

VERTIKALNIVÅ 3 - Over bakken

### TEGNFORKLARING

**AREALFORMÅL PM 3141**  
BETJENNING OG ANLÆG PM 11240  
AREALFORMÅL: 15250 m<sup>2</sup> (inkl. 2000 m<sup>2</sup> grønareal)

- Se1a: Bolig (2,2 daa)
- Se1b: Bolig (7,25 daa)
- Se2: Bolig (5,9 daa)
- Se3a: Bolig (4,1 daa)
- Se3b: Bolig (2,2 daa)
- Se4: Bolig (6,5 daa)
- Se5: Bolig (2,1 daa)
- Se6: Bolig (2,7 daa)
- Se7: Bolig (1,7 daa)
- Se8: Bolig (2,5 daa)
- Se9: Bolig (10,5 daa)
- o\_U1: Undervisning (7,7 daa)
- o\_U2: Undervisning (11,6 daa)
- o\_O: Kirke (5,2 daa)
- o\_T2: Torg (2,6 daa)
- B1: Bolig (4,6 daa)
- B/F: Boligforretning (5,22 daa)
- K/O: Kontoroffentlig (2,6 daa)
- S/G1: Torg (2,0 daa)
- S/G2: Torg
- o\_VR1, o\_VR2, o\_VR3, o\_VR4, o\_VR5: Vindfang

**AREALFORMÅL OG ANLÆG PM 11240**  
BETJENNING OG ANLÆG: 15250 m<sup>2</sup> (inkl. 2000 m<sup>2</sup> grønareal)

**AREALFORMÅL OG ANLÆG PM 11240**  
BETJENNING OG ANLÆG: 15250 m<sup>2</sup> (inkl. 2000 m<sup>2</sup> grønareal)

Byggetilladelse, områderegulering med tilhørende bestemmelser for:			
ARANE SENTRUM PlanID 19250000			
Landskabsministeriet, 2010-08-18			
Byggetilladelse	Dato	Pludret af	Modtaget af
Kvalitetssikring	2012-07-07	2012-07-07	2012-07-07
Udførelse	2012-07-07	2012-07-07	2012-07-07
Overvågning	2012-07-07	2012-07-07	2012-07-07
Udvalgte projekter	2012-07-07	2012-07-07	2012-07-07
Udvalgte projekter	2012-07-07	2012-07-07	2012-07-07
Udvalgte projekter	2012-07-07	2012-07-07	2012-07-07
Udvalgte projekter	2012-07-07	2012-07-07	2012-07-07
Udvalgte projekter	2012-07-07	2012-07-07	2012-07-07
Udvalgte projekter	2012-07-07	2012-07-07	2012-07-07
Udvalgte projekter	2012-07-07	2012-07-07	2012-07-07
Udvalgte projekter	2012-07-07	2012-07-07	2012-07-07



# Krav om sammenslåing av tinglyste matrikkelenheter

3

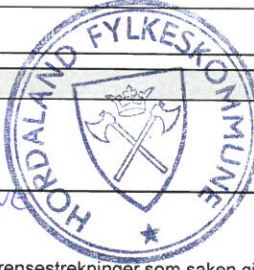
## Del 1 - Fylles ut av rekvirent (hjemmelshaver som eier)

Kommune	Rekvirent
Til kommunen der matrikkelenhetene fysisk ligger: Bergen kommune	Rekvirentens navn og adresse: Hordaland fylkeskommune Postboks 7900, 5020 Bergen

Følgende matrikkelenheter i kommunen kreves sammenslått i henhold til § 18 i matrikkelova av 17.06.2005						
Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Hjemmelshaver(e)		Ev. eierbrøk
1201	189	215		Hordaland fylkeskommune		1/1
1201	189	346		Hordaland fylkeskommune		1/1

Rekvirenten(e)s ønske om registernummer og navn på den nye matrikkelenheten						
Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Hjemmelshaver(e)		Ev. eierbrøk
1201	189	215		Hordaland fylkeskommune		1/1

Hjemmelshaver(e)s underskrift		
Sted og dato Bergen 24.17	Underskrift fra hjemmelshaver(e) som eier(e): 	Fødselsnr./Org.nr. 938626367



- Merknader:**
- 1) Sammen med kravet skal det følge:
    - a) kart fra matrikkelen over grenser og grensemerker for de matrikkelenheter eller grensestrekninger som saken gjelder
    - b) bekreftelse på at eventuell(e) hjemmelshaver(e) til bruksrett(er), herunder hjemmelshaver(e) som fester(e) er varslet,
    - c) dokumenter som er nødvendige for å få tinglyst sammenslåingen, jf. matrikkelforskriften § 43, første ledd.
  - 2) Før kravet blir behandlet, må dette være undertegnet av de(n) som har grunnbokshjemmel som eier(e), jf. matrikkelova § 18.
  - 3) Hvis noen av matrikkelenhetene har heftelser, må det ordnes opp i disse før sammenslåing kan skje, jf. matrikkelforskriften § 43, åttende ledd. Opplysninger om heftelser m.v. fås ved henvendelse til tinglysningsmyndigheten.

