

**Søknad om løyve til tiltak**

etter plan- og bygningslova § 20-3, jf. § 20-1

Opplysningar gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrerte i matrikkelen.

 Rammeløyve Eitt-steps søknadsbehandlingEr vilkåra oppfylte for 3 veker saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd?  Ja  Nei**Erklæring om ansvarsrett for ansvarleg søker**Ligg det føre sentral godkjenning?  Ja  Nei

Nullstill

Skal tiltaket prosjekterast og utførast i samsvar med TEK10, etter overgangsfråsegna i TEK17 § 17-2?  Ja  NeiBerører tiltaket eksisterande eller framtidige arbeidsplassar?  Ja  Nei

Dersom ja, skal samtykke hentast inn frå Arbeidstilsynet før igangsetjing av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminnelova § 25, andre ledd?  Ja  Nei

Dersom ja, skal uttale frå fylkeskommunen ligge føre før igangsetjing av tiltaket.

Søknaden gjeld							
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune
	47	129					Voss
	Adresse			Postnr.	Poststad		
	Gymnasvegen 5			5700	Voss		
Planlagt bruk/formål	Beskriv						Bygn.typekode (jf. s. 2)
	<input type="checkbox"/> Bustad	<input type="checkbox"/> Fritidsbustad	<input type="checkbox"/> Garasje	<input checked="" type="checkbox"/> Anna:			
Tiltaket si art pbl § 20-1 (fleire kryss mogleg)	Nye bygg og anlegg	<input type="checkbox"/> Nytt bygg *)	<input type="checkbox"/> Parkeringsplass *)	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Veg	<input type="checkbox"/> Vesentleg terrenginngrep	
	Endring av bygg og anlegg	<input type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg *)			<input type="checkbox"/> Fasade		
		<input type="checkbox"/> Konstruksjon	<input type="checkbox"/> Reparasjon	<input type="checkbox"/> Ombygging		<input type="checkbox"/> Anlegg	
	Endring av bruk	<input type="checkbox"/> Bruksendring		<input type="checkbox"/> Vesentleg endring av tidlegare drift			
	Riving	<input type="checkbox"/> Heile bygg *)	<input type="checkbox"/> Delar av bygg *)	<input type="checkbox"/> Anlegg			
	Bygn.tekn. installasj.**)	<input type="checkbox"/> Nyanlegg *)		<input type="checkbox"/> Endring	<input type="checkbox"/> Reparasjon		
	Endring av bruks-eining i bustad	<input type="checkbox"/> Oppdeling		<input type="checkbox"/> Samanføyning			
	Innhegning, skilt	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg		<input type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning e.l.			
*) Byggblankett 5175 skal fyllast ut og leggjast ved. (Vedlegg gruppe A)      **) Gjeld berre når installasjonen ikkje er en del av eit større tiltak.							

Vedlegg			
Beskriving av vedlegg	Gruppe	Nr. frå - til	Ikkje relevant
Opplysningar om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Byggblankett 5175)	A	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (grunngeving/vedtak) (pbl kap. 19)	B	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysningar gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarar til nabomerknader)	C	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkøyringsplan bygning/eigedom	D	1 - 3	<input type="checkbox"/>
Teikningar	E	-	<input type="checkbox"/>
Utgreiingar/kart	F	-	<input type="checkbox"/>
Erklæring om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	-	<input type="checkbox"/>
Bustadspesifikasjon i Matrikkelen	H	-	<input type="checkbox"/>
Uttale/vedtak frå anna offentleg myndigheit	I	-	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 - 1	<input type="checkbox"/>

**Erklæring og underskrift**

Ansvarleg søker stadfester at heile tiltaket er belagt med ansvar, og dekkjer krava i medhald av plan- og bygningslova. Ein er kjent med reglane om straff og sanksjonar i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjonar dersom det gis urette opplysningar. Føretaket pliktar å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarleg søker for tiltaket		Tiltakshavar	
Føretak	Org.nr.	Namn	
		Hordaland fylkeskommune	
Adresse		Adresse	
		Eigedomsavdelinga, Postboks 7900	
Postnr.	Poststad	Postnr.	Poststad
		5020	Bergen
Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	Eventuelt organisasjonsnummer
			938626367
E-post	E-post		Telefon (dagtid)
	guro.klyve@hfk.no		55239513
Dato	Underskrift	Dato	Underskrift
		6/7-17	Jostein Fjærestad
Gjenta med blokkbokstavar		Gjenta med blokkbokstavar	
		Eigedomsdirektør Jostein Fjærestad	

**Bygningstypekodar****BUSTAD**

Dersom bruksarealet til bustad er større enn bruksarealet til anna enn bustad, vel ein bygningstype koda innan hovudgruppa "Bustad" (111-199). Ved val av bygningstype vel ein den med størst del av arealet innan hovudgruppa

**Einebustad**

- 111 Einebustad
- 112 Einebustad med hybel/sokkelhusvære
- 113 Våningshus

**Tomannsbustad**

- 121 Tomannsbustad, vertikaldelt
- 122 Tomannsbustad, horisontaldelt
- 123 Våningshus, tomannsbustad, vertikaldelt
- 124 Våningshus tomannsbustad, horisontaldelt

**Rekkehus, kjedehus, anna småhus**

- 131 Rekkehus
- 133 Kjede-/atriumhus
- 135 Terrassehus
- 136 Anna småhus med 3 husvære eller fleire

**Store bustadbygningar**

- 141 Stor frittliggjande bustadbygning på 2 et.
- 142 Stor frittliggjande bustadbygning på 3 og 4 et.
- 143 Stor frittliggjande bustadbygning på 5 et. eller meir
- 144 Store samanbygde bustadbygningar på 2 et.
- 145 Store samanbygde bustadbygningar på 3 og 4 et.
- 146 Store samanbygde bustadbygningar på 5 et. eller meir

**Bygning for bufellesskap**

- 151 Bu- og servicesenter
- 152 Studentheim/studentbustader
- 159 Annan bygning for bufellesskap\*

**Fritidsbustad**

- 161 Hytter, sommarhus ol. fritidsbygg
- 162 Heilårsbustad som nyttast som fritidsbustad
- 163 Våningshus som nyttast som fritidsbustad

**Koie, seterhus og liknande**

- 171 Seterhus, sel, rorbu og liknande
- 172 Skogs- og utmarkskoie, gamme

**Garasje og uthus til bustad**

- 181 Garasje, uthus, anneks til bustad
- 182 Garasje, uthus, anneks til fritidsbustad

**Anna bustadbygning**

- 193 Bustadbrakker
- 199 Anna bustadbygning (sekundærbustad reindrift)

**ANNA**

Dersom bruksarealet ikkje omfattar bustad eller bruksarealet til bustad er mindre enn til anna, vel ein bygningstype koda innan "Anna" (211-840) ut frå hovudgruppa som samla utgjør det største arealet. Ved val av bygningstype vel ein den med størst del av arealet innan hovudgruppa.

