

Søknad

Søknadsnr.	2017-0159	Søknadsår	2017	Arkivsak
Støtteordning	Regionale utviklingsprosjekt Hordaland			
Prosjektnavn	Hardangerbadet			

Kort beskrivelse

Hardangerbadet (HB) er eit stort nytt bade-, helse-, trenings- og velværesenter som er under planlegging i Kvam. Det er eit nyskapande tiltak med ålmenn nytte for heile distriktet. Prosjektet har ein helsefremjande profil og vil gje betre helse- og livskvalitet for mange.

Prosjektbeskrivelse

Hardangerbadet (HB) er eit stort nytt bade-, helse-, trenings- og velværesenter som er under planlegging i Kvam. Det er eit nyskapande tiltak med ålmenn nytte for heile distriktet. Prosjektet har ein helsefremjande profil og vil gje betre helse- og livskvalitet for mange.

HB skal vera eit høg-kvalitets og integrert symje-, helse- og aktivitetstilbod samt møteplass for folk i Kvam, Hardanger og Hordaland. HB vil verta ein attraktiv konkurranse-, kurs- og konferansearena for symjing og helsefremjande arbeid for heile landet. Målet er å skape eit 5. generasjons folkehelsebad eit helsefremjande fyrtårnsprosjekt med overføringsverdi til andre regionar i inn- og utland.

Kontaktopplysninger

Funksjon	Navn	Adresse/poststed	Mobil
Søker / Prosjekteier	Kvam herad Org.nr:944233199	Grovagjelet 16 5600 NORHEIMSUND	92018912
Kontakt- person	Jan Tjosås	Grovagjelet 16 5600 NORHEIMSUND	920 18 912
Prosjekt- leder	Martin Vik	Øvre Vik 50 5610 ØYSTESE	91139166

Mottatt offentlig støtte tidligere: Ja

Kommunal støtte, Innovasjon Norge, kompensasjonsmidlar for redusert arbeidsgjevaravgift

Spesifikasjon

Bakgrunn

Hardangerbadet (HB) er eit stort nytt bade-, helse-, trenings- og velværesenter som er under planlegging i Kvam. Det er eit nyskapande tiltak med ålmenn nytte for heile distriktet. Prosjektet har ein helsefremjande profil og vil gje betre helse- og livskvalitet for mange.

HB skal vera eit høg-kvalitets og integrert symje-, helse- og aktivitetstilbod samt møteplass for folk i Kvam, Hardanger og Hordaland. HB vil verta ein attraktiv konkurranse-, kurs- og konferansearena for symjing og helsefremjande arbeid for heile landet. Målet er å skape eit 5. generasjons folkehelsebad eit helsefremjande fyrtårnsprosjekt med overføringsverdi til andre regionar i inn- og utland.

Prosjekt mål

Å få realisert eit moderne bade- og helseanlegg i Hardanger. Dette vil ha regional effekt og vera eit tilbod både for fastbuande og tilreisande, heile året.

Sjå vedlagte prosjekttale i vedlegg 1.

Forankring

Sjå vedlegg

Prosjektorganisering

Kvam herad skal skipa Hardangerbadet KF som skal eiga og driva den offentlege badedelen. Kvam herad vil leggja ned 3 kommunale skulebasseng for å finansiera sin del av drifta.

Hardangerbadet eigedom A/S skal byggja og driva lokala som skal nyttast til helse og oppleving. Helsebanken ANS vil stå ansvarleg for sin del av bygget og Hardangerfjord hotel vil byggja ut sin del. Det vil verta utarbeidd avtalar mellom dei ulike partane for å sikra ei best mogleg drift av senteret.

Samarbeidspartnere

Det er ei rekke samarbeidspartnarar i prosjektet. Hardangerfjord hotell skal byggje ut hotellet med ny konferanseavdeling, nytt kjøken og nye rom. Helsebanken ANS og Helse i Hardanger A/S skal etablera seg i senteret og det vert arbeidd med avtalar opp mot Helse Bergen og andre som kan kjøpa helsetenester.

