

SAMMENSTILLING ROM/FUNKSJONSSKJEMA Revidert skisseprosjekt 2017

	PROGRAM	REVIDERT SKISSEFORSLAG	DIFFERANSE	
REV. 27.04 2017	m2	m2	m2	
Felles	1 371	1 377	6	
BIT	1 230	1 239	9	
CB	2 161	2 163	2	
SUM	4 762	4 778	16	
Brutto nettofaktor	1,30	1,29		
Tillegg BRA B/N-faktor i fht. program	1 429	1 367	-62	
SUM BTA BYGG	6 191	6 145	-46	Sum m2 BRA-arealer

Fellesareal		Revidert skisseprosjekt 2017						ROM/FUNKSJONSSKJEMA	
	ARBEIDSPASSER	ANTALL PERSONER PR. ROM	AREAL ENKELTFUNKSJON	ANTALL ROM	REVIDERT NETTOAREAL	REVIDERT SKISSEFORSLAG	DIFFERANSE	KRAV TIL NETTO FRI ROMHØYDE	
FUNKSJON	ant.	ant.	m2	ant.	m2	m2	m2		
PUBLIKUMSFOAJE / FASILITETER <i>Kap. C01 i byggeprogram</i>									
Foaje Plan 0			150	1	150	200	50		
Foaje Plan 1			250	1	250	300	50		
Kafe			100	1	100	81	-19		
Billettluke souvenir			20	1	20	11	-9	1. Må ha dagslys og utsyn. Direkte tilknytning til kafe og uteservering på bakkeplan	
Serveringsdisk			15	1	15	15	0	1. Må ha dagslys og utsyn. 2.Direkte tilknytning til kafe og uteservering på bakkeplan	
Kjøkken			30	1	30	29	-1	1. Må ha dagslys og utsyn. 2.Direkte tilknytning serveringsdisk	
Avfall			5	1	5	5	0	1. Må ha direkte tilkomst fra varelevering	
Garderobes kjøkken			10	1	10	10	0	1. Må ha direkte tilkomst til kjøkken 2. må ha tilkomst utenom kjøkken	
Lager kjøkken			5	1	5	5	0		
Garerobesrom låst			30	1	30	25	-5	1.Ikke dagslys eller utsyn, ikll. Wc	
Toalettanlegg 600 personer			120	1	120	134	14	1.Ikke dagslys eller utsyn	
Sum HS	0				735	816	81		
Transportareal utstyr etc <i>Kap. C11 i byggeprogram</i>									
Varemottak			1	60	60	45	-15	1. Ikke dagslys /utsyn 2. Sambruk med CB/DNS 3.må ha tilgang fra uavhengig av aktivitet på scener	
Sum					60	45	-15	Kap. C09 i byggeprogram	
Tekniske rom/bygningens drift <i>Kap. C13 i byggeprogram</i>									
Ventilasjonsrom CB studio/ BIT-scene			70	3	210	210	0		
Ventilasjonsrom Scene BIT / Kafe			63	1	63	78	15		
Ventilasjonsrom 0,1 og 2 et.			100	1	100	74	-26		
Ventilasjonsrom 3.etg.			72	1	72	72	0		
Trafo			16	1	16	0	-16		
Kjølevarmesentral			40	1	40	54	14		
Hoved E-tavl			15	1	15	0	-15		
Driftsfunksjoner			10	1	10	0	-10		
Renholdssentral			30	1	30	0	-30		
Søppel			20	1	20	11	-9	Rom for bossnett	
Sum TE	0				576	499	-77		
SUM PROGRAMFUNKSJONER	0				1371	1377	6		

	C	D	E	F	G	H	I	J	L	M	N	X
1												
2	Carte Blanche Revidert skisseprosjekt 2017 ROM/FUNKSJONSSKJEMA											
3	REV. 27.04 2017	ARBEIDSPLASSE	ANTALL PERSONER PR. ROM	AREAL ENKELTFUNKSJON	ANTALL ROM	NETTOAREAL	REVIDERT SKISSEFORSLAG	DIFFERANSE	KRAV TIL NETTO FRI ROMHØYDE	SPESIELLE KRAV TIL BxD	DAGSLYS	KOMMENTARER
4	FUNKSJON	ant.	ant.	m2	ant.	m2	m2	m2	m		L	
5												
6	ADMINISTRASJON											
7	Kontorer	16			1	240	267	27	2,7	Ja	Omfatter arbeidsplasser inkl kommunikasjonsvei	
8	kopi /pakkerom			12	1	12	0	-12	2,7	Nei		
9						252	267	15				
10	MØTEROM											
11	Stort	30		45	1	45	36	-9	2,7	Ja	Andel av fellsgard med BIT	
12	Lite	8		12	1	12	15	3	2,7	Ja	I kontorsone	
13						57	51	-6				
14	GARDEROBER											
15	Gjeste/ scenegarderobe			25	2	50	62	12	2,4	Nei		
16	Felles Herre			21	1	21	30	10	2,4	Nei		
17	Felles Dame			21	1	21	27	7	2,4	Nei		
18	Felles Herre Gjester			20	1	20	19	-1	2,4	Nei		
19	Felles Dame Gjester			20	1	20	19	-1	2,4	Nei		
20	Teknisk/Ansatte Herre			16	1	16	10	-6	2,4	Nei		
21	Teknisk/Ansatte Dame			16	1	16	30	14	2,4	Nei		
22	Sum					163	197	34				
23	VÅTROM GARDEROBE											
24	Dusj tilknyttet Fellesgarderobe			10	2	20	0	-20	2,4	Nei		
25	Toalett tilknyttet Fellesgarderobe			20	1	20	0	-20	2,4	Nei	fordeles ansatte/ gjest	
26	Dusj tilknyttet triplegarderobe			3	2	6	0	-6	2,4	Nei		
27	Badstue Herre			9	1	9	0	-9	2,4	Nei		
28	Badstue Dame			9	1	9	0	-9	2,4	Nei		
29	Toalett tilknyttet triplegarderobe			2	2	4	5	1	2,4	Nei		
30	Toalett ansatte Øvrig			8	1	8	5	-3	2,4	Nei		
31	HC WC			7	1	7	8	1	2,4	Nei	Øvrige WC medtatt i garderobeareal	
32	Sum					82	18	-64				
33	TRENINGSAREAL											
34	Styrke			60	1	60	47	-13	2,7	Ja	Lyskrav ikke absolutt	
35	Cardio			0	1	0	15	15	2,7	Nei		