**INDUSTRI OG LAGER****Industribygning**

- 211 Fabrikbygning
- 212 Verkstadsbygning
- 214 Bygning for reinseanlegg
- 216 Bygning for vassforsyning
- 219 Anna industribygning \*

**Energiforsyningsbygning**

- 221 Kraftstasjon (> 15 000 kVA)
- 223 Transformatorstasjon (> 10 000 kVA)
- 229 Anna energiforsyning \*

**Lagerbygning**

- 231 Lagerhall
- 232 Kjøle- og fryselager
- 233 Silobygning
- 239 Anna lagerbygning \*

**Fiskeri- og landbruksbygning**

- 241 Hus for dyr/landbruk, lager/silo
- 243 Veksthus
- 244 Driftsbygning fiske/fangst/oppdrett
- 245 Naust/reiskapshus for fiske
- 248 Anna fiskeri- og fangstbygning
- 249 Anna landbruksbygning \*

**KONTOR OG FORRETNING****Kontorbygning**

- 311 Kontor- og administrasjonsbygning, rådhus
- 312 Bankbygning, posthus
- 313 Mediabygning
- 319 Anna kontorbygning \*

**Forretningsbygning**

- 321 Kjøpesenter, varehus
- 322 Butikk/forretningsbygning
- 323 Bensinstasjon
- 329 Anna forretningsbygning \*
- 330 Messe- og kongressbygning

**SAMFERDSEL OG KOMMUNIKASJON****Ekspedisjonsbygning, terminal**

- 411 Ekspedisjonsbygning, flyterminal, kontrolltårn
- 412 Jernbane- og T-banestasjon
- 415 Godsterminal
- 416 Postterminal
- 419 Anna ekspedisjon- og terminalbygning \*

**Telekommunikasjonsbygning**

- 429 Telekommunikasjonsbygning

**Garasje- og hangarbygning**

- 431 Parkeringshus
- 439 Anna garasje-/hangarbygning \*

**Veg- og trafikktilsynsbygning**

- 441 Trafikktilsynsbygning \*
- 449 Anna veg- og biltilsynsbygning \*

**HOTELL OG RESTAURANT****Hotellbygning**

- 511 Hotellbygning
- 512 Motellbygning
- 519 Anna hotellbygning \*

**Bygning for overnatting**

- 521 Hospits, pensjonat
- 522 Vandrar-/ferieheim
- 523 Appartement
- 524 Camping/uteleigehytte
- 529 Anna bygning for overnatting \*

**Restaurantbygning**

- 531 Restaurantbygning, kafébygning
- 532 Sentralkjøkken, kantinebygning
- 533 Gatekjøkken, kioskbygning
- 539 Anna restaurantbygning \*

**KULTUR OG UNDERVISNING****Skulebygning**

- 611 Leikepark
- 612 Barnehage
- 613 Barneskule
- 614 Ungdomsskule
- 615 Kombinert barne- ungdomsskule
- 616 Vidaregåande skule
- 619 Anna skulebygning \*

**Universitets-, høgskule og forskingsbygning**

- 621 Universitet/høgskule m/auditorium, lesesal mv.
- 623 Laboratoriebygning
- 629 Anna universitets-, høgskule og forskingsbygning \*

**Museums- og biblioteksbygning**

- 641 Museum, kunstgalleri
- 642 Bibliotek/mediatek
- 643 Zoologisk-/botanisk hage (bygning)
- 649 Anna museums-/biblioteksbygning \*

**Idrettsbygning**

- 651 Idrettshall
- 652 Ishall
- 653 Svømmehall
- 654 Tribune og idrettsgarderobe
- 655 Helsestudio
- 659 Anna idrettsbygning \*

**Kulturhus**

- 661 Kino-/teater-/opera-/konsertbygning
- 662 Samfunnshus, grendehus
- 663 Diskotek
- 669 Anna kulturhus \*

**Bygning for religiøse aktivitetar**

- 671 Kirke, kapell
- 672 Bedehus, forsamlingshus
- 673 Krematorium/gravkapell/bårehus
- 674 Synagoge, moské
- 675 Kloster
- 679 Anna bygning for religiøse aktivitetar \*

**HELSE****Sjukehus**

- 719 Sjukehus \*

**Sjukeheim**

- 721 Sjukeheim
- 722 Bu- og behandlingssenter
- 723 Rehabiliteringsinstitusjon, kurbad
- 729 Anna sjukeheim \*

**Primærhelsebygning**

- 731 Klinikk, legekontor/-senter/-vakt
- 732 Helse-/sosialsenter, helsestasjon
- 739 Anna primærhelsebygning \*

**FENGSEL, BEREDSKAP O.A.****Fengselsbygning**

- 819 Fengselsbygning \*

**Beredskapsbygning**

- 821 Politistasjon
- 822 Brannstasjon, ambulansestasjon
- 823 Fyrstasjon, losstasjon
- 824 Stasjon for radarovervak. av fly-/skipstrafikk
- 825 Tilfluktsrom/bunker
- 829 Anna beredskapsbygning \*
- 830 Monument
- 840 Offentleg toalett

*\*) eller bygning som har nær tilknytning til/ tener slike bygningar*



## Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket

### Vedlegg til Byggblankett 5174

Beskriving av korleis tiltaket oppfyller byggjesaksføresegnene, planføresegnene og planvedtak etter plan- og bygningslova (pbl) innanfor oppgitte

Opplysningane gjeld							
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune
	Adresse		Postnr.		Poststad		
	47	129					VOSS
	GYMNASVEGEN 5			5700	VOSS		

Førehandskonferanse	
Pbl § 21-1	Førehandskonferanse er halden og referat ligg føre <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei

Dispensasjonssøknad og avvik frå TEK10				
Pbl Kap. 19	Det blir søkt dispensasjon frå føresegnene i: (grunningjeving for dispensasjon skal gjevast på eige ark)			Vedlegg nr.
	<input checked="" type="checkbox"/> Plan- og bygningslova med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter/ forskrifter til pbl	<input checked="" type="checkbox"/> Arealplanar	<input type="checkbox"/> Veglova
				B - 1
Pbl § 31-2	Det blir søkt om avvik frå TEK for eksisterande byggverk (pbl § 31-2) Pbl § 31-2			Utgreiing i eige vedlegg
				B -

Arealdisponering						
Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldande plan					
	<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Utbyggingsplan			
	Namn på plan REGULERINGSPLAN FOR SKULEHAUGEN PÅ VOSS, PLANNR. 09010					
Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/utbyggingsplan - beskriv						
Vel aktuell kolonne etter berekningsregel oppgitt i gjeldande plan*						
	%-BYA	BYA	%-BRA / %-TU	BRA	U-grad	
a. Grad av utnytting iht. gjeldande plan	%	m <sup>2</sup>	%	m <sup>2</sup>		
Tomtearealet	b. Byggeområde/grunneigedom**	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
	c. Ev. areal som blir trekt frå etter berekn.reglar	- m <sup>2</sup>		- m <sup>2</sup>		
	d. Ev. areal som blir lagt til etter berekn.reglar				+ m <sup>2</sup>	
	e. Berekna tomteareal (b - c) eller (b + d)	= m <sup>2</sup>		= m <sup>2</sup>	= m <sup>2</sup>	
Grad av utnytting	Arealnemningar	BYA	BYA	BRA	BRA	BTA
	f. Berekna maks. byggjeareal iht. plan (jf. a. og e.)	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
	g. Areal eksisterande bygningar	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
	h. Areal som skal rivast	- m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>
	i. Areal nye bygningar	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>
	j. Parkeringsareal på terreng	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	
	k. Areal byggjesak	= m <sup>2</sup>	= m <sup>2</sup>	= m <sup>2</sup>	= m <sup>2</sup>	= m <sup>2</sup>
Berekna grad av utnytting (jf. e. og k.)***	%	m <sup>2</sup>	%	m <sup>2</sup>		
Bygningsoppl ysningar som skal først i matrikkelen	l. Opne areal som inngår i k		- m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>		
	j. Parkeringsareal på terreng		- m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>		
	m. Areal matrikkelen = k - l - j		= m <sup>2</sup>	= m <sup>2</sup>	= m <sup>2</sup>	
	Tal på etasjar	Tal på brukseiningar bustad	Bustader	Bustader	Bustader	
		Tal på brukseiningar anna	Anna	Anna	Anna	
Utgreiingar	* Skal utrekning av utnyttingsgrad skje etter annan regel, beskriv nærare				Vedlegg nr. D -	
	** Dersom areal i rad b ikkje er framkome av målebrev, beskriv nærare				Vedlegg nr. D -	
	*** Vis ev. underlag for utrekninga av grad av utnytting i vedlegg				Vedlegg nr. D -	



## Rekvisisjon av oppmålingsforretning

Søknadspliktige tiltak etter pbl § 20-1 bokstav m

Vedlegg

Kommunens sak-/journalnr.

