

Postnr. Bygn.del Løpenr.	Tekst	Mengde	Enh.	Enh. pris	Kalkyle veg Fylket	Kalkyle Kommunen
20	BYGNING GENERELT					
21 01	Etablering av anleggsplass	1	RSA	50000	kr 25 000	kr 25 000
	Riving av eks bygg	1	RSA	250000	kr 250 000	
				<b>SUM BYGNINGSDEL 20</b>	<b>kr 275 000</b>	<b>kr 25 000</b>
21	GRUNN og FUNDAMENTER					
21 01	Sprenging av byggegrop,	140	m3	200		kr 28 000
21 02	Byggegrøp, løsmasser og fjell, grunnarbeid for bygg	1	RSA	53000		kr 53 000
				<b>SUM BYGNINGSDEL 21</b>	<b>kr -</b>	<b>kr 81 000</b>
22-26	PUMPEHUS					
22 01	Pumpehus (bygning)	1	RS	600 000		kr 600 000
				<b>SUM BYGNINGSDEL 4 og 5</b>	<b>kr -</b>	<b>kr 600 000</b>
71	BEARBEIDA TERRENG					
71 01	Klargjøring av tomt (Rydding av vegetasjon og fjellrensk)	3636	m2	50	kr 90 900	kr 90 900
71 02	Utsprengt stein, opplasting og bortkjøring av utsprengt stein inkl. Evt avgift på deponi. Antatt fjell 0,5 under terreng.	850	m3	250	kr 212 500	
71 03	Utgraving av lausmasser, opplasting og bortkjøring inkl evt.avgift på deponi.	4620	m3	150	kr 693 000	
71 04	Riving av eksisterende veg, opplasting og bortkjøring inkl. evt. Avgift på deponi.	170	m2	200	kr 34 000	
71 05	Riving av eks mur, gammel steinmur 95m. inkl. opplasting, bortkjøring og evt.avgift på deponi.	95	m2	150	kr 14 250	
71 06	Riving av eks mur, betongmur . inkl. opplasting, bortkjøring og evt.avgift på deponi.	20	m2	300	kr 6 000	
71 07	Riving av eks rekkverk, Knappen. inkl. opplasting, bortkjøring og evt.avgift på deponi.	30	lm	100	kr 3 000	
71 08	Riving av skilt, med fundament og stolpe, inkl. opplasting, bortkjøring og evt.avgift på deponi.	6	stk	500	kr 3 000	
71 09	Riving av eks. busskur inkl. opplasting, bortkjøring og evt.avgift på deponi.	1	stk	5000	kr 5 000	
71 10	Tilkjøring av sprengstein (hvis pukkevork er innfobi 15km)	625	m3	100	kr 62 500	
71 11	Masseutskifting / etablering av stabil fylling for fremtidig ballbane/lekeplass - utgraving	885	m3	150		kr 132 750
71 12	Masseutskifting / etablering av stabil fylling for fremtidig ballbane/lekeplass - sprengsteinsfylling (jfr post 71.10)	885	m3	100		kr 88 500
				<b>SUM BYGNINGSDEL 71</b>	<b>kr 1 124 150</b>	<b>kr 223 650</b>
72	UTANDØRS KONSTRUKSJONAR					
72 01	Natursteinmur med ensidig vis langs veg. (Inklusiv nødvendig graving, fundamentering o	315	m2	3 500,-	kr 1 102 500	
72 02	Nytt lehus city 90	1	RS	150 000,-	kr 150 000	
72 03	Trapp og gangtilkomst til bolig under butikk	1	RS	100 000,-	kr 100 000	
72 05	Håndlist i trapp til bolig under butikk	22	lm	2 100,-	kr 46 200	
72 06	Påstøpt betongkant på eks bru. Samlet høyde 40cm	70	lm	3 000,-	kr 210 000	
72 07	Sikringsgjerde på mur, 1,2 meter	140	lm	1 000,-	kr 140 000	
72 08	Ny betongmur ved trapp ved butikk	20	m2	3 000,-	kr 60 000	
				<b>SUM BYGNINGSDEL 72</b>	<b>1 808 700,-</b>	<b>kr -</b>
