



Til mottaker

Deres ref.

Deres brev av

Vår ref.

201423440/235

Emnekode

ESARK-5120

Dato

060117

TAGR

INFORMASJON OM AREALPLANLEGGING

Melding om offentlig ettersyn av reguleringsplan

Bergenhus, Årstad og Fyllingsdalen bydel. Bybane, sentrum – Fyllingsdalen Delstrekning 1, Nonneseter – Kronstad, områdereguleringsplan Plan-ID 64040000

Bergen kommune har utarbeidet forslag til offentlig reguleringsplan for Bybanen fra sentrum til Fyllingsdalen.

Planarbeidet er delt i fire strekninger:

- *Midlertidig endeholdeplass i Kaigaten. PlanID 64840000, detaljreguleringsplan.*
- *Delstrekning 1, Nonneseter – Kronstad. PlanID 64040000, områdereguleringsplan.*
- *Delstrekning 2, Mindemyren. PlanID 64860000, detaljreguleringsplan.*
- *Delstrekning 3, Mindemyren – Fyllingsdalen. PlanID 64050000, områdereguleringsplan.*

Dette varslingsbrevet gjelder delstrekning 1.

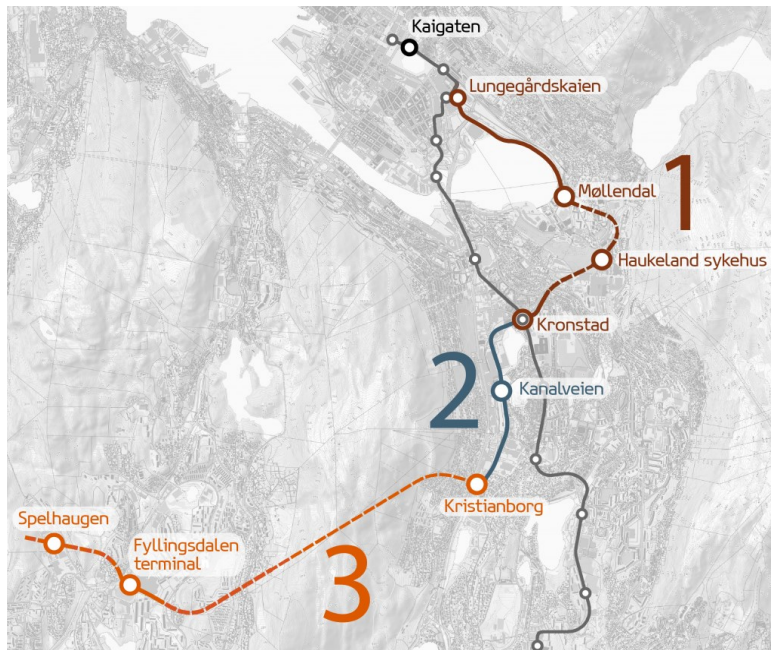
Planforslag for delstrekning 1 fra Nonneseter til Kronstad er en del av et samlet reguleringsplanforslag for Bybanen fra sentrum til Fyllingsdalen. Hovedformålet med planforslaget er tilrettelegging for framføring av bybane og sammenhengende gang- og sykkelveg langs traseen. Den foreslåtte bybanetraseen fra Kaigaten til Spelhaugen er 10,8 kilometer lang og har ni nye holdeplasser, inkludert midlertidig holdeplass i Kaigaten.

Delstrekning 1 har fire nye holdeplasser: Lungegårdskaien, Møllendal, Haukeland sykehus og Kronstad, i samsvar med vedtatt planprogram.

Banetraséen kobler seg på eksisterende banetrasé sør for Nonneseter og går langs godsterminalen fra Lungegårdskaien til Møllendal. Fra Møllendal går banen i tunnel til Kronstad via Haukeland. I Møllendal/Fløen er det foreslått to alternative tunnelpåhugg. Med bakgrunn i supplerende grunnundersøkelser, vurdering av konsekvenser og mottatte merknader i høringsfasen, vil fagetaten anbefale alternativ før sluttbehandling av reguleringsplanen sommeren 2017.

