

**Til
Hordaland Fylkeskommune**



Sydnes og Nøstet 28.februar 2017

Søknad om ny utforming av gammel gate: "Følids Plass", en naboplass i Dokkeveien

Dokkeveien er en av de mest sentrale gatene i Bergen, både som travel beboergate og som en av de gatene med lengst historie. Her har det vært krøttersti helt siden middelalderen og senere en aktiv ferdselsvei frem til i dag. Vi vil hedre Dokkeveien og løfte frem de gamle planene etter Anders Følid om å gjøre Dokkeveien trivelig for beboerne. Slik vil flere kunne bli værende og trivselsfaktoren øker. Vår målsetting er at alle generasjoner skal trives her, samlet om en naboplass!

Prosjektbeskrivelse

Sydnes og Nøstet Velforening har vunnet konkurransen "Your Street": Gjør noe med gaten du bor i slik at den kan bli "smartere, sunnere, mer bærekraftig eller tryggere".

"Your Street" er et internasjonalt urbant byplanleggingskonsept som Bergen, ved Design Region Bergen, var vertskap for i høsten 2014. Vi vant 1. premien med kr 200 000 for vårt forslag om opprusting av Dokkeveien på Sydneshaugen. Prosjektet har blitt til gjennom et samarbeid mellom beboere, Sydnes og Nøstet Velforening og Fortunen Arkitekter.

Flere tusen unge, gamle, turister, studenter og barn bruker denne gaten hver eneste dag. En av Bergen sentrums tre gjenværende nærbutikker ligger her – åpen 7 dager i uken. Butikken fungerer som et sosialt knutepunkt og en god informasjonskanal. For oss betyr det at vi her får tilbakemeldinger fra naboer og holder naboer oppdatert om utviklingen. Kolonialen er sentral i våre planer, vi legger opp til uteservering og vrimleareal utenfor. Innehaveren uttrykker stor entusiasme for prosjektet og ser frem til økt omsetning.

Vi vil danne en naboplass og et bruksvennlig gateparti som er inkluderende for alle generasjoner, barn, unge, turister, studenter og eldre. Vår overbevisning er at dersom det ser fint ut rundt oss og bomiljøet oppleves som inkluderende blir området og naboer behandlet med positivitet og respekt, og vi oppnår økt

www.sydnes.no

Sydnes og Nøstet Velforening Org.nr 994 444 816 E-post: baneveien@gmail.com

Gamle hus og gamle minner gjør deg varm. Sydneshaugen har som før sin egen sjarm
:/: Nøstet, Sydnes, Engen er jo hver for seg "nokke for seg sjøl" – og dog en del av deg :/:

trivsel for alle. På plassen vil vi gjenoppta gamle tradisjoner som St.Hansfeiring (uten bål) og å fly med drager (derav navnet Dragefjellet). Dragefjellet har også fått sin lille festival og plassen vil kunne fungere som en fin arena i den sammenhengen også.

Den bærende ideen er å ruste opp gaten og plassere de tre historiske elementene Klokkersteinen, Vaskerelvets kilde og Springjerdet.

Både Klokkersteinen og Springgjerdet var sentrale den gangen hele byen feiret St. Hans på Sydneshaugen. Klokkersteinen var en ca 3 meter høy stein formet som et sete på toppen, og den som klatret til topps ble "kongen på haugen". Springgjerdet var egentlig et gjerde mot Fasting Mindes eiendom, det var 22 meter langt og mot gaten var det formet som en benk. Vannspringet Vaskerelvens kilde er en gammel vannkilde foran det som kalles Rosehuset, Dokkeveien nr 3. Det sies at en åre helt fra Gullfjellet går under byen og ender opp her, og denne utgjorde kilden til Vaskerelven. Det er en liten vannpynt der i dag, med en skjult dyse som gjorde dammen til en fontene på -70 og -80tallet.

Tegningene vi vant med er justert etter møter og befaringer med Trafikketaten, Byantikvaren, BossNett og Graveklubben m.fl..

Det vedlagte prospektet gir en god indikasjon på hvordan det vil bli. Biler fjernes, veien smales inn, Springgjerdet lager et naturlig uteområde på den mest solfylte delen av plassen, og det er lagt opp slik at det kan kombineres med uteservering fra nærbutikken. Klokkersteinen og Vaskerelvets kilde plasseres nær der de stod, som to by-attraksjoner særegne for dette stedet. Like bortenfor, men knapt synlig fra plassen, er lekeplassen Sjiraffen, som nylig er rustet opp av Grønn Etat (nå Bymiljøetaten) i samarbeid med beboere og Velforeningen.

