

Foretaksnavn: Bergen og Omland Friluftsråd  
Navn: Åge A. Landro  
Kontonummer: 36250772356  
Adresse: Hellebakken 45  
Postnr.: 5039 Bergen  
Telefon: 55392950  
Mobiltelefon: 93414455  
E-post: aage.landro@bof.no

Mottaker: Hordaland fylkeskommune  
Kopimottaker: Miljødirektoratet

---

SØKNAD

REFERANSENR.: 17SEA1B6

---

## Solheimsvika

### Om området

Om området  
Områdets navn: Solheimsvika  
Kommune: Radøy  
Gårds- og bruksnummer: 77/80  
Areal (m<sup>2</sup>): 11000  
Dagens eiendomsforhold til området: Privat

### Arealkategori

Innen hvilken arealkategori i kommuneplanen ligger området? Regulert til friluftsmål  
Er området regulert? Ja, vedtatt år 2016 reguleringsformålet Bolig, friluftsområde  
Status for omkringliggende områder: Bolig, idrett

### Beliggenhet og bruk

Områdebeliggenhet i forhold til hovedbrukergruppe: Nærrområde  
Områdets bruk: Lokal  
Nærmere begrunnelse for om området i hovedsak har eller vil få lokal eller regional bruk:  
Naturlig tilknytning til store boligområder, skoler og idrettsanlegg

### Atkomstmuligheter til området

Kan området lett nås uten bil eller båt? Ja, Til fots/sykkel fra boområde Kollektivtrafikk  
Omtrentlig avstand (m) til nærmeste tettsted: 1000  
Beskrivelse av atkomstmuligheter til området:  
Fra hovedvei, boligområder er det opparbeidet vei helt ned i friluftsområde

### Sikring av området

Hvorfor bør området sikres? Annet  
Utdyping av hvorfor området bør sikres:

Solheimsvika består i dag av et sikret og opparbeidet friluftsområde mot sjø. Parsellen vil utgjøre en tilleggs parsell som beriker området ved å utvide bruksmulighetene til friluftens formål, gjennom å tilføre mer strandareal og skog.

**Kort beskrivelse av området for bruk i Naturbase (www.naturbase.no):**

Stad: På østsiden av Radøy i Radsundet, tilkomst gjennom boligfeltet i Austmarka. Parkering ved idrettsbanen, sti ned i området.

Areal: 12,4 dekar.

Lokal badeplass med badevik og sandfjære, langs den indre farleia. Turveg fra parkering gjennom gammel kulturmark ned til badevika. Svaberg, badebrygge og toalett.

**Egnet bruk:**

- Bading og strandbaserte aktiviteter i saltvann
- Fiske i saltvann
- Lek og allsidige aktiviteter
- Tur - sommer
- Tur - vinter
- Merket sti- og løypenett
- Bær- og soppplukking
- Andre landbaserte friluftslivsaktiviteter
- Andre vannbaserte friluftslivsaktiviteter

## Sikringsform

Erverv (kjøp av eiendomsrett): Statlig støtte til erverv inntil 50 %

## Status

**Status for sikringssaken**

Sikring gjennomføres ved: Minnelig avtale

Hvor står saken nå? Avtale undertegnet

Når forventes saken gjennomført? 01.09.2017

**Heftelser**

Er det heftelser/rettigheter på eiendommen som for eksempel båtrettigheter, brygge naust, hytte, veirettigheter? Nei

**Eksisterende bygninger**

Er det bygninger på eiendommen? Nei

## Forvaltningsansvar

**Forvaltningsansvar**

Søker tar på seg det formelle ansvaret for drift og tilsyn av friluftslivsområdet, jf. DN-håndbok 30-2011

Forvaltning av statlig sikrede friluftsområder: Ja

Hvilken etat/organ vil få forvaltningsansvaret? Bergen og omland Friluftsråd

## Utgifter

Oversikt over forventede utgifter til sikring av området med begrunnelser	Beløp
Pris pr m <sup>2</sup>	4
Kostnader:	
Grunnpris (antall m <sup>2</sup> x kr pr m <sup>2</sup> )	44 000
Kart- og delingsforretning	10 000
Tinglysingsgebyr inkl. dokumentavgift	0
Informasjonstavle	10 000
Grunnleggende istandsetting - Type tiltak: - Er tiltaket søknadsberettiget for spillemidler?	0
Grunnleggende istandsetting - Type tiltak: - Er tiltaket søknadsberettiget for spillemidler?	0
Grunnleggende istandsetting - Type tiltak: - Er tiltaket søknadsberettiget for spillemidler?	0
Annet	0
Annet	0
Annet	0
Total kostnad	64 000
Søknadsbeløp	32 000

## Tilretteleggingstiltak

Tilretteleggingstiltak - Utførte (U) - Nødvendige (N) - Ønskelige (Ø)

Benker/bord: Ø

Bål-/grillplasser: Ø

Fortøyningsbolter: Ø

Informasjonsskilt/tavle: Ø

Livbøye: N

Merking av stier/løyper: N

Natursti: N

Rydding av vegetasjon: N

Sti/Gangvei: N

Teltplass: Ø

Enkelt overbygg for eksempel gapahuk: Ø

Turvei: Ø

## Vedlegg

 Sak 31 Solheimsvika.docx (Annet)

 solheimsvika.jpg (Bilde)

**Merknad:**

*Ingen merknad*

**Ettersende vedlegg per post:** Nei

[sign] Åge A. Landro for Bergen og Omland Friluftsråd

---

Lvert 09.01.2017