

**Fra:** Ivar Strandenes (ivs@thommessen.no)

**Sendt:** 31.01.2017 13:08:10

**Til:** Guro Klyve; Øystein Johannesen

**Kopi:**

**Emne:** Oppgjør Strandgaten 196 [THOMMESSEN-LIVE.FID345274]

**Vedlegg:** 10464244\_1\_2017.01.31 - Erklæring fra HFK - opphør av leierett og innfrielse av obligasjonsinnskudd.PDF;10464238\_1\_2017.01.31 - Styreprotokoll Strandgaten 196 AS - godkjenning av aksjesalg.PDF;10464232\_1\_2017.01.31 - Melding om erverv av aksjer.PDF

Hei Guro og Øystein,

Det vises til avtale og oppgjørsinstruks for overdragelse av aksjer i Strandgaten 196, samt selskapets utkjøp av obligasjonsinnskudd og leierett fra HFK. Som meddelt tidligere i dag har vi nå mottatt den samlede kjøpesum stor kr 30 millioner på vår klientkonto, i tråd med avtalen. Vedlagt følger:

- (i) signert melding fra kjøper til styret i Strandgaten 196 AS hvor det meddeles at Vestbo har ervervet HFKs aksjer.
- (ii) signert styreprotokoll fra styret i strandgaten 196 AS hvor Vestbos erverv er godkjent.
- (iii) Erklæring fra HFK om at leierett og obligasjonsinnskudd er utkjøpt/innfridd.

Da skal oppgjøret være gjennomført, Vestbo er eier av aksjene og HFK er eier av kjøpesummen stor kr 30 millioner. Vi vil i dag sende HFK sin pantobligasjon tinglyst på eiendommen til avlysning. Når vi mottar denne i retur vil vi sende den til selskapet (Strandgaten 196 AS), sammen med originalene av de vedlagte dokumenter nevnt under (i) – (iii).

Guro: Da kan du bare sende meg en konto for utbetaling av kjøpesummen, så utbetales denne i løpet av dagen/morgendagen.

Øystein: Fint om også du sender et kontonummer for Vestbo – siden kjøpesummen ble betalt en dag før overtakelse skal Vestbo ha rentene frem til 31.1 (ref oppgjørsinstruksen pkt 4.3.5). HFK oppebærer renter f.o.m i dag 31.1.

Avslutningsvis nevner jeg at vi avventer med å fakturere for oppgjørsoppdraget til vi er helt ferdig, har mottatt avlyst pantobligasjon i retur, og har returnert originaldokumentene som beskrevet ovenfor. Når den tid kommer vil vi iht avtlen dele vårt honorar i to og fakturere hhv 50 % på Vestbo og HFK.

Jeg benytter anledningen til å takke dere begge for godt samarbeid i denne saken.

mvh Ivar

**Ivar Strandenes**

**Advokat | Managing Associate**

Advokatfirmaet Thommessen AS

T: +47 55 30 61 55 | M: +47 97 06 18 45

ivs@thommessen.no

no

<end of original message>

This communication is intended for the person(s) named above only. It may contain information that is confidential or legally privileged.

If received in error, please delete it from your system and notify our IT department by telephone No +47 23 11 11 11.

---

Advokatfirmaet Thommessen AS  
Vestre Strømkaaien 7, NO-5008 BERGEN  
PO Box 43 Nygårdstangen, NO-5838 BERGEN, Norway  
Tel +47 55 30 61 00 Fax +47 55 30 61 01.  
Foretaksregisteret NO 957 423 248 MVA  
<http://www.thommessen.no>

---