Oppdragnr.

J:

### Eiendom, byggested

Gnr. 47	Bnr. 129	Festenr.	Seksjonsnr.
Adresse GYMNASVEGEN 5		Postnr. 5700	Poststed VOSS

### Oppretting av matrikkelenhet

Grunneiendom  Anleggseiendom  Festegrunn over 10 år  Arealoverføring

### Saksbehandling

- A. Rekvisisjon av oppmålingsforretning ved opprettelse eller endring av matrikkelenhet.
- B. Utsettelse av oppmålingsforretning etter pbl § 21-9 siste ledd.
- C. Søknad om matrikulering med utsatt oppmålingsforretning (jf. matrikkeloven § 6 andre ledd, forskriften § 25). Kommunen setter en frist for når oppmålingsforretningen skal være fullført (fristen er maksimalt 2 år fra tillatelsesdato).

Ønsket dato for forretningen i C:

Kommentarer til avkrysningene A og B med begrunnelse for søknad i pkt. C

### Underskrift/Fakturaadresse \*

Registrert eier/fester HORDALAND FYLKESKOMMUNE			
Fakturaadresse POSTBOKS 7900		Postnr. 5020	Poststed BERGEN
Ev. org.nr. 938 626 367	Telefon 55239513	Faks	E-postadresse guro.kuyve@hfk.no
Sted BERGEN	Dato 06.07.2017	Underskrift Jostein Fjærestad	

\* Gjelder tiltaket/forretningen "arealoverføring", underskriver andre aktuelle parter på side 2

### Veiledning i bruk av rekvisisjon for søknadspliktige tiltak

<b>Sakstype A</b>	<p>Utfylt rekvisisjon vedlegges byggesøknaden (vedlegg J) i underskrevet stand.</p> <p><b>Avkryssing for sakstype A medfører</b> iverksetting av arbeid med oppmålingsforretning fra det tidspunkt tillatelse om oppretting eller endring av matrikkelenhet etter pbl § 20-1 pkt. m gis og eller at vedtatt forhåndsbetalt gebyr er betalt.</p> <p>Det kan etter matrikkelovens § 35 avtales maatrikulering ut over leveringstide på 16 uker, men ikke lengre enn 2 år.</p> <p>Oppmålingsforretningen tar utgangspunkt i relevante saksdokumenter fra byggesaken.</p>
<b>Sakstype B</b>	<p>Utfylt rekvisisjon vedlegges byggesøknaden (vedlegg J) i underskrevet stand.</p> <p><b>Avkryssing for sakstype B medfører</b> at iverksetting av arbeid med oppmålingsforretning, ut fra søkers valg jf. pbl § 21-9, utsettes i inntil tre år fra det tidspunkt tillatelse etter pbl § 20-1 pkt. m gis.</p> <p>Oppmålingsforretningen tar utgangspunkt i de relevante saksdokumentene fra byggesaken.</p> <p>På det tidspunkt rekvisisjonen ønskes å iverksette oppmålingsforretning, må en kopi av rekvisisjonen, med ønsket iverksettingstidspunkt, saks- og journalnummer samt rekvisisjonsadressen og underskrift, påføres rekvisisjonen og sendes inn til kommunen på nytt med avkryssing i boks A.</p> <p><b>NB! Ved oversittelse av fristen jf. pbl § 21-9 siste ledd, faller tillatelsen etter pbl § 20-1 bokstav m bort.</b></p>
<b>Sakstype C</b>	<p>Utfylt rekvisisjon vedlegges byggesøknaden (vedlegg J) i underskrevet stand.</p> <p><b>Avkryssing for sakstype C innebærer</b> at rekvisisjonen samtidig med søknad om opprettelse eller endring av matrikkelenhet etter plan- og bygningsloven, søker om matrikkelføring med utsettelse av oppmålingsforretning etter matrikkelovens § 6 med tilhørende forskrift § 25, i inntil to år.</p> <p><b>NB! Kommunen er ansvarlig for iverksetting av oppmålingsforretningen når fristen utløper.</b></p>

1. Rekvisisjonen gjelder oppretting eller endring av følgende matrikkelenhet(er)				
Gnr./Bnr./Festenr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed	Underskrift registrert eier
47/129	GYMNASVEGEN 5	5700	VOSS	+ Jostein Bjørke HORDALAND FYLKESKOMMUNE
47/183	GYMNASVEGEN 20	5700	VOSS	SJÅ VEDLAGT AVTALE Q-1
47/212	GYMNASVEGEN 22	5700	VOSS	— " —

2. spesifikasjon av matrikkelenhet(er) som søkes opprettet						
Opprinnelig eiendom(mer)			Ny eiendom			
Gnr./Bnr./Festenr.	Areal	Fradelt areal	Parsell	Areal	*Formål/næringsgr. **Areal status	Navn og adresse på registrert eier
47/129		150 m <sup>2</sup>	1		b) Tilleggsareal	Mottakereieendom: 47/183 JOHN ERLING BJØRKE
47/183		110 m <sup>2</sup>	2		b) Tilleggsareal	Mottakereieendom: 47/129 HORDALAND FYLKESKOMMUNE
47/212		12 m <sup>2</sup>	3		b) Tilleggsareal	Mottakereieendom: 47/212 ANFINN OG KAREN HOLSTAD

\* Formål/Næringsgruppe = se opplysningsblanketten side 2  
 \*\* Arealstrus = a) Egen eiendom, b) Tilleggsareal (ved tilleggsareal angi Gnr/Bnr til mottakereieendom),  
 c) Sammenslåing (ved sammenslåing oppgi på egen linje areal og nr. på parseller i ny matrikkelenhet)







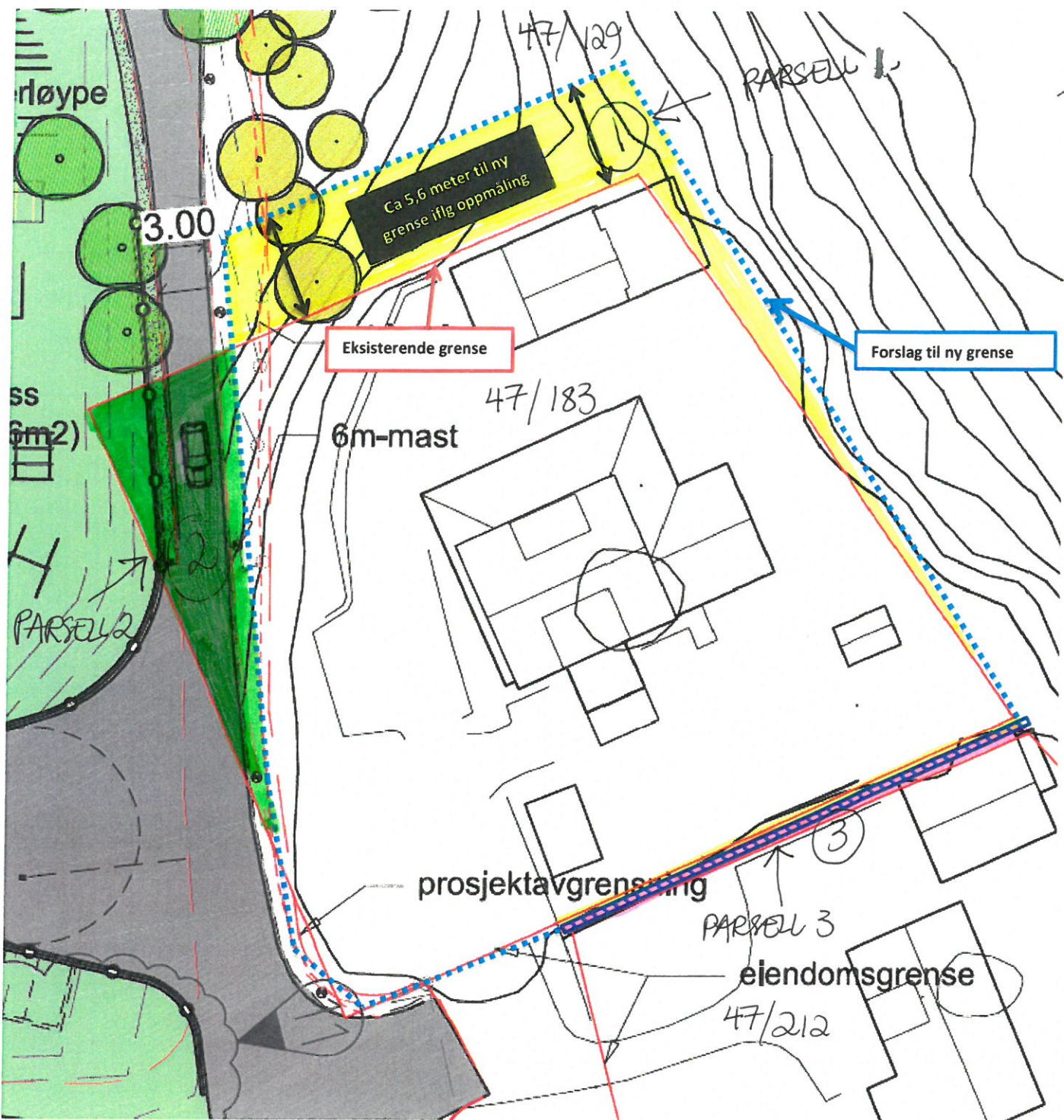




- = areal fra 47/129 til 47/183
- = areal fra 47/183 til 47/129
- = areal fra 47/129 til 47/212

### Vedlegg 4

#### Pkt 9. Makeskifte.



- Forslag til ny grense
- Areal deles mellom eigendommene



Q-1

er det i dag inngått følgende avtale:

**1. Bakgrunn**

HFK står for gjennomføring av vedtatt reguleringsplan for Skulchaugen på Voss, plannr 09010 vedtatt i Voss kommunestyre 28.11.2013. Dette innebærer bygging av nytt/utvidet skolebygg samt tilhørende infrastruktur.

Eiendommene gnr. 47 bnr. 183 og bnr. 212 ligger innenfor planområdet og blir berørt bla. i forbindelse med ny vegfremføring.

Partene har hatt drøftelser for å finne løsninger i minnelighet og denne avtale regulerer det partene er blitt enige om.

**2. Vegfremføring iht reguleringsplan**

Eierne av gnr. 47 bnr. 183 og 212 aksepterer at Veg o\_G/s etableres i samsvar med vedtatt reguleringsplan. (VEDLEGG 1) Og i henhold til mottatt helhetsplan datert 8.12.2014, sist endret 30.04.2015. (VEDLEGG 2)

Vegen skal være 3 meter bred i samsvar med reguleringsbestemmelsene pkt 4.2.4 (pluss vegskulder mv totalt 5 meter – dvs 2,5 meter regnet fra midtlinje veg). Det vises til tverrprofiler vedlagt.

**3. Bruk av vegen**

Bruk av vegen skal utelukkende skje i samsvar med reguleringsbestemmelsene pkt 4.2.1 og 4.2.2.

HFK plikter å utarbeide skiltplan iht pkt 4.2.3 og oppsette skilt om bruk mv.

**4. Overvann:**

HFK plikter å etablere nødvendig bortledning av overvann slik at ny situasjon ikke forverrer dagens situasjon for eiendommene gnr 47 bnr 183 og bnr 212.

**5. Vann/kloakk**

HFK plikter å ivareta påkobling vann/kloakk til bnr 183 og 212 slik at ny situasjon ikke forverrer dagens situasjon. Forslag til ny løsning skal forelegges eierne av bnr 183 og bnr 212 for godkjenning.

**6. Strøm/tlf/bredbånd**

HFK plikter å etablere ledninger for strøm / telefon / bredbånd i bakken frem til husvegg/hushjørne nærmest vei, slik markert på kartbilag (VEDLEGG 3).





## 7. Gatebelysning

HFK plikter å etablere belysning langs vei, jfr kart med inntegnet lyktestolper (VEDLEGG 2).

HFK plikter i tillegg å etablere én lyktestolpe ved innkjøring til eiendommene slik markert med rød stjerne på kart inntatt som VEDLEGG 3.

## 8. Beplantning

HFK innestår for at «nye furutrær» sør for ny snuplass ned mot idrettsplassen ikke skal plantes. HFK har tatt dette opp med LARK og plikter å følge opp at dette etterlevs.

## 9. Makeskifte

Eier av bnr. 183 aksepterer at deler av eiendommen erverves av HFK for fremføring av veg – mot at bnr 183 «får igjen» tilsvarende mye areal langs grensen i nord – ved at den nordlige grensen «skyves» mot nord. Se utarbeidet forslag til makeskifte (VEDLEGG 4).

HFK plikter å besørge og bekoste gjennomføring av makeskifte – enten ved arealoverføring eller grensejustering.

HFK skal i samme forbindelse besørge og bekoste grensejustering mellom bnr. 183 og bnr. 212 slik at det smale «stykket» mellom eiendommene (markert med blå skravur på VEDLEGG 4) deles likt mellom eiendommene.

## 10. Etablering av gjerde langs veg

HFK plikter å etablere gjerde langs ny eiendomsgrense for gnr. 47 bnr.183 langs vegen og langs ny eiendomsgrense i nord.

## 11. Oppføring av garasje på gnr. 47 bnr. 183

HFK aksepterer at eier av bnr. 183 søker om å sette opp garasje i «hjørnet» av eiendommen mot veg/nordlige grense, ca kote 56, i samsvar med utarbeidet forslag (VEDLEGG 5).

Eier av bnr. 183 plikter selv å utarbeide og sende inn søknad for oppføring av garasje. ( Dersom det kreves søknad, etter nye regler frå 1.juli 2015)

Situasjonsplan med nøyaktig plassering av garasjen, samt med spesifisert avstand til vegen, må fremlegges for HFK / prosjektleiar, for godkjenning.

I forbindelse med framtidig vegvedlikehold må det sikres plass til snøopplag ved brøyting mellom vegkant og garasje.



Eier av bnr. 183 har ansvaret for at garasjen blir kvalitetssikret mht utførelse og dimensjonering av bakveg mot vegskjæring/fylling (jordtrykk etc.).

Eier av bnr. 183 må – i forbindelse med oppføring av garasjen - rette seg etter entreprenør sin framdriftsplan mht anlegg av ny adkomstveg.

#### **12. Planering til garasje på bnr. 183:**

HFK plikter å grave bort masser for planering av garasje på bnr. 183 ned til dagens nivå i samsvar med punkt 11. og vedlegg 6.

Arbeidet skal utføres i sammenheng med arbeid på vegen, og i samsvar med fremdriftsplan som skal fremlegges av entreprenøren.

Eier av bnr. 183 skal ikke betale noe vederlag for dette.

#### **13. Gjennomføring av arbeidene**

Eiendommene bnr. 183 og bnr. 212 skal under hele anleggsperioden ha sikret vegtilkomst samt alle funksjoner som vann, kloakk, tlf og strøm.

Kontaktperson under anleggsperioden er prosjektleiar : Gunnar Hemre Ringheim.

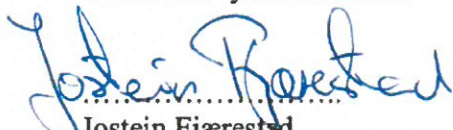
#### **14. Kostnader til juridisk bistand:**

HFK skal betale kostnader til advokatfirmaet Harris for bistand ytt til eierne av bnr. 183 og bnr. 212 f.o.m. forhandlingsmøtet 24.03.2015 og frem til signering av denne avtale.