Holdeplassen ved Haukeland sykehus ligger under bakken og er foreslått regulert med to oppganger. På Kronstad er eksisterende og ny bybanelinje koblet sammen. Dagens depot og verkstedsfunksjon for Bybanen på Kronstad skal ikke opprettholdes.

Det reguleres gang- og sykkelveg fra Nonneseter til Kronstad. Dagens jernbanetunnel gjennom Kronstad reguleres til gang- og sykkel tunnel.



Figur 1. Planlagt trasé. Varselet gjelder delstrekning 1

Byrådet behandlet saken i møtet 050117 sak 1006-17 og fattet følgende vedtak:

1. I medhold av plan- og bygningsloven § 12-10, legges følgende forslag til detaljreguleringsplan ut til offentlig ettersyn:

A. Bybanen fra sentrum til Fyllingsdalen Delstrekning 1: Nonneseter-Kronstad. PlanID 64040000, vist på plankart, datert 25.11. 2016.

B. Tilhørende bestemmelser, datert 25.11. 2016.

2. I medhold av plan- og bygningsloven §§ 11-14 og 11-17 forelegges forslag om oppheving av Kommunedelplan for Bybanen Bergen sentrum-Rådal-Flesland, planID 16230000, berørte myndigheter.

Offentlig informasjonsmøte

Det vil i høringsperioden bli avholdt offentlige informasjonsmøter i Bergen Rådhus. For delstrekning 1, Nonneseter – Kronstad og midlertidig holdeplass i Kaigaten:

Tirsdag 17. januar, klokken 19.00 – 21.00, Rådhuskantinen

På dette møtet blir det også gitt informasjon om effektivisering av godsterminalen.

Informasjon om planforslaget

Mer informasjon om planarbeidet, herunder forslag til plankart, forslag til reguleringsbestemmelser og sentrale saksdokumenter legges ut til offentlig ettersyn i tidsrommet 07.01.2017 – 21.02.2017, på følgende steder:

- Kundesenteret, Allehelgensgate 5, 1. etasje, åpningstid: 0800 – 1445
- Innbyggjerservice Kaigaten 4, 1. etasje, åpningstid 08.00-15.30
- Bergen kommune sine internettsider: <http://www.bergen.kommune.no/aktuelt/arealplaner>
- Bergensprogrammet sine nettsider: www.bergensprogrammet.no

I tillegg vil den mest oppdaterte og sentrale informasjonen om planarbeidet være permanent tilgjengelig i kommunens digitale planarkiv: <http://www.bergenskart.no/braplan/>

Innspill til planforslaget

Mottatte merknader og innspill til varsel *om oppstart av planarbeidet* november 2014 er referert og kommentert i fagnotatet, dok. 210, vedlegg I (fil 22).

Alle inviteres nå til å komme med synspunkter og *innspill til planforslaget*. Mottatte merknader besvares ikke direkte, men vil bli referert og kommentert av fagetaten og tatt med i den videre saksbehandlingen.

Når det er fattet endelig vedtak i saken, vil det bli kunngjort i pressen. Grunneiere og naboer vil bli varslet særskilt ved brev.

Eventuelle merknader og innspill til planforslaget sendes innen 21.02.2017 til:
postmottak.planogbygg@bergen.kommune.no
eller til: Bergen kommune, Plan og bygningsetaten, Postboks 7700, 5020 Bergen.

Kontaktpersoner i Plan og bygningsetaten:

Toril Austbø Grande: tlf. 55 56 57 25, epost Toril.AustboGrande@bergen.kommune.no

Geir-Bartz Johannessen tlf. 55 56 63 45, epost Geir.Bartz-Johannessen@bergen.kommune.no

Vennligst referer til saknummer 201423440 ved all kontakt i saken.

Generell informasjon om arealplanlegging er tilgjengelig blant annet på regjeringens nettside:
http://www.regjeringen.no/nb/dep/kmd/tema/planlegging_plan-_og_bygningsloven.html?id=1317

PLAN- OG BYGNINGSETATEN

Toril Austbø Grande - saksbehandler

Rune Herdlevær - avdelingsleder

Brevet er elektronisk signert og har derfor ingen underskrift.