Statens vegvesen

Hordaland fylkeskommune
Postboks 7900
5020 BERGEN

Behandlande eining:	Sakshandsamar/telefon:	Vår referanse:	Dykkar referanse:	Vår dato:
Region vest	Kari Veseth Kinden / 56520261	16/170774-6		22.02.2017

Handsaming av klage - søknad om dispensasjon frå byggegrense - gnr. 98 bnr. 4 - Fusa kommune

Dokument i saka:

Ref.nr:	Dato:	Tittel på dokument:	Frå:
16/170774-6	14.02.2017	Handsaming av klage - søknad om dispensasjon frå byggegrense - gnr. 98 bnr. 4 - Fusa kommune	Statens vegvesen
16/170774-5	14.02.2017	Informasjon om klagehandsaming - søknad om dispensasjon frå byggegrense - gnr. 98 bnr. 4 - Fusa kommune	Statens vegvesen
16/170774-4	09.02.2017	Klage på vedtak - søknad om dispensasjon frå byggegrense - gnr. 98 bnr. 4 - Fusa kommune	Geir Johnsen
16/170774-3	12.12.2016	Utsett frist for klage på vedtak	Statens vegvesen
16/170774-2	06.11.2016	Vedkommande søknad om dispensasjon frå byggegrense - gnr. 98 bnr. 4 - fv. 121 - Fusa kommune	Statens vegvesen
16/170774-1	05.11.2016	Fv. 121 - Søknad om dispensasjon frå byggegrense - gnr. 98 bnr. 4 - Fusa kommune	Geir Johnsen

Saksinformasjon:

Geir Johnsen søkte om dispensasjon frå byggegrense for tak på naust, på gnr. 98 bnr. 4 på Engjavik i Fusa kommune. Taket vart bygd i 2015, og det vart søkt om dispensasjon i november 2016. Statens vegvesen valde å avslå søknad med bakgrunn i at siktforholda ved avkøyrsla vert forverra. I tillegg skapar det problem i forhold til drift og vedlikehald av fv. 121. Byggegrenser skal ivareta omsynet til trafikktrygging, vedlikehald og drift av vegnettet,

arealbehov ved eventuell utviding av vegen, og miljøet langs vegen. Taket vert ofte trekt fram av våre driftsentreprenørar som eit problem i forhold til sikt, samt drift og vedlikehald. Krav til sikt i avkøyrsler for vegar som fv. 121, øvrige hovudvegar med fartsgrense 50 km/t, er at ein skal sjå 45 meter til kvar side når ein står 4 meter frå vegkanten og inn i avkøyrsla. Dette kravet er ikkje tilfredstilt nordaustover mot Sævareid.

Klage frå tiltakshavar:
Naustet vart påbegynt rundt ca 1925, og var det fyrste naustet på Engjavika. Restaurering vart sett i gang i 2009. Det har vore tak mot veg også tidlegare, men dette vart fjerna når det kom opp vegmur. Taket er sett opp for å bevara veggen og ramma på naustet, slik at denne sida ikkje skal bli fylt opp av snø på vinterstid.

Viser vidare til dokument 4.

Vurdering av klage:
Etter Statens vegvesen sine opplysningar, vart stabbesteinane langs fylkesvegen fjerna, og betongmur kom opp ca på midten av 90- talet. Fram til då, hadde naustet eit lite bislag eller halvtekkje ut mot vegen. Ut frå våre vegbileter kan me sjå at det vart utført arbeid på naustet i 2015. Då vart det bygt nytt tak som vart trekt ut mot vegen, og lagt på vegmuren. Det var då ca 20 år sidan bislaget/halvtekkje vart rive, og det skulle vore søkt om på nytt i 2015. Hadde dette vorte gjort, hadde søkjar fått avslag på søknad med same bakgrunn som no.

Statens vegvesen har forståing for søkjar sine argument, sidan det er lagt ned mykje ressursar for å ta vare naustet i samsvar med ynskje frå Fusa kommune. Sidan denne saka kan skapa presedens for korleis Statens vegvesen kan handsama tilsvarande saker, ynskjer me at Hordaland fylkeskommune handsamar klaga og gjer vedtak i saka.

Plan og forvaltning Voss og Hardanger
Med helsing

Carl- Erik Nielsen
Seksjonssjef

Kari Veseth Kinden

Dokumentet er godkjent elektronisk og har difor ingen handskrivne signaturar.

