kleppstø til Florvåg. Medfører at øvrige strekninger som nå bygges ut er offentlig finansiert, med unntak av fylkesveistrekningen som er regulert i FRAMO sin reguleringsplan. Her nevnes også at Fylkestinget tidligere har vedtatt forskuttering av FV563 Bakervågflatensom ivaretar tilstøtendefylkesvei Nord for parsellen som omfattes av utbyggingsavtalen som FRAMO er pålagt å bygge ut.

Kostnader for veiparsellen er budsjettert til:

Prosjektering	2,5mill
Grunnerverv	0,2 mill
Entreprenøskostinkl uforutsett	24,0 mill
Byggherrekostnader	3,0mill
Sum	29,7mill eks mva.

Kontrakt med entreprenør er inngått, arbeidet er startet opp og Statens Vegvesen står som byggherre. Utbyggingsavtale mellom Frank Mohn Eiendom AS og Statens Vegvesen er signert.

Frank Mohn Eiendom AS søker om 15 millioner i fylkesvegmidler til tiltaket.

Oppsummert

FRAMO har sagt seg villig til å finansiere deler av kostnader knyttet til ny vei, men finner det naturlig at Hordaland Fylkeskommune bidrar i denne finansiering. Det henvises i denne sammenheng til kostnadsrammen i Askøypakken der det er bevilget 220 mill til andre tilstøtende tiltak. FRAMO anser vegstrekningen som en del av strekningen FV563 Florvåg – Erdal, og finner det naturlig at refusjon kan søkes under posten andre tilstøtende tiltak.

Vi ber om at Hordaland Fylkeskommune behandler søknad om forskuttering av midler iløpet av 2014 og at det settes en tidsavgrensning for utbetaling av midler.

Med vennlig hilsen

Magne Sangolt
Frank Mohn Eiendom AS

Vedlegg: