



DET KONGELIGE
KULTURDEPARTEMENT

Bergen kommune
Postboks 7700
5020 BERGEN

Deres ref

Vår ref

Dato

16/2719

4. juli 2017

Bergen kommune - investeringstilskudd - Sentralbadet - Nasjonale kulturbygg 2017

Vi viser til søknad av 23. februar 2016 fra Bergen kommune om investeringstilskudd i 2017 til ombygging av Sentralbadet til scenekunsthuss med tilleggsinformasjon av 1. juli 2016, melding om videreført søknad av 1. mars 2017 og revidert skisseprosjekt og kostnadskalkyle av 28. april 2017.

Tilskudd for 2017

Stortinget behandlet 21. juni 2017 Prop. 129 S (2016–2017) Tilleggsbevilgninger og omprioriteringer i statsbudsjettet 2017. Stortinget vedtok i den forbindelse en avsetning på 10 mill. kroner i 2017 til prosjektet om ombygging av den gamle svømmehallen Sentralbadet til scenekunsthuss med nye lokaler for Carte Blanche og BIT Teatergarasjen. Midlene er bevilget over statsbudsjettets kapittel 322 Bygg og offentlige rom, post 70 Nasjonale kulturbygg.

Kulturdepartementet tildeler med dette 10 mill. kroner til Bergen kommune til ombygging av Sentralbadet til scenekunsthuss. Tilskuddet utbetales i samsvar med framdriften og likviditetsbehovet i prosjektet og etter anmodning fra Bergen kommune. Kravene til innholdet i utbetalingsanmodningen er spesifisert under.

Stortinget ga 21. juni 2017 også Kulturdepartementet fullmakt til å gi tilsagn om tilskudd ut over tilskuddet i 2017. På dette grunnlag gir departementet tilsagn om inntil en tredjedel av kostnadene for nytt scenekunsthuss i Sentralbadet, begrenset oppad til 220 mill. kroner i tilskudd i perioden etter 2017. Samlet tilskudd fra Kulturdepartementet blir dermed inntil 230 mill. kroner.

Postadresse
Postboks 8030 Dep
0030 Oslo
postmottak@kud.dep.no

Kontoradresse
Grubbegata 1
www.kud.dep.no

Telefon*
22 24 90 90
Org no.
972 417 866

Avdeling
Kunst- og
museumsavdelingen

Saksbehandler
Lina Nordengen
Gjestrum
22 24 80 16

Formål

Følgende formål er fastsatt for tilskuddene gitt i 2017 fra kapittel 322, post 70 Nasjonale kulturbygg:

Bevilgningen på posten skal dekke tilskudd til bygninger og lokaler for institusjoner og tiltak som har en nasjonal oppgave, en landsomfattende funksjon eller en viktig landsdelsfunksjon. Byggeprosjektene skal dekke behovet for forsvarlig areal, økt funksjonalitet, og/eller økt sikkerhet gjennom ombygging og/eller nybygg. Bygningene skal ha høy arkitektonisk kvalitet.

Vilkår

Tilskuddet skal brukes til videre planlegging og bygging av kulturfunksjoner for Carte Blanche og BIT Teatergarasjen i Sentralbadet, jf. revidert skisseprosjekt oversendt Kulturdepartementet 28. april 2017. Det er Carte Blanche og BIT Teatergarasjen som vil være hovedbrukerne av scenekunsthuset, og det er disse brukernes behov scenekunsthuset tilrettelegges og ombygges for, med lokaler for individuell bruk og for sambruk.

Tilskuddet kan ikke benyttes til funksjoner eller arealer for aktører eller formål som ikke omfattes av formålet for tilskudd fra ordningen for Nasjonale kulturbygg, og det er kun funksjoner eller arealer i prosjektet som omfattes av formålet med tilskuddet som kan inngå i beregningsgrunnlaget for statlig investeringstilskudd til prosjektet.

Bergen kommune tar sikte på at det vil ta 4 år fra prosjektstart til overtakelse og innflytting, hvorav selve gjennomføringsfasen av byggeprosjektet utgjør ca. 2,5 år. Det legges følgelig til grunn at scenekunsthuset i Sentralbadet vil kunne åpne for publikum i andre halvår 2021.

Det samlede tilskuddet på inntil 230 mill. kroner er fast. Det gjenstående tilsagnet på inntil 220 mill. kroner blir derfor ikke justert for endringer i kroneverdi, prosjektkostnader og innhold. Størrelsen på det statlige tilskuddet påvirkes ikke av kostnadsutviklingen.

Bergen kommune har ansvar for gjennomføring av prosjektet, herunder hensiktsmessig kvalitetssikring av styrings- og kostnadsoverslag. Bergen kommune har ansvar for fullfinansiering av prosjektet, herunder finne dekning dersom deler av finansieringsplanen ikke lar seg gjennomføre som forutsatt. Tilsagn om finansiering som inngår i fullfinansieringen skal dokumenteres.