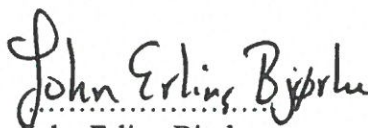
Bergen, den 16.09.2015

Voss, den 30.09.2015

Hordaland fylkeskommune

  
Jostein Fjærestad  
eigedomsdirektør

**HORDALAND FYLKESKOMMUNE**  
EIGEDOMSAVDELINGA

  
John Erling Bjørke  
eier av gnr. 47 bnr. 183

  
Anfinn Holstad Karen Holstad  
eier av gnr. 47 bnr. 212





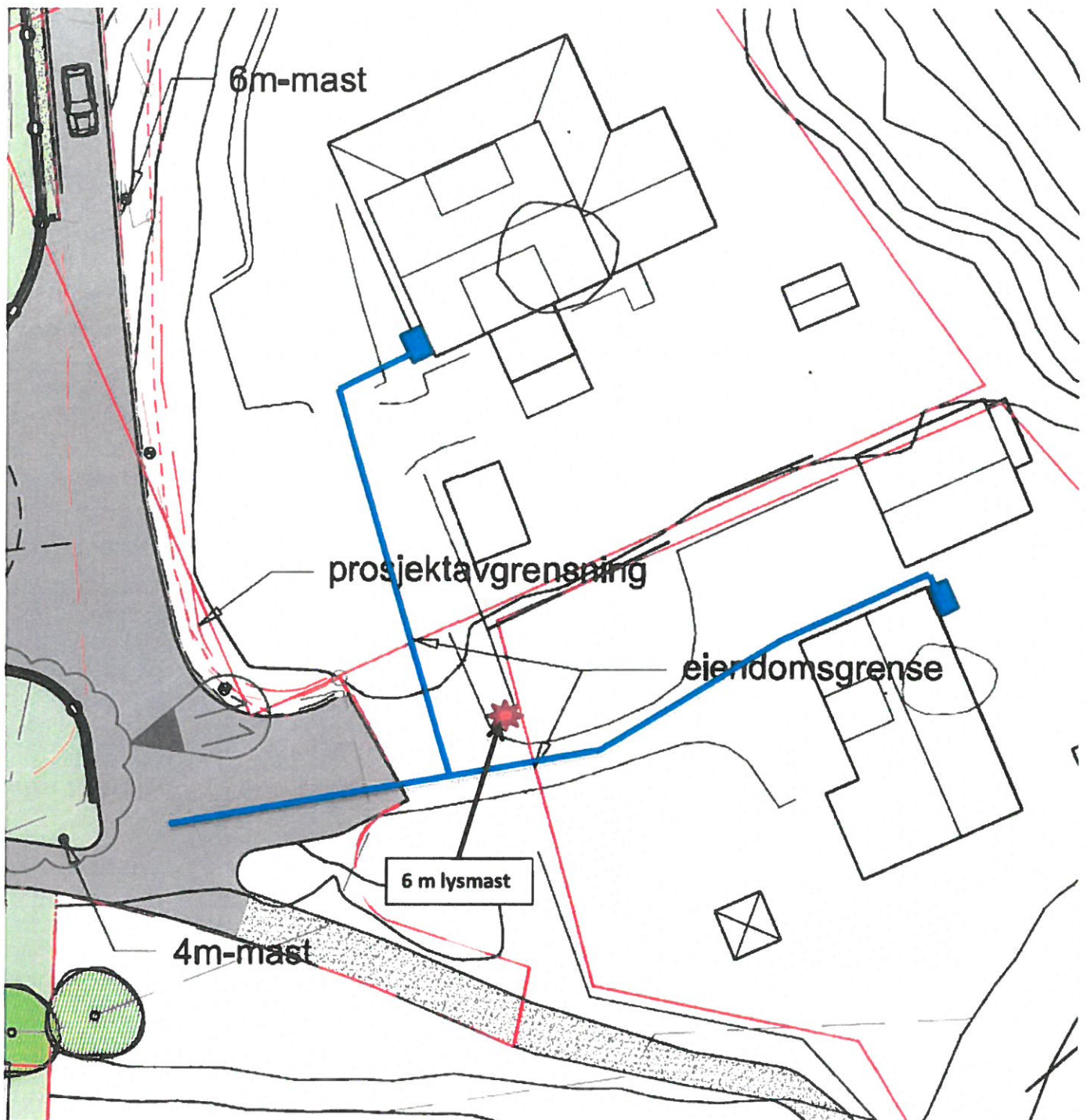






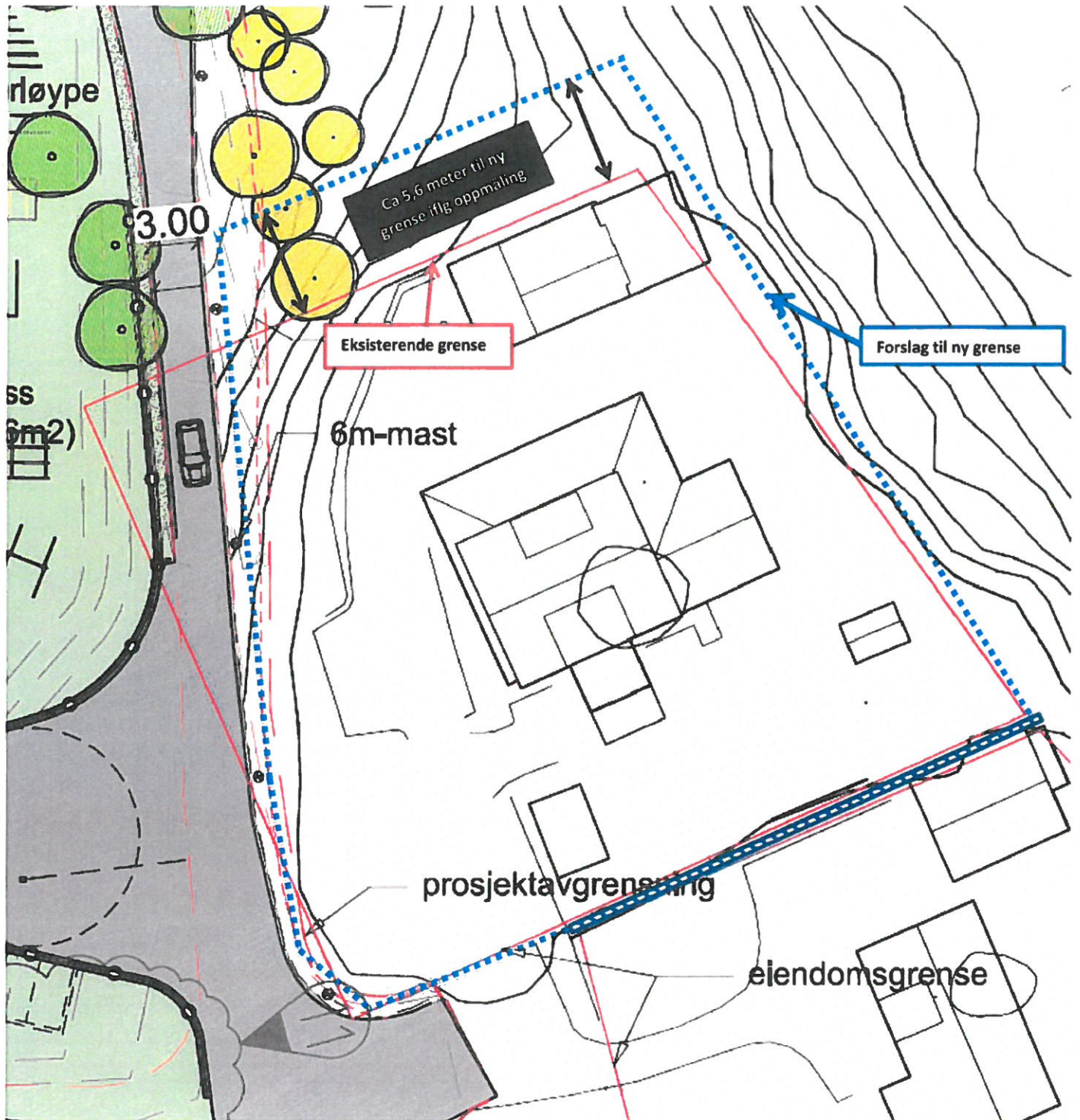
Pkt 6. Framføring av strøm , telefon og bredbånd i bakken til eigendommer.

Pkt 7. Gatebelysning



-  Koblingsboks
-  Strøm / telefon / bredband – ledninger i bakken
-  6 meter lysmast

Pkt 9. Makeskifte.



