

Fra: Ivar Strandenes (ivs@thommessen.no)

Sendt: 09.02.2017 14:32:14

Til: Guro Klyve; Øystein Johannesen

Kopi:

Emne: RE: Oppgjør Strandgaten 196 [THOMMESSEN-LIVE.FID345274]

Vedlegg: 10491010_1_Oppgjørsoppstilling Strandgaten

196.XLSX;10491610_1_Firmaattest.pdf.PDF;10491608_1_Registerutskrift.pdf.PDF;10491607_1_Godkjent vedtak i Foretaksregisteret.pdf.PDF

Hei Guro og Øystein,

Da har vi mottatt i retur den slettede pantobligasjonen som sikret HFK sitt obligasjonsinnskudd. Vi har i dag returnert den originale pantobligasjonen til selskapet Strandgaten 196 AS / Vestbo, sammen med originale dokumenter som nevnt under (i) – (iii) nedenfor. Vi har også i dag sendt vår sikringsobligasjon til avlysning. Jeg nevner også at avtalen nå også er meldt til foretaksregisteret i henhold til aksjeloven § 3-8, jf vedlagte bekreftelse fra foretaksregisteret.

Oppgjøret skulle dermed være gjennomført. Oppgjørsoppstillingen følger vedlagt.

Som det fremgår av oppgjørsoppstillingen er tilført renter for to dager, hvor kjøper og selger skal godskrives en dag hver. Jeg foreslår at disse (i denne sammenheng minimale) beløp – rett over kr 400 på hver part - motregnes mot vårt honorar som iht partene skal avregnes på partene med 50 % på hver. Vårt samlede honorar for oppgjøret utgjør kr 17 000 eks mva, og deles etter avtale mellom partene med 50 % på hver (kr 8 500) på hver. Jeg setter pris på om dere begge formelt kan bekrefte til meg at slik motregning som her er beskrevet aksepteres.

Dersom noen har spørsmål er det selvsagt bare å ta kontakt.

mvh

Ivar Strandenes

Advokat | Managing Associate

Advokatfirmaet Thommessen AS

T: +47 55 30 61 55 | M: +47 97 06 18 45

ivs@thommessen.no

no

From: Ivar Strandenes [mailto:ivs@thommessen.no]

Sent: 31. januar 2017 13:08

To: Guro Klyve; Øystein Johannesen

Subject: Oppgjør Strandgaten 196 [THOMMESSEN-LIVE.FID345274]

Hei Guro og Øystein,

Det vises til avtale og oppgjørsinstruks for overdragelse av aksjer i Strandgaten 196, samt selskapets utkjøp av obligasjonsinnskudd og leierett fra HFK. Som meddelt tidligere i dag har vi nå mottatt den samlede kjøpesum stor kr 30 millioner på vår klientkonto, i tråd med avtalen. Vedlagt følger:

- (i) signert melding fra kjøper til styret i Strandgaten 196 AS hvor det meddeles at Vestbo har ervervet HFKs aksjer.
- (ii) signert styreprotokoll fra styret i strandgaten 196 AS hvor Vestbos erverv er godkjent.
- (iii) Erklæring fra HFK om at leierett og obligasjonsinnskudd er utkjøpt/innfridd.

Da skal oppgjøret være gjennomført, Vestbo er eier av aksjene og HFK er eier av kjøpesummen stor kr 30 millioner. Vi vil i dag sende HFK sin pantobligasjon tinglyst på eiendommen til avlysning. Når vi mottar denne i retur vil vi sende den til selskapet (Strandgaten 196 AS), sammen med originalene av de vedlagte dokumenter nevnt under (i) – (iii).

Guro: Da kan du bare sende meg en konto for utbetaling av kjøpesummen, så utbetales denne i løpet av dagen/morgendagen.

Øystein: Fint om også du sender et kontonummer for Vestbo – siden kjøpesummen ble betalt en dag før overtakelse skal Vestbo ha rentene frem til 31.1 (ref oppgjørsinstruksen pkt 4.3.5). HFK oppebærer renter f.o.m i dag 31.1.

Avslutningsvis nevner jeg at vi avventer med å fakturere for oppgjørsoppdraget til vi er helt ferdig, har mottatt avlyst pantobligasjon i retur, og har returnert originaldokumentene som beskrevet ovenfor. Når den tid kommer vil vi iht avtlen dele vårt honorar i to og fakturere hhv 50 % på Vestbo og HFK.

Jeg benytter anledningen til å takke dere begge for godt samarbeid i denne saken.

mvh Ivar

Ivar Strandenes

Advokat | Managing Associate

Advokatfirmaet Thommessen AS

T: +47 55 30 61 55 | M: +47 97 06 18 45

ivs@thommessen.no

no