

Områdeplan Odda sentrum

BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr.1)

- Bustader - blokker
- Forretning
- Andre kommunaltekniske anlegg
- Andre særskilt angitte bygninger og anlegg
- Lekkeplass
- Kombineret formål: Hotell og næring
- Bustad/forretning/kontor
- Forretning/kontor/tenesteyting
- Industri/lager
- Kombineret formål: Forretning/kontor/tenesteyting og gatunett

SAMFERDSLEANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr.2)

- Veg
- Køyreveg
- Gatunett
- Gang- / sykkelveg
- Sykkelveg
- Annan veggrunn - teknisk anlegg
- Kollektivhaldeplass
- Parkering

GRØNTSTRUKTUR (PBL § 12-5, nr.3)

- Grøntstruktur
- Friområde
- Park

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG (PBL §12-5 nr.6)

- Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
- Småbåttamm

OMSYNSSONER (PBL §12-6)

- Sikringsone - Friakt
- Støysone - Flaudt sone
- Støysone - Gul sone
- Bevaring kulturmiljø
- Bandlegging etter lov om kulturmiljø

FØRESEGNINGSOMRÅDE (PBL §12-7)

- Foresogningsområde - Krav om detalplanlegging

JURIDISKE LINJER OG PUNKT

- Planens avgrensning
- Foremålsgrensning
- - - Bygninger som skal fjernast
- - - Regulert senterlinje
- - - Frisikletlinje
- - - Regulert kjørefelt
- - - Bru
- - - Målelinje/Avstandslinje



Basiskart og teknisk med svak gråttare

Kartprosjektør
Kjelle for basiskart: Odda kommune
Dato for basiskart: 16.09.2015
Koordinatsystem: UTM zone 32 / Euro89
Høgdemåling: N50 1954

SOSI-versjon: 4.5
Eksklusivitet: 1 m
Kartskala: 1:1000

Analysen ID: 2015003
Forklaringer: Odda kommune
Kartprodusent: Norconsult AS

REGULERINGSPLAN ETTER PBL AV 2008
Områdeplan Odda sentrum
MED TILHØYRANDE REGULERINGSBESTEMMELSER

Revisjon	Saks-	NR.	DATO	SKJ.
1. plan	OK	07016	28.09.2016	KREJE
2. gangs behandling	UTK	04516	14.09.2016	KREJE
Offentlig ettersyn fra 01.03.2016 til 30.04.2016	UTK	05315	02.12.2015	KREJE
3. gangs behandling	TEGNR			
Konsekvenser av oppstart av planarbeid	Saksbehl			
PLANEN UTARBEIDET AV:	Norconsult AS			

