ODDA KOMMUNE Hardanger

Til:
Jamfør grunneigar- og
naboliste

Dykkar ref.	Arkivsakid-doknr:	16/1390-3	Saksh:	Kent Dagsland Håkull	Arkivkode	Dato:
	Journalpostid:	2016018432	Telefon:		Plan - 12282016006	15.11.2016

Varsel om oppstart av planarbeid, med forslag til planprogram, for Eitrheimsvågen, Eitrheim i Odda kommune PlanID: 12282016006

I medhald av plan- og bygningsloven §§ 12-1, 12-8 og 12-14 vert det med dette varsla at Odda kommune set i gong arbeid med reguleringsendring for følgjande eigedomar:

Gnr.	Bnr.
64	1
64	2
64	40
64	86
64	108
64	114
64	115
64	116
64	137
64	138
64	139

Gnr.	Bnr.
64	140
64	141
64	220
64	236
64	237
64	256
64	271
64	281
64	288
64	322
64	323
64	324

Føremålet med planarbeidet er å legga til rette for meir areal til barnehage og nytt areal til næring. Ny plan søker å legga til rette for ei betre utnytting av idrettsanlegg. Planområdet er avgrensa med stipla linje, som vist i kartutsnittet under. Planområdet er ca. 53 daa. Planområdet tar høgd for eit behov for oppdateringar og tilpassingar for delar av 6 eldre, gjeldande reguleringsplanar.

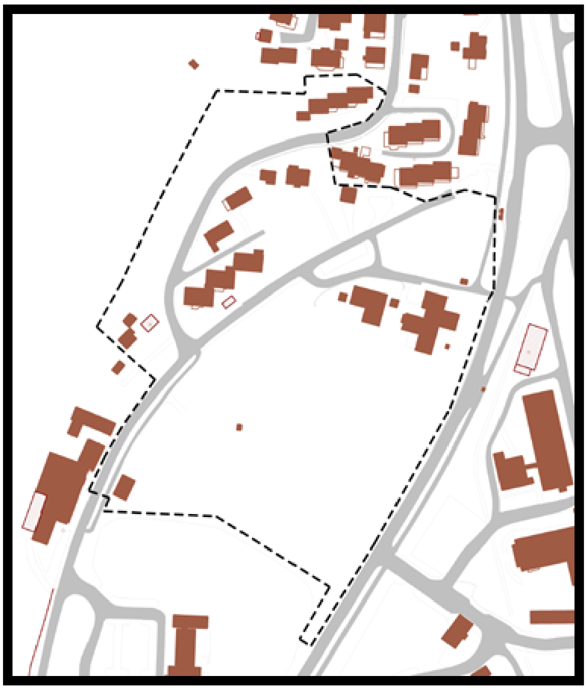
Den nye reguleringsplanen vil erstatta dei delane av dei eldre reguleringsplanane som er innafor planområdet.Sjå https://kommunekart.com/ for tilgang til dei aktuelle reguleringsplanane for området.

Samfunnsutvikling
Telefaks: 53 65 46 01
Opheimsgata 31
5750 ODDA

Org.nr: 964 967 814
Bankgiro: 3201.50.24584
Innbetaling skatt: 6345.06.12288

Telefon: 53 65 40 00
Telefaks: 53 65 40 51
Epost: epost@odda.kommune.no

www.odda.kommune.no



	Fase	Vedtak
1	Varsel om oppstart og forslag til planprogram ut på høyring	
2	**Kunngjering av planoppstart og høyring av forslag til planprogram**	
3	Vurdering av innspel til planprogram, justeringar	
4	Fastsetting av planprogram	Utviklings-komiteen
5	**Kunngjering av fastsett planprogram**	
6	Utarbeiding av forslag til reguleringsplan	
7	1.gongshandsaming av planforslag	Utviklings-komiteen
8	**Høyring og offentleg ettersyn**	
9	Vurdering av uttaler og motsegn, eventuelt mekling ved motsegn, inkludert eventuell endring av plan; enten nytt offentleg ettersyn eller avgrensa høyring	
10	2.gongshandsaming med tilråding om godkjenning av reguleringsplan	Utviklings-komiteen Kommune-styret
11	**Kunngjering av vedtatt plan**, avslutning av arbeidet med reguleringsplan	

Eit utfyllande dokument (planprogrammet) med kart, informasjon og kontaktinformasjon kan sjåast på Odda kommune sine nettsider, under kunngjeringar.

Dokumentet er eit forslag til planprogram, som skal vedtakast i Utviklingskomiteen. Det er det dokumentet me no ber om innspel til, slik at innhaldet i planarbeidet er avklara med alle partar i saka. Dokumentet kan endrast som følgje av høyringa. Vedtaket fastset rammer for den resterande planprosessen.

Me ber at innspel vert sendt innan **09.01.2017**:

Odda kommune, Opheimsgata 31, 5750 Odda
E-post: post@odda.kommune.no

Venleg helsing
For Samfunnsutvikling

Kristian Bondhus-Jensen
områdeleiar Samfunnsutvikling

Kent Dagsland Håkull
Plan