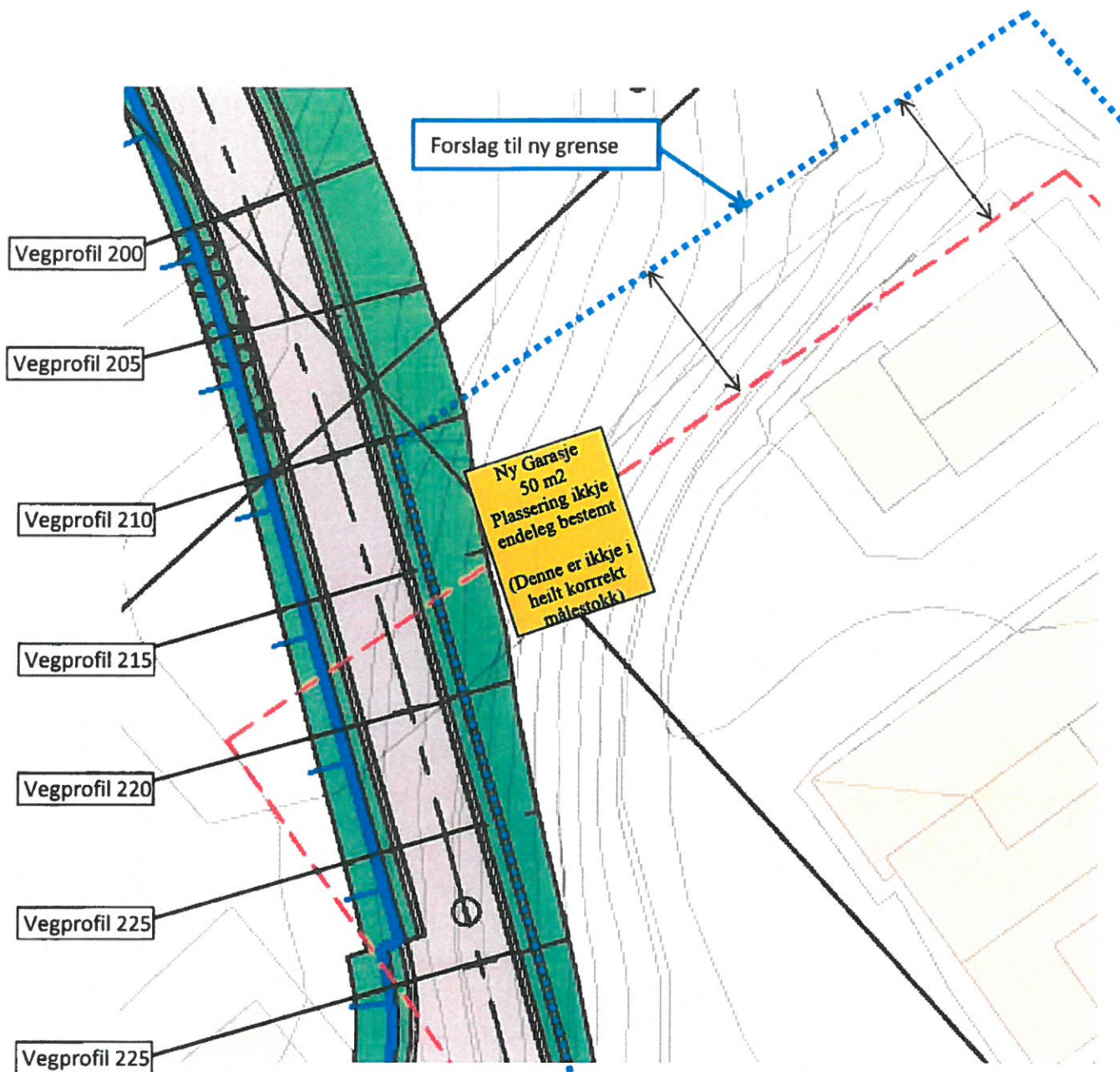
..... Forslag til ny grense

==== Areal deles mellom eigendommene

JF



Pkt 11. Oppføring av garasje på gnr.47 bnr. 183

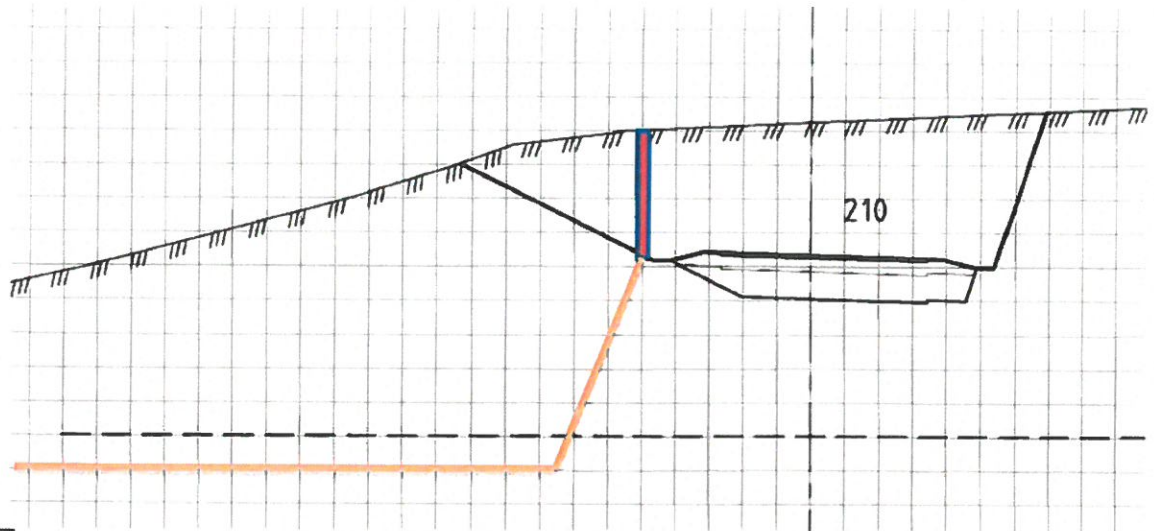


Endeleg plassering av garasjen vert avtalt med HFK / prosjektleiar/kontaktperson : Gunnar Hemre Ringheim

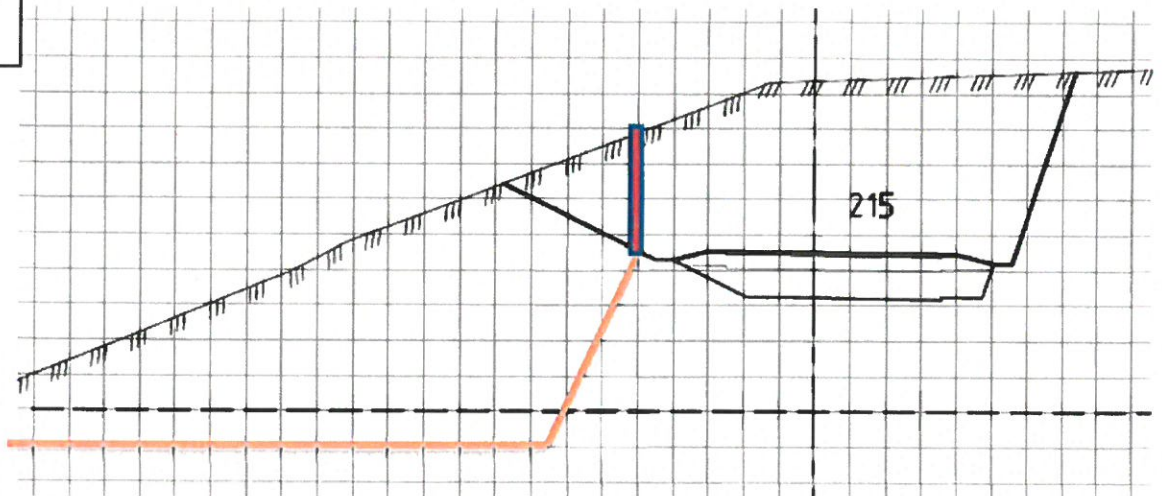
JF

**Pkt 12. Planering til garasje på bnr. 183**

Veg profiler utgraving av masser for garasje.