**Ta kontakt med kommunen for nærmere informasjon dersom:**

- en eller flere av de matrikkelenheter som ønskes sammenslått er seksjonert, da sammenslåing kan betinge samtidig reseksjonering.
- det befinner seg festegrunn på en eller flere av de utgående matrikkelenhetene.

## Del 2 - Fylles ut av kommunen (hvis jordskiftesak; jordskiftedommeren)

Bestående matrikkelenhet etter sammenslåing						
Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Hjemmelshaver(e)		Ev. eierbrøk

Det attesteres at vilkårene for sammenslåing er til stede, jf. matrikkelova § 18 og matrikkelforskriften § 43:

Underskrift	
Sted og dato	Underskrift og stempel

**Merknader:** 1) Dette dokumentet i utfylt stand skal medfølge meldingen til tinglysing som vedlegg.

4a

Navn: Hordaland Fylkeskommune  
Saksbehandler: GUROKLYVE  
Saksreferanse: U.Phil vgs - ub

# ambita

## Utskrift fast eiendom

---

### Gårdsnummer 189, Bruksnummer 346 i 1201 BERGEN kommune

Utskrift fra EDR - Eiendomsregisteret	Data uthentet	25.04.2017 kl. 16.11
Kilde Tinglysningsmyndigheten Statens Kartverk	Oppdatert per	25.04.2017 kl. 16.10

---

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysningsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

### HJEMMELSOPPLYSNINGER

#### Rettighetshavere til eiendomsrett

1997/27166-1/106 29.09.1997 **HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT**  
VEDERLAG: NOK 6 750 000  
Omsetningstype: Fritt salg  
**HORDALAND FYLKESKOMMUNE**  
ORG.NR: 938 626 367

#### Dokumenter av særlig interesse for salg- eller pantsettelsesadgang

2013/717097-1/200 URÅDIGHET

### HEFTELSER

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift. Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereiendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereiendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

#### Heftelser i eiendomsrett:

1997/27166-2/106 29.09.1997 **BESTEMMELSE IFLG. SKJØTE**  
Bestemmelse om gjerde  
Med flere bestemmelser  
Bestemmelse om anlegg og vedlikehold av ledninger  
m.m.  
Kan ikke slettes uten samtykke fra kommunen  
Bestemmelse om veg

2013/717097-1/200 27.08.2013 **URÅDIGHET**  
Rettighetshaver: BERGEN KOMMUNE  
ORG.NR: 964 338 531  
Matrikkelenheten kan ikke disponeres over uten  
samtykke fra rettighetshaver

Navn: Hordaland Fylkeskommune  
Saksbehandler: GUROKLYVE  
Saksreferanse: U. Phil vgs



**Utskrift fast eiendom**

**Gårdsnummer 189, Bruksnummer 215 i 1201 BERGEN kommune**

Utskrift fra EDR - Eiendomsregisteret Data uthentet 25.04.2017 kl. 15.54  
Kilde Tinglysningsmyndigheten Statens Kartverk Oppdatert per 25.04.2017 kl. 15.54

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysningsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

**HJEMMELSOPLYSNINGER**

**Rettighetshavere til eiendomsrett**

1987/24417-3/106 27.07.1987 **HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT**  
VEDERLAG: NOK 0  
Omsetningstype: Annet  
**HORDALAND FYLKESKOMMUNE**  
ORG.NR: 938 626 367  
Registrert feil hjemmelshaver. Endret iht tingll § 18, jfr vedtak av 25.07.2016. LSØ

**HEFTELSER**

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift. Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereiendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereiendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

**Heftelser i eiendomsrett:**

1987/24417-2/106 27.07.1987 **BESTEMMELSE OM GJERDE**  
Gjensidige rettigheter og plikter iflg. kjøpekontrakt fra Bergen Kommune/Bergen Tomteselskap

**GRUNNDATA**

1987/40829-1/106 10.12.1987 **REGISTRERING AV GRUNN**  
Denne matrikkelenhet utskilt fra: KNR: 1201 GNR: 189 BNR: 201