Scenekunsthaglig vurdering av revidert skisseprosjekt

I en tidligere fase av prosjektet har Bergen kommune, etter anmodning fra Kulturdepartementet, innhentet uavhengig scenekunsthaglig vurdering av dengang foreliggende mulighetsstudie. Kulturdepartementet legger til grunn at Bergen kommune vil gjennomføre en tilsvarende uavhengig vurdering av det reviderte skisseprosjektet om scenekunsthus i Sentralbadet i forbindelse med det videre arbeidet med forprosjektering. Resultatet av en slik uavhengig vurdering skal, sammen med Bergen kommunes egen vurdering om hvordan ev. merknader eller anbefalinger skal håndteres, inngå i grunnlaget for videreføring av planleggingen av prosjektet til ferdig forprosjektnivå.

Kunstprosjekt

Prosjektet skal inneholde avsetning til utsmykning. Det framgår av revidert skisseprosjekt at Bergen kommune har beregnet at 1 pst. av styringsrammen skal gå til kunstprosjektet. Kulturdepartementet legger til grunn at Bergen kommune vil inngå avtale med Kunst i offentlige rom (KORO) om kunstprosjekt, og legger opp til at 1 pst. av det samlede statstilskuddet tildeles KORO for dette formålet. Kulturdepartementet ber Bergen kommune legge fram en plan for kunstprosjekt i forbindelse med hovedrapport om prosjektet i 2018.

Driftskonsekvenser - husleie

I forbindelse med detaljplanleggingen av driftskonsekvensene legger Kulturdepartementet til grunn at husleie for Carte Blanche og BIT Teatergarasjen kun skal beregnes på grunnlag av reelle forvaltnings-, drifts- og vedlikeholdskostnader i overensstemmelse med institusjonenes faktiske bruk av lokalene.

Bergen kommune har i det reviderte skisseprosjektet lagt opp til at *andre* [kulturaktører] kan benytte arealer som hovedsalen eller studio når arealene ikke er i bruk av Carte Blanche eller BIT. Kulturdepartementet legger til grunn at ev. husleie for *andre* kulturinstitusjoner som omfattes av formålet for tilskudd fra ordningen for Nasjonale kulturbygg, beregnes på samme grunnlag som for hovedbrukerne.

Brukerutstyr

Kulturdepartementet forutsetter at plan for brukerutstyr (brukerutstyr som ikke inngår i selve byggeprosjektet, løst inventar mv.), herunder finansieringsplan, skal foreligge før gjennomføringsfasen av prosjektet kan igangsettes. Det legges til grunn at arbeidet må skje med sterk brukermedvirkning, men at Bergen kommune vil ha det overordnede ansvaret for dokumentasjon av plan og finansiering.

Utbetalingsanmodning

Kulturdepartementet ber om følgende opplysninger i forbindelse med utbetaling av tilskuddet i 2017:

- At Bergen kommune aksepterer vilkårene for statstilskuddet
- Dokumentasjon av tilsagn om øvrig finansiering
- Plan for uavhengig scenekunstfaglig vurdering
- Plan for brukermedvirkning
- Opplysninger om foreløpig regnskapsførte utgifter i prosjektet
- Kontonummer for overføringen av tilskuddet.

Kontroll

I henhold til § 10, 2. ledd i Bevilgningsreglementet, som er vedtatt av Stortinget, kan Kulturdepartementet iverksette kontroll med at statstilskuddet benyttes etter forutsetningene.

Rapportering

Det skal sendes inn en årlig hovedrapport fra Bergen kommune innen 1. august hvert år fra 2018 og fram til prosjektet er ferdigstilt og åpent for publikum. I tillegg til hovedrapportene, ber Kulturdepartementet om å bli orientert fortløpende dersom det oppstår uforutsette situasjoner som vil få betydning for innhold eller framdrift i byggeprosjektet. Forslag om endringer av funksjonene som departementet gir tilskudd til, skal oversendes til Kulturdepartementet for eventuelle kommentarer før de vedtas.

Hovedrapporten skal gi Kulturdepartementet et godt grunnlag for arbeidet med neste års statsbudsjett og rapport om måloppnåelse i foregående år. Rapporten må inneholde:

- Status i planlegging av prosjektet i forhold til vedtatt tidsplan
- Oppdatert investeringsbudsjett og finansieringsplan
- Likviditetsbehov for de to påfølgende budsjettårene
- Status for brukermedvirkning
- Status i planleggingen av driftskonsekvensene
- Foreløpig prosjektregnskap per 1. juli i rapportåret
- Prosjektets oppnåelse i rapportåret av formålene med tilskuddet.

Kulturdepartementet ber om sluttrapport og revidert regnskap innen 12 måneder etter åpningen av scenekunsthuset i Sentralbadet for publikum.

Med hilsen

Stein Sægvog (e.f.)
avdelingsdirektør

Lina Nordengen Gjestrum
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer

Kopi

BIT Teatergarasjen
Carte Blanche A/S
Hordaland fylkeskommune

Vedlegg

RETNINGSLINJER FOR ØKONOMIFORVALTNING OG KONTROLL FOR
TILSKUDDSMOTTAKERE SOM FÅR TILDELT PROSJEKT-, INVESTERINGS- ELLER
ENGANGSTILSKUDD FRA KULTURDEPARTEMENTET I 2017

KOPPI