

**Fra:** Greibesland, Anders Buli (Anders.Greibesland@bergen.kommune.no)

**Sendt:** 15.05.2017 13:30:07

**Til:** Guro Klyve

**Kopi:**

**Emne:** SV: 201107449 - Utbyggingsavtale Åsane - urådighetserklæring

**Vedlegg:** image001.png

Hei igjen,

Da er sammenslåingen av gnr.189 bnr.215 og bnr.346 ferdig tinglyst.

Siden det nå ikke var noen heftelser på eiendommen gikk den gjennom elektronisk. Derfor så raskt gjennomført.

Matrikelbrev sendes ut i løpet av dagen.

Med vennlig hilsen

**Anders Buli Greibesland**

*Ingeniør, Plan- og bygningsetaten*

*Seksjon oppmåling*

Bergen kommune

Postboks 7700 | 5020 Bergen

Telefon 55 56 64 86, Mobil 94535583

[www.bergen.kommune.no](http://www.bergen.kommune.no)

[Facebook](#) | [Twitter](#)

---

**Fra:** Greibesland, Anders Buli

**Sendt:** 15. mai 2017 11:49

**Til:** 'Guro Klyve'; Totland, Elisabeth

**Emne:** SV: 201107449 - Utbyggingsavtale Åsane - urådighetserklæring

Hei,

Takk for beskjed. Da sender jeg saken videre til tinglysing.

Med vennlig hilsen

**Anders Buli Greibesland**

*Ingeniør, Plan- og bygningsetaten*

*Seksjon oppmåling*

Bergen kommune

Postboks 7700 | 5020 Bergen

Telefon 55 56 64 86, Mobil 94535583

[www.bergen.kommune.no](http://www.bergen.kommune.no)

[Facebook](#) | [Twitter](#)

---

**Fra:** Guro Klyve [<mailto:Guro.Klyve@hfk.no>]

**Sendt:** 15. mai 2017 10:41

**Til:** Greibesland, Anders Buli; Totland, Elisabeth

**Emne:** SV: 201107449 - Utbyggingsavtale Åsane - urådighetserklæring

Hei.

Jeg tok en telefon til Statens kartverk nettopp.

Urådigheten ble slettet 11.05.2017.

Mvh Guro Klyve

Eigedomsavdelinga

Hordaland fylkeskommune

---

**Fra:** Greibesland, Anders Buli [<mailto:Anders.Greibesland@bergen.kommune.no>]  
**Sendt:** 9. mai 2017 11:21  
**Til:** Totland, Elisabeth <[Elisabeth.Totland@bergen.kommune.no](mailto:Elisabeth.Totland@bergen.kommune.no)>; Guro Klyve <[Guro.Klyve@hfk.no](mailto:Guro.Klyve@hfk.no)>  
**Kopi:** Greibesland, Anders Buli <[Anders.Greibesland@bergen.kommune.no](mailto:Anders.Greibesland@bergen.kommune.no)>; Postmottak Bymiljøetaten <[Bymiljoetaten@bergen.kommune.no](mailto:Bymiljoetaten@bergen.kommune.no)>  
**Emne:** SV: 201107449 - Utbyggingsavtale Åsane - urådighetserklæring

Det ser greit ut.  
Huak at dere må gi meg en tilbakemelding når urådigheten er slettet.

Mvh  
Anders B. Greibesland

Sendt fra min Samsung Galaxy-smarttelefon.

----- Opprinnelig melding -----

**Fra:** "Totland, Elisabeth" <[Elisabeth.Totland@bergen.kommune.no](mailto:Elisabeth.Totland@bergen.kommune.no)>  
**Dato:** 09.05.2017 10:32 (GMT+01:00)  
**Til:** 'Guro Klyve' <[Guro.Klyve@hfk.no](mailto:Guro.Klyve@hfk.no)>  
**Ko:** "Greibesland, Anders Buli" <[Anders.Greibesland@bergen.kommune.no](mailto:Anders.Greibesland@bergen.kommune.no)>, Postmottak Bymiljøetaten <[Bymiljoetaten@bergen.kommune.no](mailto:Bymiljoetaten@bergen.kommune.no)>  
**Emne:** SV: 201107449 - Utbyggingsavtale Åsane - urådighetserklæring

Hei !

Jeg har nå sett på saken. Det er gjennomført etteroppgjør for kostnadene ved veiprosjektene som utbyggingsavtalen er knyttet til. Etteroppgjøret viser at HFK skal ha mer i kompensasjon for grunnavståelse enn det som er anleggsbidraget for veiltakene.

Da er det ikke behov for urådigheten lenger, så i stedet for et skriv med samtykke til sammenslåing har jeg laget til anmodning om sletting av urådigheten.

Det er sendt kommunaldirektør for eiendom for signering, og vil deretter bli sendt direkte til Kartverket. Antar at dette til sammen tar ca en uke, så når sak om sammenslåing blir sent til Tinglysning, vil urådigheten være slettet.

Med vennlig hilsen

**Elisabeth Totland**  
*Spesialrådgiver, Bymiljøetaten*

Bergen kommune  
Postboks 7700 | 5020 Bergen  
Telefon 55 56 62 76 – 99 51 00 71

[www.bergen.kommune.no](http://www.bergen.kommune.no)  
[Facebook](#) | [Twitter](#)

---

**Fra:** Guro Klyve [<mailto:Guro.Klyve@hfk.no>]  
**Sendt:** 3. mai 2017 15:17  
**Til:** Totland, Elisabeth  
**Emne:** VS: 201107449 - Utbyggingsavtale Åsane - urådighetserklæring

Hei.