2016/824863-1/200 12.09.2016 **SAMMENSLÅING**  
Sammenslått med denne matrikkelenhet:  
KNR: 1201 GNR: 188 BNR: 497

Saksnr: 201107449-153  
Saksbehandler: ELTO  
Delarkiv: ESARK-510

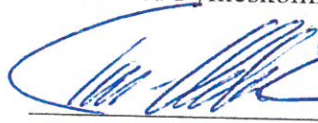
**URÅDIGHETSERKLÆRING FOR OVERDRAGELSE MED MER  
VEDLEGG TIL UTBYGGINGSAVTALE MELLOM HORDALAND  
FYLKESKOMMUNE OG BERGEN KOMMUNE**

I forbindelse med inngåelse av utbyggingsavtale dat. 6.2.2013 mellom Hordaland fylkeskommune og Bergen kommune knyttet til utbygging på gnr. 189, bnr. 346, tinglyses denne erklæring til fordel for Bergen kommune på gnr. 189, bnr. 346;

*Hordaland Fylkeskommune, org. nr. 938 626 367, kan ikke overdra eiendommen eller gi andre begrensede råderetter i eiendommen, uten etter samtykke fra Bergen kommune, org. nr. 964 338 531. Urådigheten omfatter ikke adgang til tinglysning av pantobligasjoner.*

Sted / dato *Bergen 18/3-11*

Hordaland Fylkeskommune



TOM-CHRISTER NILSEN  
FYLKESLEDER

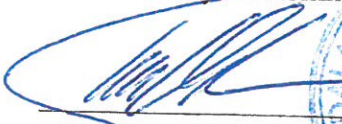


**FULLMAKT TIL TINGLYSNING**

*Hordaland Fylkeskommune gir Bergen kommune fullmakt til å besørge tinglysning av denne urådighetserklæringen, når utbyggingsavtale dat. 6.2.2013 er behandlet og godkjent av Byrådet i Bergen kommune. Omkostninger ved tinglysning betales av Bergen kommune.*

Sted / dato *Bergen 18/3-11*

Hordaland Fylkeskommune



TOM-CHRISTER NILSEN  
FYLKESLEDER



# Delegasjonsreglement for Hordaland Fylkeskommune

## Innhald

Innleiing.....	5
Føremål.....	5
Gjennomgang av reglementet.....	5
Generelt om delegasjon.....	5
Retningslinjer for bruk av fullmakt.....	5
Å trekkja attende fullmakt.....	5
Rett til å gjera om vedtak.....	5
Rett til å handsama klage som underinstans.....	5
Rett til å la vera å nytta delegert mynde.....	5
Vidaredelegering.....	5
A. REGLEMENT FOR FOLKEVALDE ORGAN.....	6
Reglement for fylkestinget.....	6
1. Samansetjing.....	6
2. Oppgåver.....	6
3. Saksbehandling.....	7
4. Førespurnader.....	8
5. Fråsegner.....	8
6. Taletid.....	8
7. Klage.....	8
Reglement for fylkesutvalet.....	9
1. Samansetjing.....	9
2. Oppgåver.....	9
3. Avgjerd i hastesaker.....	10
4. Fullmakt til fylkesordføraren.....	10
5. Reglar for saksbehandling.....	10
Fellesreglement for utvala.....	11
1. Utval. Samansetjing.....	11
2. Arbeidsform i utvala.....	11

3. Saksordfører.....	11
4. Saksbehandling .....	11
5. Fråsegner .....	11
Reglement for utval for kultur, idrett og regional utvikling .....	12
1. Oppgåver.....	12
2. Saker der utvalet har avgjerdsmynde.....	12
3. Saker der utvalet gjev tilråding .....	12
Reglement for utval for miljø og samferdsel .....	13
1. Oppgåver.....	13
2. Saker der utvalet har avgjerdsmynde.....	13
3. Saker der utvalet gjev tilråding .....	13
Reglement for utval for opplæring og helse .....	14
1. Oppgåver.....	14
2. Saker der utvalet har avgjerdsmynde.....	14
3. Saker der utvalet gjev tilråding .....	14
Reglement for administrasjonsutvalet.....	15
1. Samansetjing .....	15
2. Oppgåver.....	15
3. Saksbehandling .....	15
4. Lønsutval .....	15
Reglement for klagenemnda .....	16
1. Samansetjing.....	16
2. Oppgåver.....	16
3. Saksførebuing .....	16
4. Saksbehandling .....	16
5. Klagenemnda sin kompetanse. Grunngeving. Omgjering .....	16
Reglement for kontrollutvalet .....	17
1. Samansetjing.....	17
2. Saksbehandling .....	17
Reglement for fylkesvalstyret.....	17
1. Samansetjing.....	17
2. Oppgåver.....	17
3. Saksbehandling .....	17
Reglement for saksbehandling .....	18
1. Målform.....	18
2. Inhabilitet .....	18