73	UTANDØRS RØRANLEGG					
73 01	Pumpestasjon avløp maskin, elektro etc	1	RS	530 000,-		kr 530 000
73 02	Pumpestasjon vann maskin, elektro etc	1	RS	400 000,-		kr 400 000
73 03	Ledning i grøft felles VL og SP (Hellesøykaien)	187	m	3 300,-		kr 617 100
73 04	Ledning i grøft VL fra pst til eksisterende VL160	20	m	2 000,-		kr 40 000
73 05	Ledning i grøft SP fra slamavskiller (A) til pst	105	m	2 000,-		kr 210 000
73 06	Sjøledning VL	15	m	1 100,-		kr 16 500
73 07	Sjøledning SP	140	m	1 100,-		kr 154 000
				<b>SUM BYGNINGSDEL 73</b>		<b>kr 1 967 600</b>
74	UTANDØRS ELKRAFT					
74 01	Vegarmatur (inkl kursopplegg og grøfter)	1	RS	510 000	kr 510 000	
74 02	Parkbelysning	1	RS	100 000		kr 100 000
74 03	Tennskap	1	RS	60 000	kr 30 000	kr 30 000
74 04	Omlagging lavspent og tele luftstrekk	1	RS	100 000	kr 100 000	
74 05	Omlagging høyspent luftstrekk	1	RS	250 000		kr 250 000
				<b>SUM BYGNINGSDEL 74</b>	<b>640 000</b>	<b>kr 380 000</b>
76	VEGAR OG PLASSAR					
76 01	Asfalt kjøreareal, veg 40000. Inklusiv 61cm overbygning	138	m2	550,-	kr 75 900	
76 02	Asfalt kjøreareal, veg 60000 og snuplass. Inklusiv 61 cm overbygning	1 633	m2	550,-	kr 898 150	
76 03	Asfalt kjøreareal, veg 65000 og p-plas bedehus. Inklusiv 76 cm overbygning med duk og	1 462	m2	700,-		kr 1 023 400
76 04	Asfalt på gangareal. Inklusiv 46cm overbygning.	632	m2	500,-	kr 316 000	
76 05	Smågatestein satt i mørtel (overkjørbart)	80	m2	1 000,-	kr 80 000	
76 08	Dekke plass ved butikken	165	m2	1 000,-		kr 165 000
76 09	Kunstige ledelinjer ved busstopp og trapp	13	lm	1 000,-	kr 13 000	
76 10	Kantstein mellom fortau og vegareal	340	lm	700,-	kr 238 000	
76 11	Kantstein mellom fortau og eks asfaltplass brygge	25	lm	700,-	kr 17 500	
76 12	Profilkantstein ved bussholdeplass	15	lm	1 500,-	kr 22 500	
76 13	Grusdekke nausttomter og privat p-plass	425	m2	300,-		kr 127 500
76 14	Tre rader smågatestein	35	lm	600,-		kr 21 000
76 15	Oppmerking parkering	167	lm	100,-		kr 16 700
76 16	Oppmerking vei	437	lm	100,-	43 700,-	
76 17	Trafikkskilt	8	stk	6 000,-	48 000,-	
76 18	Rullestein inkl overbygning	220	m2	700,-	154 000,-	
				<b>SUM BYGNINGSDEL 76</b>	<b>1 906 750,-</b>	<b>kr 1 353 600</b>
77	PARK OG HAGE					
77 01	Revegetering. Stadeigen jord frå mellomager vert lagt ut.	500	m2	150,-	kr 37 500	kr 37 500
77 02	Grasbakke (om ikke nok stadeigen jord)	2 080	m2	150,-	kr 156 000	kr 156 000
77 03	Forsterket plen	65	m2	250,-	kr 16 250	
77 05	Tre i gras	20	stk	5 500,-	kr 55 000	kr 55 000
77 06	Klatreplantar	30	stk	100,-	kr 3 000	
77 07	Regnbedstaudar	20	m2	500,-	kr 10 000	
77 18	Avfallscontainere, omplassering av eks containere	1	RS	50 000,-		kr 50 000
77 19	Informasjonsskilt - utgår	1	stk	0,-		kr -
77 20	Beskyttelse av nyetblerte grasarealer	1	RS	3 000,-	kr 1 500	kr 1 500