Dette er gjort greie for i vedlegg 6 og i prosjekttalen.

Aktiviteter

Ferdigstilla forprosjekt

Inngå bindande avtalar

Fullfinansiera totalprosjekt

Kvalitetssikra grunnlagsdata

Utarbeida tilbodsgrunnlag

Utlysing av anbod

Tildeling

Byggestart hausten 2017

Målgrupper

Fastbuande, tilreisande turistar og folk frå regionen, hyttefolk, helse- og rehabiliteringspasientar, skuleelevar.

Resultat

Nytt komplett symje- og helseanlegg i Hardanger.

Nytt legesenter.

Nybygg Hardangerfjord hotel

Nytt helsetilbod for heile Vestlandet, Helse i Hardanger A/S

Effekter

30-50 nye arbeidsplasser, også kompetansearbeidsplassar.

50 millionar i årlege ringverknader på anna næringsliv.

Folkevekst

Nye reiselivsprodukt som er opne heile året.

Friskare befolkning, redusert sjukefråvær

Auka symjekompetanse

Tids- og kostnadsplan

Tidsplan

Kostnadsplan

Tittel	2017	2018	2019	2020	2021	SUM
						0
10Arkitektfag	26 350 459					26 350 459
11Byggteknisk	12 151 208					12 151 208
12VVS	10 469 602					10 469 602
13Elektro	7 275 785					7 275 785
14Rigg og drift	4 499 764					4 499 764
15Prosjektering	3 037 341					3 037 341
16Uforutsett 10%	6 378 416					6 378 416
17Kompensasjon av rimelege arealer	2 193 333					2 193 333
18Mva	18 088 977					18 088 977
19 Uforutsett/prisauke	3 505 115					3 505 115
Sum kostnad	93 950 000					93 950 000

Kostnader for Hardangerbadet KF. I tillegg kjem kr. 45 222 000.- som er kostnader som Hardangerbadet A/S vil ha. Samla byggesum kr. 135 667 330.-

Kostnadane vert fordelt over dei 3 byggeåra etter framdrift.

Finansieringsplan

Tittel	2017	2018	2019	2020	2021	SUM
10 Kvam herad	20 000 000					20 000 000
11Kvam herad tomt	3 000 000					3 000 000
12Extrastiftelsen	3 000 000					3 000 000
13 Spelemidlar ordinære	19 250 000					19 250 000
14Spelemidlar, interkommunale	5 500 000					5 500 000
15 Jondal sitt innskot	5 000 000					5 000 000
16Kompensasjonsmidlar	5 200 000					5 200 000
17Trond Mohn	10 000 000					10 000 000
18Sparebankstiftinga	2 000 000					2 000 000
19Momskompensasjon	12 000 000					12 000 000
20Mva-frådrag	6 000 000					6 000 000
Regionale utviklingsprosjekt Hordaland	3 000 000					3 000 000
Sum finansiering	93 950 000					93 950 000

Geografi

1227-Jondal, 1238-Kvam

Vedleggsliste

Dokumentnavn	Filstørrelse	Dato
Vedlegg 1 HB søknad HFK reg.utviklingsmidlar 15.06.2017.doc	230 912	15.06.2017
Vedlegg 2 Hardangerbadet 15062017- prosjekttomt.docx	2 358 478	15.06.2017

Vedlegg 3 Signert samarbeidsavtale mellom partane i HB.pdf	285 163	15.06.2017
Vedlegg 4 Avtale Hardangerbadet Jondal - Kvam - 20170529-3 (004).docx	45 890	15.06.2017
Vedlegg 5 -KULT-DEP-førehandsgodkj.pdf	280 126	15.06.2017
Vedlegg 6 Skisse fremdriftsplan HB 21.03.17.pdf	149 013	15.06.2017
Vedlegg 7 Presentasjon HB i Adm_20170713 rev.ppt	10 783 232	15.06.2017