

Bergen

41.212

Tommervågen

1978

100 -

Dagb. nr.
13472 22.6.78
Bergen byskriverembete

a 164

LEIEAVTALE.

Etter vedtak på styremøte den 18/2 1975 i Bergen og Omland Friluftsråd, Bergen, fikk Roklubb Njård, Elsero i Sandviken, Bergen, tillatelse til å føre opp nøst for kajaker i Tømmervågen/Lillevågen gnr.116 bnr.876, Åsane distrikt, Bergen, for en periode på 10 - ti - år.

Leieavtalen forlenges herved til 40 - firti - år fra samme dato.

Årlig leie settes til kr.100,- etthundre kroner 0/100 som betales hvert år innen den 30.mars uten forutgående varsel.

Roklubb Njård disponerer kun den grunn nøstet står på og nedenfor liggende strandlinje i en bredde av ca.17 meter. Dog kan Njård i samråd med Friluftsrådet bygge et toalett og garderobeanlegg i tilslutning til nøstet - mot Mobilseieiendom.

Njård kan ikke leie ut nøst eller strandlinje til andre.

Bli det aktuelt i leieperioden å avhende nøstet har Friluftsrådet forkjøpsrett etter takst - hvis ikke minnelig avtale inngås.

Njård kan ikke pantsette nøstet.

Njård plikter å holde nøstet i god stand og omkring skal det alltid være ryddig og pent. Bråk og støy som kan plage naboene skal unngås.

Hvis leiekontrakten misligholdes når det gjelder å holde nøst og omgivelser ryddige og det forekommer bråk og støy som plager naboene, og dette ikke blir rettet opp etter en gangs skriftlig varsel, kan Friluftsrådet ilegge Njård en mulkt stor kr.300,- og deretter løpende dagmulkt på kr.50,- til forholdet er bragt i orden.

Biler til Njård kan kjøre ned bakken, lesse av eller på, men kan ikke parkere i bakken. Unntatt er mindre rutebil såfremt den kan få plass ved siden av elektrisk kiosk.

N.B.: Det kan ikke parkeres foran elektrisk kiosk slik at atkomsten til denne hindres.

Hvis medlemmer av Njård gjentatt parkerer i bakken kan Njård ilegges en mulkt på kr.300,-.

Handwritten notes on the left margin:
Sundt
Minn
T
av
5

Red stamp:
Bergen og Omland Friluftsråd
Helseboksen 45, 5039 BERGEN
Tlf. 52 00 22

Likeledes kan Friluftsrådet eller Mobiloil foranledige ulovlig parkerte biler borttransportert på eiers regning.

Ved leietidens utløp er Njörd pliktig til å fjerne nøstet og rydde grunnen, såfremt leieavtalen ikke blir fornyet.

Alternativt overtar Friluftsrådet nøstet etter takst.

Denne leieavtale kan tinglyses.

Bergen, den 19. juni 1978.

ROKLUBB NJÖRD

Bergen og Omland Friluftsråd

Olav Sunde

formann

Magnus Oppedal

Magnus Oppedal
formann

TINGLYST

Gebyr betalt med kr. 15,-

Dok.avgift betalt med kr. 100,-

Merknad etter tgl. § 11:

Dagh. nr.
13472 22.6.78
Bergen byskriverembete

Eivind Færøvik
Eivind Færøvik
sekr.

Jacob Y. Wolff
kst.

Med barn: styrevedtak sak 39/08 fra Njörd

forlenget leieavtalen for anlegget i Tommenveien

med 40 år fra 01.01.2009. Antag leie taks ut

av avtalen

Hellemeret 17.11.2009

Bergen og Omland Friluftsråd
Hellebakken 45, 5039 BERGEN
Tlf.: 55 39 29 50 Fax: 55 39 29 59
Foretaksreg.: NO 871426732 MVA

A. Landis
adm. leder