BIT Teatergarasjen

Revidert skisseprosjekt 2017

ROM/FUNKSJONSSKJEMA

	ARBIDSPASSER	ANTALL PERSONER PR. ROM	AREAL ENKELTFUNKSJON	ANTALL ROM	NETTOAREAL	REVIDERT SKISSEPROSJEKT	DIFFERANSE	BRUTTO/NETTO FAKTOR	KRAV TIL NETTO FRI ROMHØYDE	SPEISIELLE KRAV TIL BxD	DAGSLYS	
FUNKSJON	ant.	ant.	m2	ant.	m2	m2	m2	m				KOMMENTARER
REV. 27.04.2017												
BIT SCENE												
Hovedscenerom			352	1	352	352	0	7	16x20	Nei		Kap. C02 + C08 i byggeprogram 1. Ikke dagslys/utsyn . Skyveamfi.
Greenroom			30	1	30	33	3	2,7		nei		1. Plasseres tett på artistgarderobe og tatt på baksene
Dimmerom			0	1	0	0	0	2,7		nei		
Lys/ lydteknikk			0	1	0	0	0	2,7		nei		1Direkte adkomst fra teknisk galleri 2.etg.
Sum					382	385	3					
STØTTEFUNKSJONER SCENER												
Varemottak, innlasting adkomst						0	0	3				Kap. C11 i byggeprogram Inntransportbredde. Medtatt i fellesdel
Lager samlet			160	1	160	143	-17	2,7				1.Plasseres på gulvnivå for enkel tilkomst til motoriserte bomber.
Vak og kostyme			20	1	20	20	0	2,7				1. Ikke dagslys/utsyn
Lager -stoler-kulisser hovedscene			0	1	0	0	0	2,7				1. Ikke dagslys/utsyn 2. må ha tilgang uavhengig av aktivitet på scene
Lager flightcaser			0	1	0	0	0	2,7				1. Ikke dagslys/utsyn 2. må ha tilgang uavhengig av aktivitet på scene
syrom, arbeidsrom			0	1	0	0	0	2,7				1. Kan tenkes sambruk ved samlokalisering CB
veksted			35	1	35	34	-2	3				1. Kan tenkes sambruk ved samlokalisering CB.
Sluser			8	2	16	19	3	2,7				1. ikke dagslys/utsyn 2. Ved alle innganger til scene 2
Sum	0				231	215	-16	1,35				
LITE STUDIO												
Scene 2 B/D/H = 18,0/10,0/6,0 Felles med CB			180	1	180	176	-4	6,0	10,5x20	Nei		Kap. C03 i byggeprogram 1. Ikke dagslys/utsyn 2. Må ha god adkomst fra artistfasisliteter
Sum	0		180		180	176	-4					
MØTE/ WORKSHOPAREAL												
Workshopareal			80	1	80	87	7	3,0		Ja		Kap. C04 i byggeprogram 1. Dagslys og utsyn 2.. Fleksible fellesrom, også for ruteleie. Må kunne skjermes
Sum			80		80	87	7	1,35				
ARTISTFASILITETER												
Garderobe BIT scene			45	1	45	37	-8	2,7		Nei		Kap. C09 i byggeprogram Fells for alle forestillinger hovedscene
Garderobe våt			24	1	24	33	9	2,7		Nei		
Oppholdsareal og foaje er ikke medtatt her.					0	0	0	2,7				
Sum			69		69	70	1	1,35				
ADMINISTRASJON												
Kontorareal 15m2 pr person 20 arbeidsplasser	20	15	220	1	220	224	4	2,7		Ja		Kap. C08 i byggeprogram Blanding cellekontor/ landskap
Felles møterom			20	1	20	20	0	3,0		Ja		Andel av fellsgard med CB
Sum			1		240	244	4	1,35				
FELLESFUNKSJONER												
Vrimleareale inngår i brutto netto faktor					0	0	0			Ja		Kap. C08 i byggeprogram 1. Må ha dagslys/utsyn.2.Felles for artist og adm.3. Må være tilgj. fra
Personalrom / spise pause 20-25 personer			20	1	20	34	14	2,7		Ja		1. Må ha dagslys og utsyn 2. Felles for artister og administrasjon.
Garderobe ansatte	20		25	1	20	20	0	2,7		Nei		Andel av fellsgard med CB
Toalettanlegg personale			8	1	8	8	0	2,4		Nai		Andel av fellsgard med CB
Sum			53		48	62	14	1,35				
SUM PROGRAMFUNKSJONER	0				1230	1239	9	1,35				