



Statens vegvesen

Sund kommune
Postboks 23
5371 SKOGSVÅG

Behandlande eining:
Region vest

Sakshandsamar/telefon:
Sigmund Bødal / 55516146

Vår referanse:
17/60197-2

Dykkar referanse:
16/2997-84

Vår dato:
16.05.2017

Uttale – Rullering kommuneplanens arealdel – Offentleg høyring av planprogram

Vi viser til brev i frå Sund kommune av 25.04.17, med rullering av arealplanen og med planprogrammet på offentleg høyring.

Slik vi forstår det ønskjer Sund kommune berre å rullere delar av eksisterande kommuneplan. Dei områda dette gjeld er areal til bustad, areal til næring, samt vektlegging av innbyggjarane si tilkomst til sjøområde.

Når det gjeld områder til bustad forstår vi at kommunen ønskjer å styrkje bygdene og vidareutvikle sentra i kommunen. Statens vegvesen vil oppfordre til at ein lokaliserar nye bustadområde opp mot allereie planlagde eller eksisterande bustadareal. Vidare bør også slike areal leggast til områder i kommunen med skule, butikk og andre servicetilbod. Dette vil minske trongen for transport i kvardagen i framtida. Dette vil ha ei positiv miljø gevinst. Vi ser det som naturleg at kommunen stiller krav om gang og sykkelveg fram til næraste skule for dei nye bustadområda, slik at spesielt born og unge kan ta seg til og frå skule og fritidsaktivitetar på en trygg måte. Krav om gang og sykkelveg vil også gje moglegheiter for å kunne reise til og frå arbeid på ein miljøvennleg måte. Nye bustadområde bør etablerast i ein distanse til eit offentleg vegnett der det er høve til på ein naturleg måte å nytte kollektiv transport.

Kommunen legg også opp til etablering av areal til næring. Vi går ut i frå at dette kan vere nye næringsareal og utviding av eksisterande. I utgangspunktet vil det vere transportmessig gunstig å vurdere utviding av eksisterande næringsområder. Eventuelle nye næringsareal bør lokaliserast i nærleik til eksisterande infrastruktur/vegnett slik at ein får ein mest mogleg effektiv og miljømessig god ferdsel. Både nye bustadareal og areal til næring skal realiserast gjennom regulering, jfr PBL § 12.

Postadresse
Statens vegvesen
Region vest
Postboks 43
6861 LEIKANGER

Telefon: 02030
firmapost-vest@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Nygårdsgaten 112
5008 BERGEN

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

Sund kommune er i stor grad ein kystkommune og det er soleis naturleg at kommunen vurderer tiltak for at innbyggjarane skal kunne ta i bruk sjøområda. Som ved momenta ovanfor ber vi om at kommunen legg til rette for eventuelle utvidingar av eksisterande naustområder og marinaer. Vidare er vi at den oppfatning at etablering av nye områder med tilgang til sjø, så bør ein ha ein heilskapleg innfallsvinkel slik at ein får nokre gode område i staden for mange få og fragmentere områder som kanskje ikkje vil fungere etter intensjonen.

Både tilgang til sjøområde, bustad og næringsareal vil i dei fleste tilfella krevje løyve til å kople seg på offentleg vegnett. I Sund har Statens vegvesen ansvaret for fylkesvegnettet. Vi er oppteken av at alle grupper av trafikantar skal kunne ta seg trygt og effektivt til og frå dei områda dei nyttar i kvardagen. Reguleringsplan bør soleis vere utgangspunkt for dei fleste av dei områda rulleringa av kommuneplanen gjeld. Reguleringsplan er eit godt reiskap til å få på plass gode avkøyrslar, gang og sykkel, samt trygge trasear for ferdsle i kommunen. Vår klare erfaring er at etablering av mange avkøyrslar langs eit vegnett er ei kjelde til trafikkulukker. Vi ser det difor i staden som formålsteneleg å sanere avkøyrslar, og etablere felles tilkomst til fylkesvegnettet gjennom reguleringsplanar.

I vårt arbeid med arealplanar i kommunane ser vi at i nokre tilfelle at reguleringsplanane i kommunane ikkje alltid reflekterer utfordringane og dei måla kommunen sett føre seg. Vi ber difor om at kommunen ved denne rulleringa vurderer om reguleringsplanar / områdeplanar fungerer etter intensjonen eller er til dømes utgått på dato. Ein bør då vurdere om nokre planar bør opphevast.

I føresegnene til kommuneplanen under § 4.4 – 4.6 er byggjegrense til offentleg veg vurdert. Vi ser at formuleringa her for ein del kan virke uklar. Statens vegvesen gjer merksam på at Veglova § 29 legg til grunn ei byggjegrense på 50 meter. Slik det fungerer i dag handsamar Statens vegvesen søknadar om dispensasjon frå byggjegrense til offentleg veg. Vi legg Rammeplan for avkøyrslar og byggjegrenser i Region Vest til grunn for vår handsaming. I all hovudsak er vi av den oppfatning at denne ordninga fungerer på teneleg vis.

Plan- og forvaltningsseksjon, Bergen

Med helsing

Sindre Lillebø
seksjonsleiar

Sigmund Bødal
senioringeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og har difor ingen handskrivne signaturar.

Kopi

Fylkesmannen i Hordaland, Postboks 7310, 5020 BERGEN

Hordaland fylkeskommune, Postboks 7900, 5020 BERGEN