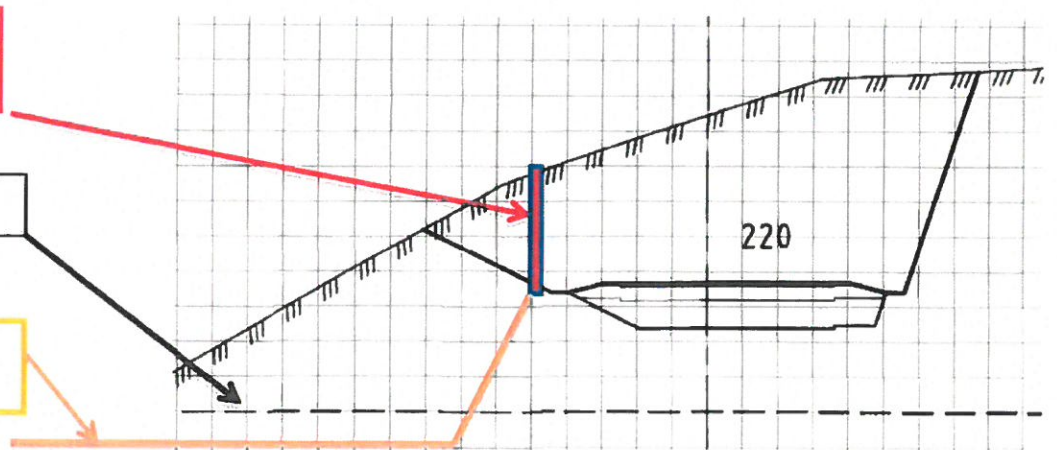
Kvar rute er  
0,5 meter



Ny grense / Gjerde  
langs med veg

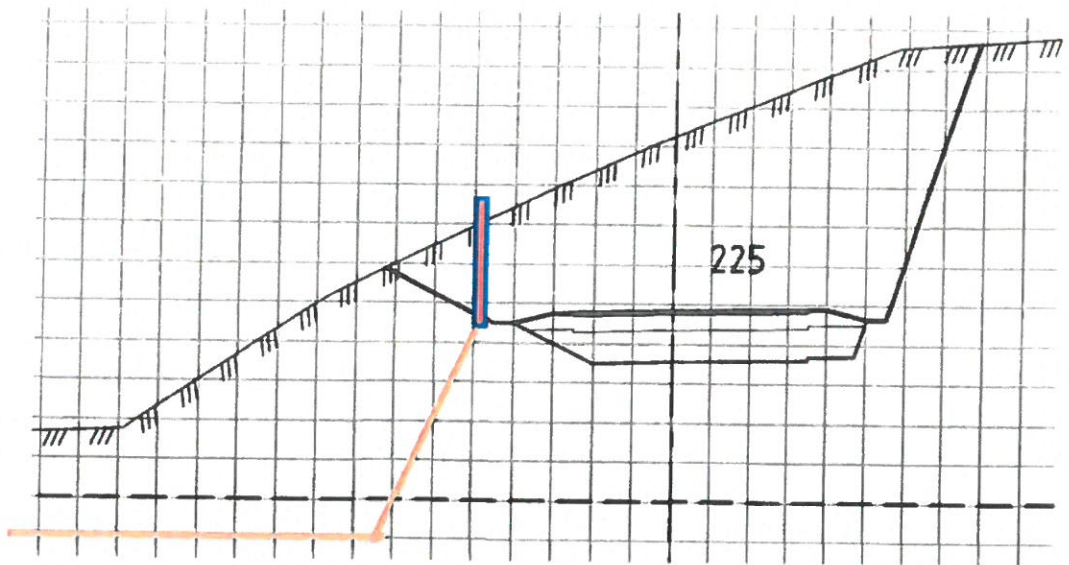
Høgde kote 56 moh

Ca utgravings linje.  
For bygging av garasje

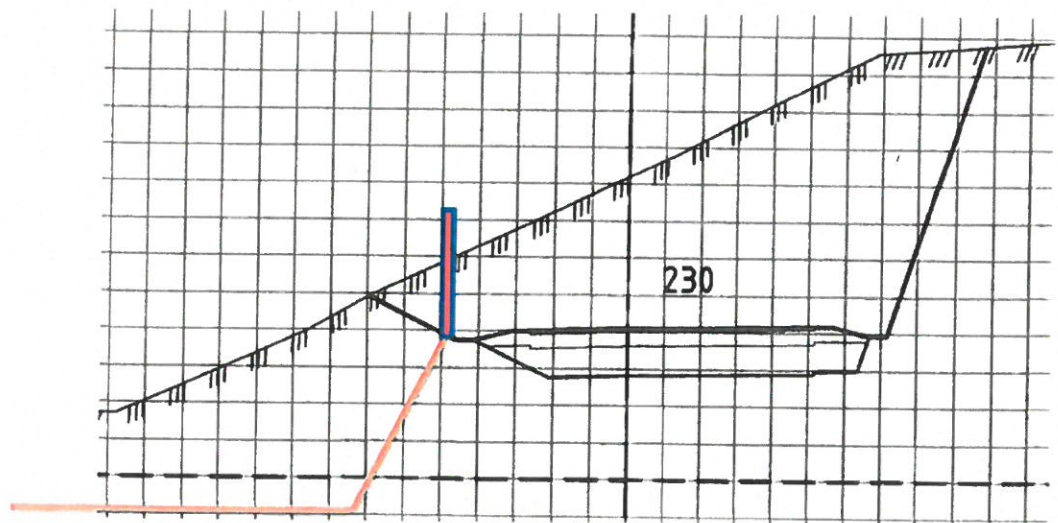


JF





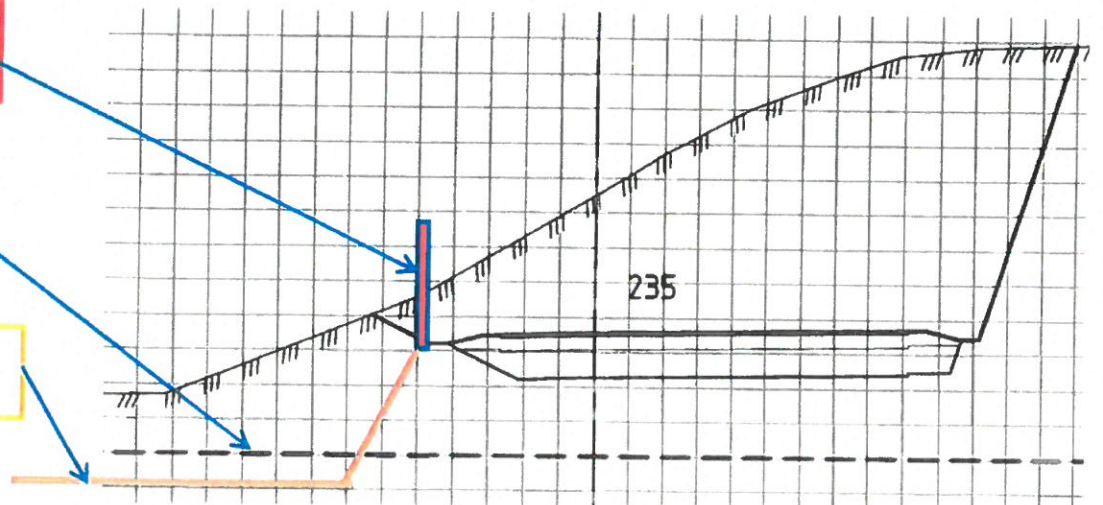
Kvar rute er  
0,5 meter



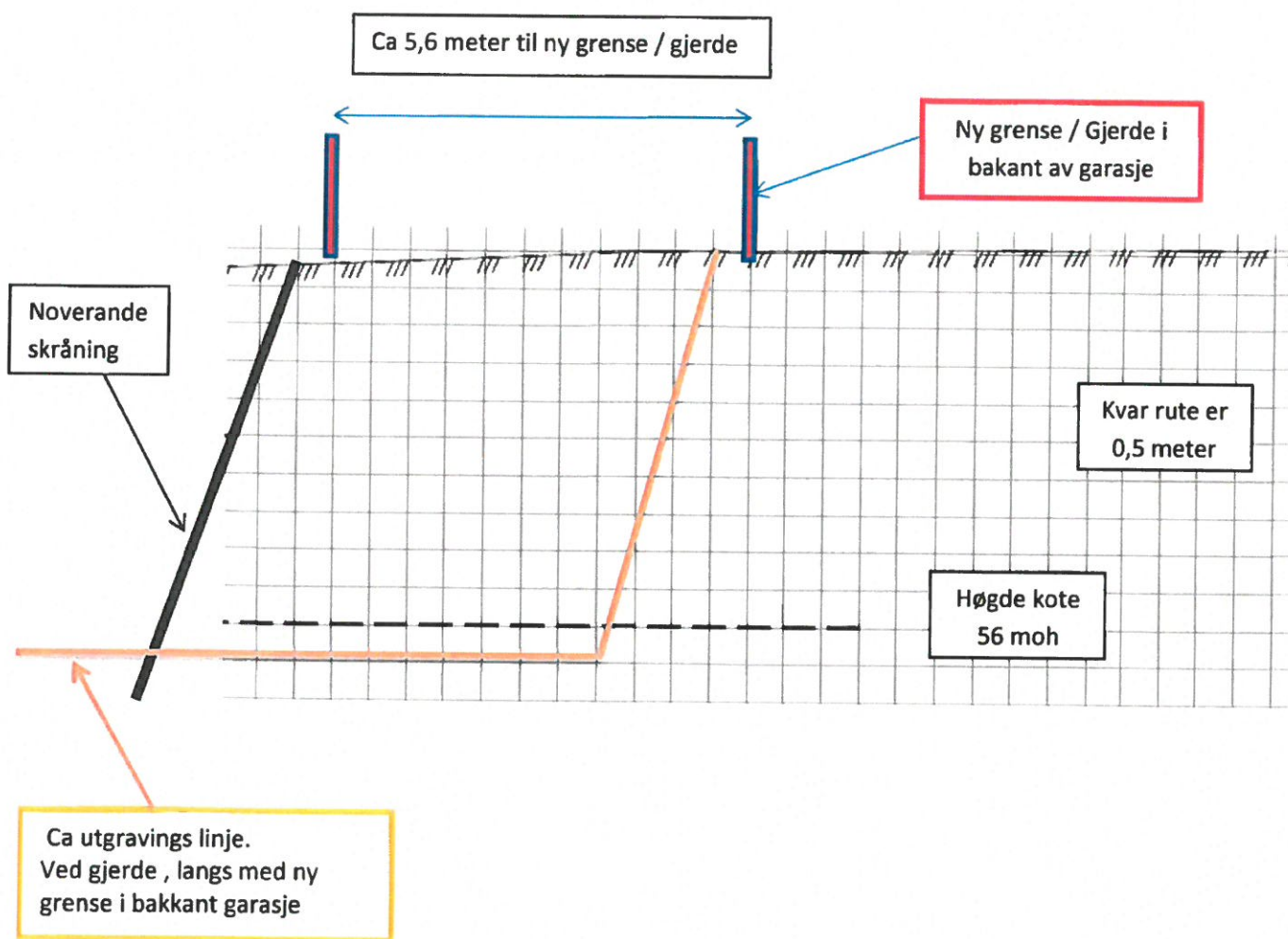
Ny grense / Gjerde  
langs med veg

Høgde kote  
56 moh

Ca utgravings linje.  
For bygging av garasje



## Utgraving for ny garasje i bakkant.



JK