



Notat

Dato: 18.11.2016
Arkivsak: 2016/10523-9
Saksbehandlar: Iarbirik

Til: Per Nordmark

Frå: Lars Øyvind Birkenes

Høyring av framlegg til kommuneplan - arealdelen - Kvinnherad 2016-2026 - Fråsegn om kulturminne

Framlegg til vedtak

1. Det er avsett store område i kommuneplanen til LNF-spreidd som skal erstatte ei rekkje eksisterande byggeføremål og leggje til rette for framtidige byggeføremål. Alle tiltak i LNF-spreidd område skal sendast Hordaland fylkeskommune ved Fylkeskonservatoren for vurdering i høve til potensial for funn av automatisk freda kulturminne. Det er knytt motsegn til dette punktet. Motsegn fell bort dersom dette vert teke inn i dei felles føresegnene.
2. Der det er lagt inn nye naustføremål utan plankrav, nye småbåthamner, nye bruk og vern av sjø og vassdrag, samt nye eller endra bruk av akvakulturføremål, skal alle tiltak sendast Hordaland fylkeskommune ved Fylkeskonservatoren og Bergens Sjøfartsmuseum for vurdering i høve til kulturminne i sjø og potensial for funn av slike. Det er knytt motsegn til dette punktet. Motsegn fell bort dersom dette vert teke inn i dei felles føresegnene.
3. Det er nokre manglar i kommuneplankartet vedrørande omsynsoner for kulturminne. Opplysingar om desse er lagt ved og må rettast opp. Det er knytt motsegn til dette punktet. Motsegn fell bort når manglane er retta.
4. Nokre LNF-spreidd område bør avgrensast eller takast heilt ut. Dette gjeld austlege del av LNFS-01-07 Skarvatun, grunna tidlegare motsegn i kommunedelplan. I tillegg bør LNFS-12-01 Indre Matre, reduserast nord for vegen grunna svært stort potensial for funn av automatisk freda kulturminne. LNFS-04-12 bør gå ut grunna nærføring til Malmanger prestegard som er freda. Den delen av LNSF-06-04 som omfattar Fjellandsbø bør gå ut grunna kulturlandskap og kulturmiljø. LNSF-15-01 på Fjellbergøy bør avgrensast slik at det ikkje omfattar den søre del av området ved Fjeldberg prestegard.
5. Småbåthamn Sm-03-06 bør avgrensast eller takast heilt ut grunna automatisk freda kulturminne id. 212354 og det samla kulturmiljøet. Skal det opnast for tiltak må det stillast plankrav.
6. Austlege del av småbåthamn Sm-15-01 bør takast ut eller reduserast grunna nærføring til freda bygg og kulturmiljø.

Planomtale

Kvinnherad kommune har gjennom dette planarbeidet samla dei 6 tidlegare kommunedelplanane i eitt planområde som omfattar heile kommunen inkludert sjøareala. Det er gjort eit grundig og omfattande arbeid med konsekvensutgreiinga (KU) i høve til kulturminne generelt og nesten samtlege automatisk freda kulturminne og vedtaksfreda kulturminne er vist i kommuneplankartet som omsynsone d) (SOSI-kode H730), jf. pbl § 11-8, d). Her er også sikringsonene til dei fleste freda kulturminna korrekt inkorporert i omsynsonene. Nokre unntak er det likevel og desse må rettast i kommuneplankartet. Dette gjeld spesielt dei freda kyrkjestadene:

Ølve kyrkjestad id. 85903
 Varaldsøy gamle kyrkjestad id. 85766
 Kaldestad kyrkjestad id. 84755
 Holmedal kyrkjestad id. 84602
 Åkra kyrkjestad id. 85954
 Eid kyrkjestad id. 84062

I tillegg er nokre seine innleggingar i Riksantikvaren sin database Askeladden ikkje fanga opp. Desse må leggest inn på kommuneplankartet som omsynsone d) (SOSI-kode H730), jf. pbl § 11-8, d). Dette gjeld:

Id. 218891 «Skipahidleren» på Gjermundshamn
 Id. 149147 Øyarhamn er noko redusert i sør
 Id. 6401 i Ferjevågen har fått litt endra geometri
 Id. 216137 kalkomn på Gjuvsland
 Id. 215430 på Flatebø
 Id. 215432 på Flatebø
 Id. 215445 på Øyre
 Id. 215446 på Øyre
 Id. 215447 på Øyre

Dei listeførte kyrkjene må visast i kommuneplankartet som omsynsone c) SOSI-kode H570 pbl § 11-8, c). Dette gjeld:

Utåker kyrkje id. 84604
 Uskedalen kyrkje id. 85730
 Eid kyrkje id. 84064
 Varaldsøy kyrkje id. 85767 (den er på kommuneplankartet vist med omsynsone H730).

På Halsnøy kloster id. 64166 er det lagt til ein sirkel heilt sør i omsynsona. Dette er truleg berre ein teknisk glipp som er lett å retta opp i høve til geometrien i Riksantikvaren sin database Askeladden.

Id. 90597, id. 90599 og id. 95910 på Jensajordet i Rosendal er arkeologisk ferdig undresøkt av Universitetsmuseet i Bergen og kan fjernast frå kommuneplankartet.

Grunna dei svært store areala for LNF-spreidd vil Hordaland fylkeskommune ha høve til å vurdere dei ulike tiltaka i desse områda sjølv om felles føresegner for LNFS viser til at det ikkje skal fradelast eller byggjast nærare automatisk freda kulturminne enn 50 meter. I mange av LNFS områda ligg det ei rekkje automatisk freda kulturminne og då er også potensial for funn av hittil ikkje kjende slike kulturminne forholdsvis stort.

Andre verneverdige kulturminne som SEFRAK-bygg m.m. er ivaretekne gjennom føresegner og retningslinjer.

Det er også lagt til mange småbåthamner utan plankrav, dei fleste utanfor eksisterande naustbebyggelse. Hordaland fylkeskommune, ved Fylkeskonservatoren vil ha alle tiltak i sjø oversendt slik at dei kan sendast Bergens Sjøfartsmuseum for vurdering i høve til marine kulturminne eller potensial for funn av slike.

Det er viktig at det pågåande arbeidet med kommunedelplan for kulturminne vert retningsgjevande og integrert i arbeidet med arealdelen til kommuneplanen.