Vi viser til underliggende e-poster fra 2013 vedr. tinglysning av en urådighetserklæring til fordel for Bergen kommune. Se også vedlegg 1.

Urådigheten ble tinglyst på vår eiendom gnr. 189 bnr. 346 i Åsane i Bergen. Eiendommen er ubebygd, men den er en del av skoleeiendommen U. Phil vgs. Selve skolebygget ligger på vår naboeiendom gnr 189 bnr. 215.

Vi skal bygge ny skole, og den nye skolen vil dels ligge på bnr. 215 og dels på bnr. 346. Det vil dermed bli et krav fra Bergen kommune om at de to bruksnumrene må slås sammen.

Vi har derfor sendt krav om sammenføring til Bergen kommune v/Plan- og bygningsetaten. Vi har samtidig opplyst om den tinglyste urådighetserklæringen. I vedlegg 2 til denne e-posten finner du de dokumentene vi sendte til Plan- og bygningsetaten.

Saksbehandler i kommunen vedr. sammenslåingen er:

## **Anders Buli Greibesland**

*Ingeniør, Plan- og bygningsetaten*  
*Seksjon oppmåling*

Bergen kommune  
Postboks 7700 | 5020 Bergen  
Telefon 55 56 64 86, Mobil 94535583

Når saken om sammenslåing skal sendes inn til Statens kartverk for tinglysning, vil de kreve at Bergen kommune har gitt samtykke til sammenslåingen. Dette pga den tinglyste urådighetserklæringen.

### **Vi trenger derfor en erklæring om at det samtykkes til sammenslåing av gnr. 189 bnr. 215 og bnr. 346 i Bergen kommune.**

Jeg har snakket med Anders Buli Greibesland i dag, og han har opplyst at erklæringen i original kan leveres til ham / legges i hans posthylle. Det bes også om at erklæringen merkes med kommunens saksnr. 201716155.

Ved en sammenslåing vil urådigheten bli utvidet til å omfatte hele arealet, dvs. både det arealet som i dag utgjør bnr. 346 og det arealet som i dag utgjør bnr. 215. (Den nye eiendommen antas å bli hetende gnr. 189 bnr. 215).

Har du mulighet til å kunne følge opp dette og levere en slik erklæring til Anders Buli Greibesland?

Dersom det er spørsmål, er det bare å ta kontakt med undertegnede.

Med hilsen

Guro Klyve  
Stabsleiar  
Eigedomsavdelinga  
 **HORDALAND**  
**FYLKESKOMMUNE**  
Tlf: 55 23 95 13 / 98 21 22 67  
[www.hordaland.no](http://www.hordaland.no)

---

**Fra:** Guro Klyve

**Sendt:** 19. mars 2013 12:39

**Til:** 'Elisabeth.Totland@bergen.kommune.no' <[Elisabeth.Totland@bergen.kommune.no](mailto:Elisabeth.Totland@bergen.kommune.no)>

**Emne:** VS: 201107449 - Utbyggingsavtale Åsane - urådighetserklæring

Hei.

Det vises til underliggende e-post av 14.03.2013.

Vedlagt følger kopi av urådighetserklæring samt fullmakt til tinglysning i signert stand.

Dokumentet er undertegnet av fylkesordføreren i Hordaland, Tom-Christer Nilsen.

Dokumentet i original vil bli oversendt pr. vanlig post.

Med vennlig hilsen

*Guro Klyve*

Hordaland fylkeskommune  
Eigedomsseksjonen  
Postboks 7900  
5020 Bergen  
Tlf. 55239513

---

**Fra:** Helge Haavardtun  
**Sendt:** 14. mars 2013 13:41  
**Til:** Guro Klyve  
**Kopi:** Vidar Havsgård ([vha@thommessen.no](mailto:vha@thommessen.no))  
**Emne:** VS: 201107449 - Utbyggingsavtale Åsane - urådighetserklæring

---

**Fra:** Totland, Elisabeth [<mailto:Elisabeth.Totland@bergen.kommune.no>]  
**Sendt:** 14. mars 2013 13:01  
**Til:** Helge Haavardtun; 'Vidar Havsgård'  
**Kopi:** Postmottak byr. byutvikling, klima og miljø  
**Emne:** 201107449 - Utbyggingsavtale Åsane - urådighetserklæring

Hei!

Vedlagt følger urådighetserklæring for Fylkeskommunens eiendom, jf utbyggingsavtalens pkt. 11, for signering av Hordaland Fylkeskommune. Vi trenger også en signaturfullmakt for å få erklæringen tinglyst, jf kommuneloven § 9, pkt. 3.

Vi ber om å få signert erklæring innen fredag 22. mars.

Elisabeth Totland  
Spesialrådgiver/Jurist  
Seksjon for utbyggingsavtaler (SeU)  
Byrådsavdeling for byutvikling, klima og miljø

Tlf 55 56 62 76/99 51 00 71

Epost: [elisabeth.totland@bergen.kommune.no](mailto:elisabeth.totland@bergen.kommune.no)