3. Teieplikt .....	18
4. Tolking av reglement .....	18
5. Møteprinsippet.....	18
6. Opne møte.....	19
7. Møteprotokoll.....	19
8. Sekretariat. Saksførebuing. Fylkesrådmannen si rolle i møtet.....	19
9. Innkalling. Sakliste .....	20
10. Forfall.....	20
11. Vedtaksført organ .....	20
12. Opning .....	20
13. Behandling av saker .....	20
14. Ordskifte. Taletid. Møteleiar si deltaking .....	21
15. Forslag.....	21
16. Røysting .....	21
17. Oversendingsforslag.....	22
18. Ny behandling av avgjort sak .....	22
19. Spørsmål .....	22
20. Deputasjonar .....	22
21. Orienteringar.....	22
22. Partsinteresse.....	23
23. Lovlegkontroll .....	23
B. ANDRE ORGAN.....	23
Reglement for fylkeseldrerådet .....	23
1. Samansetjing.....	23
2. Oppgåver.....	23
3. Arbeidsform .....	24
4. Saksbehandling.....	24
Reglement for rådet for menneske med nedsett funksjonsevne.....	24
1. Samansetjing.....	24
2. Oppgåver.....	24
3. Arbeidsform .....	25
4. Saksbehandling.....	25
Reglement for ungdommens fylkesting.....	25
1. Samansetjing.....	25
2. Oppgåver.....	25
3. Arbeidsform .....	26
4. Saksbehandling.....	26

C. DELEGASJON TIL FYLKESRÅDMANNEN .....	26
1. Økonomi .....	26
2. Personalforvaltning .....	27
3. Gjeremål fastsett i særlov .....	27
4. Utanrettslege pengekrav .....	28
5. Underskriftsfullmakter .....	28
6. Mynde som underinstans .....	28
7. Fullmakt til å handtere ein krisesituasjon .....	28
8. Bruk av fullmakt .....	28
D. DELEGASJON ETTER SÆRLOV .....	28
E. DELEGASJON PÅ VEGSEKTOREN .....	45
1. Økonomi .....	45
2. Delegasjon etter særlov .....	46

#### 4. Utanrettslege pengekrav

Betaling av pengekrav, inkludert erstatning, og ettergjeving av fylkeskommunale krav i enkeltsaker for beløp under kr 1 000 000,-, og avslag på krav om betaling.

#### 5. Underskriftsfullmakter

Fylkesrådmannen skriv under avtalar/kontraktar som fell inn under eige ansvarsområde.

Fylkesrådmannen har fullmakt til å underskriva på vegner av fylkeskommunen alle avtalar/kontraktar som har grunnlag i vedtak fatta i fylkeskommunale organ.

#### 6. Mynde som underinstans

Der fylkesrådmannen har fått delegert mynde til å gjera vedtak, har fylkesrådmannen og mynde som underinstans i klagesaker med unntak for saker nemnd i Reglement for fylkesutvalet pkt. 2.3.

#### 7. Fullmakt til å handtere ein krisesituasjon

Fylkesrådmannen har dei nødvendige fullmaktene til å handtera ein krisesituasjon. Etter at krisa er over, vert det lagt fram ei sak til politiske organ der det vert gjort greie for tiltaka som vart sette i verk og dei økonomiske følgjene av krisehandteringa.

#### 8. Bruk av fullmakt

Melding om korleis delegert fullmakt er nytta i større og vesentlege saker skal gjevast til fylkesutvalet etter kvart.

## D. DELEGASJON ETTER SÆRLOV

Fylkeskommunen sitt mynde etter særlover vert delegert slik:

#### 1. Lov om skjønn og ekspropriasjonssaker av 01.06.1917 nr. 1

§§ 4 og 32 jfr. § 48

Fylkesrådmannen har fullmakt til å krevja skjønn, overskjønn eller takst.

Fylkesrådmannen har fullmakt til å engasjera juridisk bistand.

§ 14

Fylkesutvalet har fullmakt til, etter innstilling frå valnemnda, å nemna opp skjønnsmannsutval.