77 21	Pullerter	2	stk	5 000,-	kr 10 000	
77 21	Postkassestativ	1	stk	5 000,-		kr 5 000

Postnr. Bygn.del Løpenr.	Tekst	Mengde	Enh.	Enh. pris	Kalkyle veg Fylket	Kalkyle Kommunen	
					<b>kr 289 250</b>	<b>kr 305 000</b>	
		<b>SUM BYGNINGSDEL 77</b>					
	SUM						
	Sum etreprisekostnad				kr 6 043 850	kr 4 935 850	
	Byggherrekostnad - 15 % (Prosjektering, byggeleing, forsikringar med mer).				kr 906 578	kr 740 378	
	Rigg og drift - 10 % av etreprisekost				kr 604 385	kr 493 585	
	Uforutsett - 15 %				kr 1 133 222	kr 925 472	
	Samla etreprisekostnad inklusiv påslag, eksklusiv mva. *				kr 8 688 034	kr 7 095 284	

	Føresetnadar:
	Høgde på kai oppretthaldast slik den er i dag, da det er viktig å oppretthalda tilkomst til bygg på nordsida. Det vurderast om bygget kan leggjas noe høgde, ved å heve terrenget noe inn mot dette. Men det er viktig å oppretthalda god forbindelse ute/inne. Naturlig fall mot sjøen løfter naturlig terrenget noe.
	Der er ikkje utført innmålingar, så prosjektet er høgdesatt ut i frå kartgrunnlag i 3D.
	Kostnadsoverslag for omlegging av eksisterande lågspent og høgspent distribusjonsanlegg er basert på røynsletal frå tidligare prosjekt, og ikkje kalkylar frå netteiar. Det er difor ein viss usikkerhet knytt til desse tala.
	Det er lagt til grunn at planområdet vert sprengt ut / masseutskifta til fjell og fundamentert på sprengsteinsfylling. Det er ikkje utført grunnundersøkingar
	Det er lagt til grunn at omlegging av eksisterande høgspentline skal gjerast som del av anna arbeid og ikkje som del av arbeidet med forprosjekt /
	Det er lagt til grunn at el- skap nr. 69056 kan nyttast som tilkoplingspunkt for EL. Kostnader knytt til eventuell oppgradering av nettkapasiteten i området
	Det er lagt til grunn at el- kablar kan leggjast i VA- grøfter.
	Brukarutstyr / driftsutstyr inngår ikkje i kostnadsoverslaget med unntak av dei elementa som er lista opp under kap. 79.
	Forprosjekt er lagt til grunn. Kvadratmeterpris inkluderer ikkje tomtekostnad.
	Riving og innløyning av eks bustad og lagerbygg ved butikken er ikkje inkludert
	Masseutskifting / etablering av stabil fylling for fremtidig ballbane/lekeplass er vist på LB 001, rev F-02, det er ei føresetnad at det er trong for 1 meter masseutskifting i dei myrlendte områdene. For resten av område regulert til ballbane/lek vert eks fylling/terreng nytta.
	Det er ei føresetnad at eks avfallscontainere (også dei med "hus")vert brukt om igjen - kostnader for omplassering er anslått til kr 50 000,-
	Kostnader knytt til vann og avløp forbi butikken, for utvikling av B4 og B5, er lagt inn
	Kostnader knyttet til vann og avløp for naustetomtene er lagt inn
	LB 001, rev F-02 viser ei føremålstenleg plassering av punmpestasjon, denne er lagt inn i kalkylen