

PROTOKOLL – STRANDGATEN 196
GJENNOMGANG AV LEIDE LOKALER I FORBINDELSE MED
OPPHØR AV LEIEFORHOLDET

1. Kontraktspartene

Utleier: AS Strandgaten 196, org.nr. 833 069 012

Leietaker: Hordaland fylkeskommune, org.nr. 938 626

2. Kontraksgrunnlag

Leiekontrakt signert 03.02.1993 vedrørende leie av lokaler i eiendommen Strandgaten 196

3. Partene og deres representanter

Følgende var tilstede på befaringen av lokalene den 13.01.2017:

	Navn
AS Strandgaten 196	Trond Losvik Bjørn Eliassen
Hordaland fylkeskommune (HFK)	Guro Klyve Arild Vedå

4. Kommentarer

1	Kjemiskap brukt av HFK var ikke fjernet (3. etg.)
2	En ytterdør i 2.etg. lot seg ikke åpne
3	Sikringsskap brukt av HFK ifbm undervisning av skoleelever stod fortsatt i 4.etg.
4	Lås-/kortsystemet var ikke stengt for HFK sine brukere

5. Oppfølging

Etter befaringen har HFK fjernet kjemiskapet samt demontert og fjernet tilhørende ventilasjonsrør. Låsen på ytterdøren i 2. etg. er smurt og døren lar seg åpne.

Sikringsskapet i 4. etg. er kun brukt av HFK i undervisningsøyemed, og det har ingen funksjon utover dette. Partene er enige om at det blir stående, og utleier vil fjerne det i forbindelse med sin oppgradering av lokalene.

Det en dialog mellom sikkerhetsleverandøren Certego og utleier, og det vil bli en løsning som gjør at lås-/kort-systemet vil bli stengt for HFK sine brukere.

6. Overtakelse

De leide lokalene er etter dette ikke heftet med feil eller mangler, og tilbakeleveringen er godkjent.

Bergen, 27.01.2017


For utleier


For leietaker