Kopi
Geir Johnsen, Engjavik, 5645 SÆVAREID

Fra: Geir Johnsen <gb.johns@hotmail.com>
Sendt: 5. november 2016 12:29
Til: Firmapost-Vest
Emne: Søknad om avkjørsel eller dispensasjon fra byggegrenser, 14783460093945151803845078788
Vedlegg: Naust3.jpg; Naust4.jpg; Naust1.jpg; Naust2.jpg; new doc 2[60].pdf

Hei,

Statens vegvesen har mottatt en søknad om avkjørsel eller dispensasjon fra byggegrenser.

Søknadens ID: **14783460093945151803845078788**

Steg 1 av 6

Søknaden gjelder for
Meg selv

Har den du søker for gitt samtykke?
Ikke relevant

Personen som det søkes for:
Geir Johnsen

Steg 2 av 6

Type veg:
Fylkesveg

Vegnummer:
121

Kommune:
Fusa

Fylke:
Hordaland

Regionens epost:
vest

Gnr:
98

Bnr:
4

Festenr:

Arealformål:
Naust tomter

Regulert område?
ja

Detaljkart:
Naust1.jpg
Naust2.jpg
Naust3.jpg
Naust4.jpg
new doc 2[60].pdf

Steg 3 av 6

Søkes det om avkjørsel:
nei

Søknad om avkjørsel:
Ikke relevant

Søkes det om dispensasjon fra byggegrenser:
ja

Søknad om dispensasjon fra byggegrenser:
Nybygg

Annet:
Ikke relevant

Minste avstand fra nærmeste punkt på bygget til midten av vegen:
2.70

Steg 4 av 6

Begrunnelse:

Gårds og bruks nummer 98.4 er et typisk gammelt småbruk som er satt opp i 1895. Naustet ble bygd i 1905. Veien forbi naustet ble påbegynt rundt ca 1925.
Dette er det første naustet på Engjavika. Engjavika er et område hvor det er mange gamle naust som er blitt tatt vare på, her har det vært stor aktivitet med fiske og fangst.
Restaurering av småbruket 98.4 startet i 2009 først ble hovedhus restaurert, så ble det satt i gang med naustet, etter nærmere undersøkelse ble det avdekket at naustet var i en så dårlig

forfatning at alt måtte byttes, ble da tatt en vurdering om at det skulle rives snues 90 grader og flyttes lengre ut mot sjøen, etter samråd med kommunen så de helst at vi tok vare på det gamle siden dette var det eldste naustet på denne siden. Restaureringen er nå fullført.
Det er nå satt opp et tak mot vei mur noe som også har vært tidligere, det gamle taket ble for noen år siden fjernet da det skulle settes opp en ny vei mur, før den nye muren ble satt opp var det "stabbesteiner" der. Årsaken til at dette taket er der er for og bevare veggen, rammen på naustet ellers blir denne siden fylt opp snø og salt på vinterstid og inngang kan ikke brukes. Det var derfor tidligere eier (Bestefar)hadde tak der.
Beklageligvis ble det ikke søkt om dette til dere under restaureringen da det hadde vært et tak der tidligere
Har nå i samråd med kommunen blitt bedt om og søke dere om dispensasjon for disse to takene som er vist på vedlagte bilder.

Håper på forståelse for grunnlaget med tanke på den geografiske beliggenheten av naustet og dette ble bygd før veien kom og at naustet er restaurert og tatt vare på.

I tillegg er det heller ingen hindring for trafikken eller sikten på veien.
Mvh
Geir Johnsen