Vår avtale med BossNett er at vi har fått ansvaret for detaljprosjektering. Vår ansvarlige arkitekt er Fortunen Arkitekter ved Gro Haveland og Nils Mannsåker. De tegnet for øvrig nabogaten Sydneshaugen da den ble rustet opp for noen år siden og deres erfaring har vært uvurderlig i vår sammenheng.

Det er store kostnader knyttet til prosjektet og i tillegg til bevilget sum fra Your Street på kr 200 000, har vi mottatt 200 000,- fra Sparebanken Vest Allmenntilleggsfond, og 100 000,- fra Årstad og Bergenhus Kulturkontor, øremerket "Springjerdet". Trafikketaten har åpnet for at vi kan velge gatelys og vil kunne dekke dette innen visse rammer, og noe av prosjekteringskostnadene kan dekkes av BossNett.

Vi har behov for ytterligere midler for å kunne ferdigstille prosjektet (se budsjett).

Klokkersteinen skal hentes fra Solesnes Stein AS i Jondal. Forøvrig et brudd som har levert skifer til Bergen i flere hundre år. Solesnes Stein har vist stor interesse for prosjektet vårt og har allerede begynt å lete etter en egnet blokk som kan fungere som Klokkersteinen. I prospektet viser vi hvordan steinen og dammen forenes og sammen danner en ny konstellasjon til minne om de gamle elementene.

www.sydnes.no

Sydnes og Nøstet Velforening Org.nr 994 444 816 E-post: baneveien@gmail.com

Gamle hus og gamle minner gjør deg varm. Sydneshaugen har som før sin egen sjarm
:/: Nøstet, Sydnes, Engen er jo hver for seg "nokke for seg sjøl" – og dog en del av deg :/:

Vi mener at prosjektet har historisk, kulturell og sosial interesse utover denne lokale plasseringen, da det handler om en sentral gate i Bergens historie, og det er et pilotprosjekt som har stor overføringsverdi for andre som skal fornye og ruste opp i sine lokalmiljøer.

Planleggingsarbeidet har vært tidkrevende, med mange møter og befaringer med ulike etater, og vi er nå i sluttfasen av planleggingen. Arkitektkontoret Fortunen har utarbeidet et komplett forprosjekt som er det formelle dokumentet vi sender inn til Bergen Kommunes Etat for Byggesak. Det er et omfattende dokument med informasjon som vi i praksis har samlet inn og generert gjennom prosessen som har vært, helt fra da vi beskrev prosjektet som vant konkurransen Your Street. Det vedlagte prospektet er en forenklet versjon som også er lagt i Kolonialen for informasjon til naboer.

Dette er et beboerinitiativ fra småbarnsforeldrene som bor i Dokkeveien og smauene rundt, med god hjelp fra de tidligere småbarnsforeldrene Gro og Nils, og tung bistand fra velforeningen, som har erfaring fra tilsvarende prosjekter, som etableringen av Nye Sydnes sjøbad, som får bred pressedekning ved hver sesongåpning (14.04.).

Det er velforeningen som vil være mottaker av pengene og som organiserer den planlagte åpningen av Dokkeveien i 2018.

Mye mer kunne vært sagt, og vi gir mer enn gjerne utfyllende informasjon hvis ønskelig.

Vedlagt:

- Prosjekteringsrapport av Fortunen arkitekter
- Lenker til diverse artikler om prosjektet
- Juryens begrunnelse
- Budsjett og finansieringsplan
- Fremdriftsplan

Vennlig hilsen

Marianne Rønning
Initiativtaker, Dokkeveien-beboer

Gro Haveland og Nils Mannsåker,
Arkitekter og naboer

Steinar Utne,
Styreleder, Sydnes og Nøstet Velforening

www.sydnes.no

Sydnes og Nøstet Velforening Org.nr 994 444 816 E-post: baneveien@gmail.com

Gamle hus og gamle minner gjør deg varm. Sydneshaugen har som før sin egen sjarm
:/: Nøstet, Sydnes, Engen er jo hver for seg "nokke for seg sjøl" – og dog en del av deg :/: