

Janaveien AS
Postboks 2420 Drotningstveit
5828 Bergen

Bergen, 03.01.2017

Tilbud om finansiering

Fana Sparebank takker for forespørselen, og kan tilby følgende:

Produkt:	NIBOR-lån 3 mnd
Lånebeløp:	kr 800.000,-
Låntaker:	Janaveien AS
Långiver:	Fana Sparebank
Lånetype:	Annuitetslån
Lånenr:	3411.75.75731
Låneformål:	Ladeinfrastruktur for drosjer i Bergen-kjøreområde
Nominell rente for tiden:	4,500%
Effektiv rente for tiden:	4,860%
	3 måneders NIBOR + 3,330% p.a. Banken kan endre marginen med 14 dagers skriftlig varsel. Lånets rente for de første tre måneder fastsettes to bankdager før utbetalingsdato iht. den dagens 3 mnd NIBOR og fornyes deretter hver tredje måned. Dersom NIBOR er mindre enn 0, skal NIBOR settes til 0.
Løpetid:	10 år
Terminlengde:	30 dager
Terminbeløp:	kr 8.263,-
Belastningskonto:	3411.38.71743
Første betalingsdato:	30.01.2017
Terminomkostninger:	kr 70,-
Etableringsomkostninger:	kr 2.500,-

Det vises forøvrig til vedlagt nedbetalingsplan.

Sikkerheter

Type:	Panterett i fast eiendom
Objekter(er):	Eiendommen Gnr. 136, bnr. 470, Bergen kommune Eiendommen Gnr. 136, bnr. 471, Bergen kommune Eiendommen Gnr. 137, bnr. 616, Bergen kommune
Pålydende:	kr 12.000.000,-
Prioritet:	1.prioritet
Hjemmelshaver:	Janaveien AS

Type: Panterett i fast eiendom
Objekter(er): Eiendommen Gnr. 140, bnr. 296, Bergen kommune
Pålydende: kr 1.000.000,-
Prioritet: 1.prioritet
Hjemmelshaver: Janaveien AS

Type: Panterett i fast eiendom
Objekter(er): Eiendommen Gnr. 136, bnr. 470, Bergen kommune
Eiendommen Gnr. 136, bnr. 471, Bergen kommune
Eiendommen Gnr. 137, bnr. 616, Bergen kommune
Pålydende: kr 1.000.000,-
Prioritet: 2.prioritet
Hjemmelshaver: Janaveien AS

Omkostninger ved etablering av sikkerhet

Omkostninger kr. 0,- belastes konto ved diskontering.

Dersom det blir nødvendig å innhente forsikringsattest, vil forsikringsselskapets eventuelle omkostninger bli belastet konto.

Generelle vilkår i tilknytning til låneavtalen

Det opprettes Nettbedriftsavtale i Fana Sparebank.

Resultatregnskap, balanse og styrets beretning, samt revisjonsberetning fremlegges uoppfordret hvert år.

Ved endringer i selskapets styre, signatur eller prokura i engasjementets løpetid, må oppdatert firmaattest fremlegges.

All omsetning skal innbetales til driftskonto i Fana Sparebank.

Fana Sparebank gis fullmakt til å innhente perioderegnskap hos regnskapsfører ved behov.

Særlige vilkår i tilknytning til låneavtalen

Finansieringsbeviset er gyldig i 30 dager fra dags dato.

Etableringsgebyr på kroner 2.500 påløper ved utsendelse av finansieringsbevis.

Banken skal godkjenne alle former for utbytte, kapitalnedsettelse, tilbakebetaling av aksjonær-lån eller øvrige egenkapital-disposisjoner. Brudd på ett eller flere av ovennevnte vilkår regnes som vesentlig mislighold av låneavtalen, jf. finansavtaleloven § 52.

Utbetaling

Før utbetaling må banken ha mottatt forsikringsattest som viser at bankens panthaverinteresse er notert i panteobjektet. Forsikringsselskapets omkostninger ved utstedelse av slik attest, belastes konto. Videre må banken ha mottatt firmaattest utstedt i løpet av siste 3 måneder, som viser hvem som signerer for selskapet.

Lånet er klart for utbetaling når de nødvendige lånedokumentene er undertegnet, den forutsatte sikkerhet er etablert, og øvrige formalia er i orden. Vi tar forbehold om endringer av renter og omkostninger frem til lånet blir utbetalt.

Mislighold

Ved mislighold kan lånet bringes til forfall med øyeblikkelig virkning etter skriftlig varsel. Det vises til alminnelige vilkår på gjeldsbrevet.

Forsikring

Fana Sparebank tilbyr forsikringer gjennom Frende forsikring. Vi vil derfor gjerne at en av våre forsikringsrådgivere får mulighet til å gå gjennom bedriftens forsikringsbehov med tanke på å kunne gi et konkurransedyktig forsikringstilbud.

Aksept av låneavtalen

Tilbudet står ved lag 14 dager fra dags dato. Ta gjerne kontakt med oss ved spørsmål.
Dersom tilbudet ønskes benyttet ber vi om at saksbehandler blir kontaktet for å avtale signering av nødvendige dokumenter.
Lånetilbudet er ikke betinget av at det inngås avtale om andre tjenester rådgiver har anbefalt eller gitt tilbud om. Dette gjelder tjenester som eiendomsmegling, forsikring og fondsparing.

Med vennlig hilsen
Fana Sparebank



Pål Kristian Håugsetun
Nestleder Bedriftsmarked



Kristoffer Berg Husa
Bedriftsrådgiver

Aksept av lånetilbud

Undertegnede er innforstått med innholdet i lånetilbudet og aksepterer herved lånevilkårene.

Sted/Dato:

Janaveien AS