Begrunnelse vedlegg:
Ingen filer vedlagt

Steg 5 av 6

Navn:
Geir Johnsen

Adresse:
Engjavik
5645 SÆVAREID

Telefon:
91510108

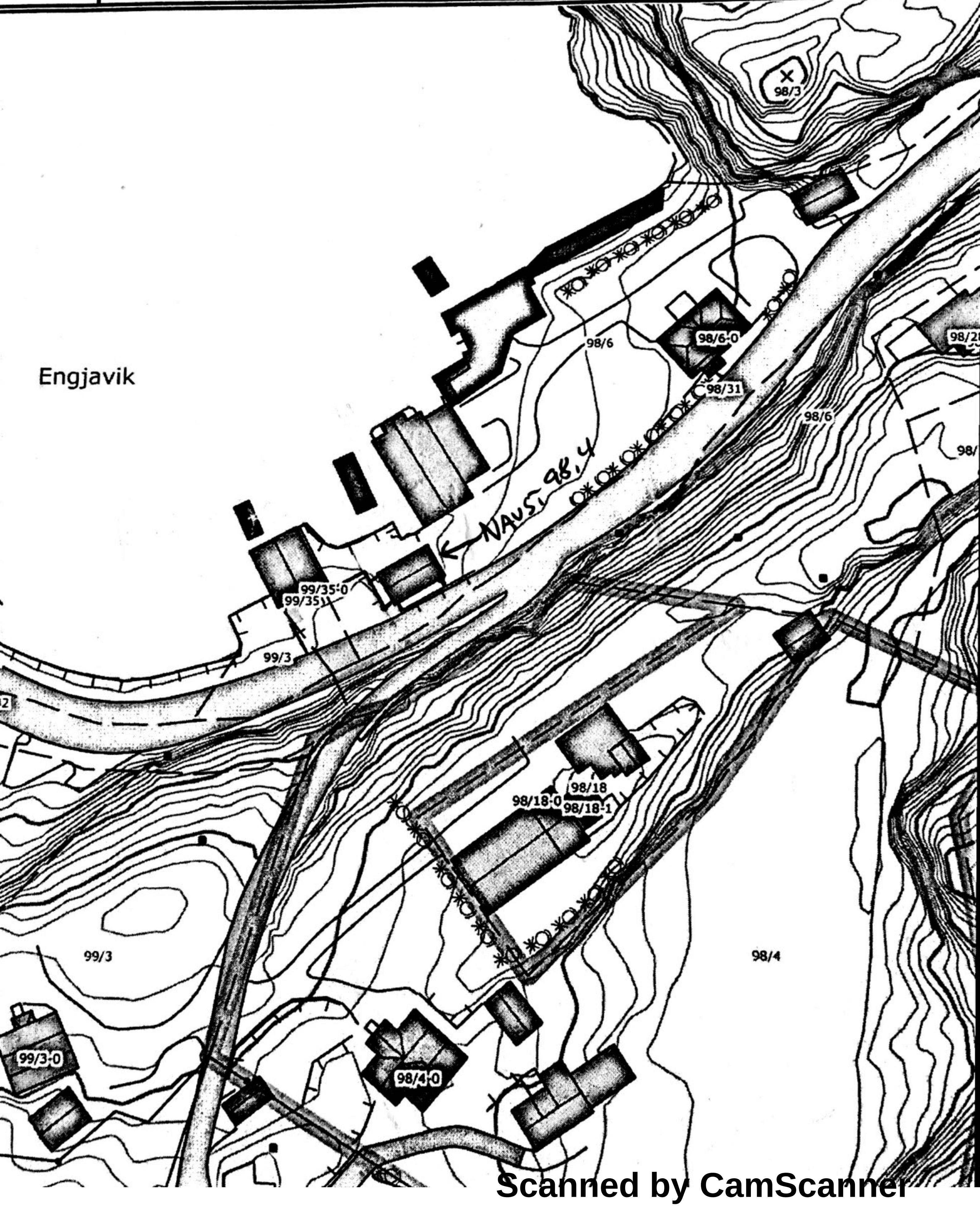
E-post:
gb.johns@hotmail.com

Steg 6 av 6

Søkeren har godkjent at alle opplysningene er riktige. (ja)

Mvh, Kommunikasjonsstaben, webteamet

FUSA KOMMUNE	Heimelshavar:	
	Dato: 29/4-2013 Signatur:	Målesto 1:100



Scanned by CamScanner

Statens vegvesen

Geir Johnsen
Engjavik
5645 SÆVAREID

Behandlande eining:	Sakshandsamar/telefon:	Vår referanse:	Dykkar referanse:	Vår dato:
Region vest	Kari Veseth Kinden / 56520261	16/170774-2		05.12.2016

Vedkommande søknad om dispensasjon frå byggegrense – gnr. 98 bnr. 4 – Fv. 121 – Fusa kommune

Vi syner til søknad dagsett 05.11.2016.

Vedtak:
Med heimel i veglova §§ 29 og 30 er søknaden avslått.

Bakgrunn for vedtaket:

Tiltakshavar sine merknader til saka:
Naustet vart påbegynt rundt ca 1925, og var det fyrste naustet på Engjavika. Restaurering vart sett i gang i 2009. Det har vore tak mot veg også tidlegare, men dette vart fjerna når det kom opp vegmur. Taket er sett opp for å bevara veggen og ramma på naustet, slik at denne sida ikkje skal bli fylt opp av snø på vinterstid.

Statens vegvesen si vurdering av saka:
Byggegrenser skal ivareta omsynet til trafikktrygging, vedlikehald og drift av vegnettet, arealbehov ved eventuell utviding av vegen, og miljøet langs vegen.

Etter våre opplysningar, vart stabbesteinane langs fylkesvegen fjerna, og betongmur kom opp ca på midten av 90- talet. Fram til då, hadde naustet eit lite bislag eller halvtekkje ut mot vegen. Ut frå våre vegbileter kan me sjå at det vart utført arbeid på naustet i 2015. Då vart det bygt nytt tak som vart trekt ut mot vegen, og lagt på vegmuren.

Tiltakshavar meiner at taket ikkje er til hinder for sikt på vegen. Dette er Statens vegvesen ueinig i. Taket vert ofte trekt fram av våre driftsentreprenørar som eit problem i forhold til sikt, samt drift og vedlikehald. Krav til sikt i avkøyrsler for vegar som fv. 121, øvrige hovudvegar med fartsgrense 50 km/t, er at ein skal sjå 45 meter til kvar side når ein står 4

meter frå vegkanten og inn i avkøyrsla. Dette kravet er ikkje tilfredstilt nordaustover mot Sævareid.

Etter vår vurdering kan dispensasjon frå byggegrense ikkje innvilgast for taket som kviler på vegmuren. Hovudgrunnen for dette er at siktforholda ved avkøyrsla vert forverra. I tillegg skapar det problem i forhold til drift og vedlikehald av fv. 121.

Høve til å klage:
Dette vedtaket er eit enkeltvedtak og kan påklagast, jfr forvaltningslova §§ 28-36. Klagefristen er tre - 3 - veker frå du fekk dette vedtaket. Klageinstans er Samferdsleavdelinga i Hordaland fylkeskommune. Ei eventuell klage sendast til Statens vegvesen som sender over saka til klageinstansen.

Dersom du ynskjer det, har du høve til å sjå dokumenta i saka.

Plan og forvaltning Voss og Hardanger
Med helsing

Carl- Erik Nielsen
Seksjonssjef

Kari Veseth Kinden

Dokumentet er godkjent elektronisk og har difor ingen handskrivne signaturar.

Vedlegg: Melding om rett til å klage over forvaltningsvedtak

Fra: Kinden Kari Veseth
Sendt: 12. desember 2016 14:26
Til: 'gb.johns@hotmail.com'
Emne: Utsett klagefrist på avslag på dispensasjonssøknad.

Viser til møte på Voss fredag 09.12.2016, og ynskje om utsett frist for klage på vedtak. Fristen vert utsett til 19.01.2017.

Med helsing
Kari Veseth Kinden

Seksjon: Plan- og forvaltningsseksjon Voss og Hardanger
Postadresse: Statens vegvesen Region vest, Askedalen 4, 6863 LEIKANGER
Kontoradresse: Flyplassvegen, VOSS
Telefon: +47 56520261 **Mobil:** +47 95739184 **e-post/Lync:** kari.kinden@vegvesen.no
www.vegvesen.no **e-post:** firmapost-vest@vegvesen.no

Tenk miljø - spar papir. Treng du skrive ut denne e-posten?

Fra:	Geir Børge Johnsen
Til:	Kinden Kari Veseth
Emne:	Vedtak om fjerning av tak naust Sævareid
Dato:	9. februar 2017 09:58:09
Vedlegg:	Bilder med forklaring.pptx ATT00001.htm Statens vegvesen.docx ATT00002.htm

---

Hei Kari,

Vennligst se vedlagt ny søknad for eiendom 98.4, Sævareid.

Mvh.

Geir B Johnsen.
Sendt fra E-post for Windows 10

Hekk til nabo
Taket kan kuttes ca 40 cm
Vei mur, høyde ca 70 cm.

Bilder av nabo eiendom som er i samme situasjon, at naust ble satt opp før veien ble laget forbi eiendom.

Statens vegvesen

Viser til avslag på søknad om dispensasjon på byggegrense til vei, denne ble avslått av dere, men da det var et enkeltvedtak benytter jeg meg av klage muligheten.