#### 2. Lov om erverv av vannfall, bergverk og annen fast eiendom m.v. (industrikonsesjonsloven) av 14.12.1917 nr. 16

§ 24

Utval for kultur, idrett og regional utvikling har fullmakt til å gje uttale i saker om søknad om konsesjon.

#### 3. Lov om vassdragsreguleringer av 14.12.1917 nr. 17

§ 6

Utval for kultur, idrett og regional utvikling har fullmakt til å gje fråsegn i saker om vassdragsregulering, under dette også konsesjonssøknader.

### **36. Lov om akvakultur (akvakulturloven) av 17.06.2005 nr. 79**

*Jfr. Forskrift om tildeling og drift ved havbeiteverksemd (havbeiteforskrifta) av 28.08.2003 nr. 1110  
Forskrift om tillatelse til akvakultur av andre arter enn laks, ørret og regnbueørret av 22.12.2004 nr. 1799  
Forskrift om særskilte krav til akvakulturrelatert virksomhet i eller ved nasjonale laksevassdrag og nasjonale laksefjorder av 22.06.2009 nr. 961*

*Forskrift om tillatelse til akvakultur for laks, ørret og regnbueørret (laksetildelingsforskrifta) av 22.12.2004 nr. 1798*

Fylkesrådmannen har fullmakt til å gjera vedtak i saker der fylkeskommunen har avgjerdsmynde etter forskriftene.

### **37. Lov om mekling og rettargang i sivile saker (tvisteloven) av 17.06. 2005 nr.90.**

Fylkesutvalet har fullmakt til å bringa tvistesaker (ta ut stemning) inn for domstolane.

Fylkesordføraren har mynde til å gje nokon fullmakt som partsrepresentant for fylkeskommunen. Fylkesrådmannen har elles fullmakt i saker etter tvistelova.

Fylkesutvalet skal ha melding om saker som gjeld anke, kjæremål eller gjenoptaking, og om forlik og rettskraftig dom.

Fylkesrådmannen har fullmakt til å engasjera juridisk hjelp.

### **38. Lov om eigedomsregistrering (matrikkellova) av 17.06.2005 nr. 101**

§ 9

Fylkesrådmannen har fullmakt til å krevja matrikulering av ny grunneigedom, anleggseigedom eller festegrunn.

Fylkesrådmannen har fullmakt til å krevja matrikulering av umatrikulert grunneigedom eller festegrunn.

Fylkesrådmannen har fullmakt til å krevja matrikulering av nytt jordsameige.

§ 14

Fylkesrådmannen har fullmakt til å krevja registrering av jordsameige.

§ 17

Fylkesrådmannen har fullmakt til å krevja klarlegging av eksisterande grenser utført som særskilt forretning.

§ 18

Fylkesrådmannen har fullmakt til å krevja samanslåing av eksisterande matrikkeleiningar.

### **39. Lov om utlendingers adgang til riket og deres opphold her (utlendingsloven) av 15.05.2008 nr. 35**

*Jfr. Forskrift om utlendingers adgang til riket og deres opphold her (utlendingsforskriften) av 15.10.2009 nr. 1286*

Forskrifta § 6-18

Fylkesrådmannen har fullmakt til å gi uttale om det økonomiske grunnlaget for drift av næringsverksemd.

A til Å Søk...



Personalportalen

Kvalitetsportalen

Ephorte

Reiserekning

Fleire verktøy

Organisasjon

Du er her: Organisasjon / Leiarar i fylkesadministrasjonen

## Leiarar i fylkesadministrasjonen

Innkjøpsporten

**Presentasjon av fylkesdirektørane, seksjonleiarane og andre.**

Økonomi

Fylkesrådmannen | Økonomi- og organisasjon | Kultur og idrett | Opplæring | Regional | Samferdsel | Tannhelse | Elgedom | Bybanen utbygging

Interntjenester

**Fylkesrådmannen**

Tannhelse

Skule



Kurs og møte

**Rune Haugsdal**

Politiske saker

Fylkesrådmann  
E-post

hordaland.no

Ledige stillingar

**Økonomi- og organisasjonsavdelinga****Ingrid Kristine Holm Svendsen**  
Fylkesdirektør  
økonomi og organisasjon  
E-post**Nils Egil Vetlesand**  
Økonomisjef**Tor Oddvar Sjøvoll**  
Fylkeskasserar**Trond Amundsen**  
Innkjøpsjef**Geir Davidsen**  
HR-direktør**Svein Dyrrdal**  
IT-sjef**Janne Værnø**  
Kommunikasjons-  
direktør**Kultur- og idrettsavdelinga**