Bakgrunn for søknad:
Gårds og bruks nummer 98.4 er et typisk gammelt småbruk som er satt opp i 1895. Naustet ble bygd i 1905. Veien forbi naustet ble påbegynt rundt ca. 1925.

Dette er det første naustet på Engjavik. På Engjavik er et område hvor det er mange gamle naust som er blitt tatt vare på, her har det vært stor aktivitet med fiske og fangst.

Restaurering av småbruket 98.4 startet i 2009, først ble hovedhus restaurert, så ble det satt i gang med naustet, etter nærmere undersøkelse ble det avdekket at naustet var i en så dårlig forfatning at alt måtte byttes, ble da tatt en vurdering om at det skulle rives, snues 90 grader og flyttes lengre ut mot sjøen, etter samråd med kommunen så de helst at vi tok vare på det gamle siden dette var det eldste naustet på denne siden av Engjavik. Etter denne oppfordring fra kommunen startet restaureringen av naustet. Restaureringen er nå fullført.

Det er nå satt opp et tak mot vei mur noe som også har vært tidligere, det gamle taket ble for noen år siden fjernet da det skulle settes opp en ny vei mur, før den nye muren ble satt opp var det "stabbesteiner" der. Årsaken til at dette taket er der er for å bevare veggen, rammen på naustet ellers blir denne siden fylt opp snø og salt på vinterstid og inngang kan ikke brukes. Det var derfor tidligere eier (Bestefar til min kone)hadde tak der.

Beklageligvis ble det ikke søkt om dette til dere under restaureringen da det hadde vært et tak der tidligere

Tilleggs opplysninger for ny søknad

Viser til vedlagt bilde av vei mur, høyden på denne er ca 70 cm, forstår det slik at kravet er at det skal være fri sikt ved en utkjøring til begge sider på 45 meter fra en høyde på 50 cm. Som det framgår av bilde så mener jeg at det er hekken til vår nabo som tar sikten.

Et annet moment er at muren, før tak ble satt opp mot mur var den et yndet sted for enkelte og drive balansering, det har vært to tilfeller hvor personer har falt ned i mellom naust og vei mur,

Ser i henhold til avslag at det skaper problem for drift og vedlikehold av veien, har vært i kontakt med byggeleder for driftskontrakt i området og etterlyst hva som skaper problem, men har ikke fått noe tilbakemelding. I tillegg har jeg kontaktet den lokale entreprenøren som har brøyting og for han så skapte det ikke noe problem for hans vinter vedlikehold.

Om kravet om fri sikt skal etterleves så skulle naustet ha vært revet og flyttet som var opprinnelig plan og rådet fra kommunen om og ivareta det gamle naustet hvor det står, skulle ikke ha vært fulgt.

Naustet er tilnærmet ført tilbake til opprinnelig tilstand slik som ønske fra kommunen var, igjen så er taket til for å beskytte vegg og ramme. Bislag (tak mot vei mur) er satt opp igjen som det var før det ble fjernet da stabbesteiner skulle erstattes med ny vei mur. Det ble heller ikke da nevnt noe om at bislag ikke kunne settes opp igjen etter at ny mur var satt opp.

Årsak til at det tok noen år før at tilbygg ble satt opp igjen etter at det måtte rives i 1995 på grunn av ny vei mur, var at det ikke var enighet med familien hvem som skulle overta eiendommen etter at tidligere eiere var gått bort. (besteforeldre)til min kone.

Tilbakemelding i fra naboer og andre i området er bare positivt til hvordan naustet er tatt vare på.

Om ikke taket er der så blir plassen mellom naust og vei mur fylt opp med snø på vinterstid. I tillegg til skittent slaps som blir hengende igjen på bordkledning ved brøyting og salting. De årene naustet sto uten bislag og tak førte til at all bordkledning og ramme måtte byttes

Om det kan være til hjelp for vår søknad så kan taket kuttes ca 40 cm, slik at taket ikke er i kontakt med vei mur. (se vedlagt bilde)

Se også vedlagt bilde av nabo eiendom der hvor de var i samme situasjon som oss med at naustet ble satt opp før veien ble laget forbi eiendommen de har godkjent avstand til vei.

Håper på forståelse for dette og at alt arbeid og bruk av ressurser med og ta vare på gamle bygninger ikke er forgjeves. Mange takk på førehand.

Med vennlig hilsen

Geir Børge Johnsen.