



Statens vegvesen

Kally Borghild Kleiven
V/bostyrer adv. Anne May Hauken
Storebotn 7,
5300 KLEPPESTØ

Behandlende enhet:	Saksbehandler/telefon:	Vår referanse:	Deres referanse:	Vår dato:
Region vest	Harald Jan Berstad /	Doknr	Kleiven	04.05.2017 Dokdato

Forhåndsvarsel om ekspropriasjonsvedtak

- gnr. 3 bnr. 45 i Askøy kommune
- Fv. 563, Fv. 563 Strømsnes
- Eiere: Sveinar Kleiven, Lillian Kleiven, Klara Kleiven Kallestad og Ragnvald Kleiven.

Reguleringsplanen Fv. 563 Strømsnes – Hop i Askøy som ble godkjent den 08.03.2012, innebærer at dere må avstå grunn fra eiendommen din til Statens vegvesen. Vegvesenet har forhandlet med deg om en avtale om avståelsen, men vi har ikke kommet til enighet.

Dette brevet er et forhåndsvarsel om at Statens vegvesen derfor kommer til å fatte vedtak om ekspropriasjon. Det gjør vi for å sikre at anleggsarbeidene som berører eiendommen din, kan starte til planlagt tid. Vegvesenet har rett til å gjøre dette etter vegloven § 50 og de tilhørende forskriftene.

Hva innebærer et vedtak om ekspropriasjon?

Ekspropriasjon er et tvangserverv. Det vil si at du må gi fra deg eiendom uten at du godtar det frivillig. Statens vegvesen tar da over det som trengs av grunn og tilhørende rettigheter for å få gjennomført vegtiltaket. Du har krav på erstatning for grunnen du avstår. Denne erstatningen blir fastsatt ved rettslig skjønn (ekspropriasjonsskjønn).

Vi gjør oppmerksom på at når du har mottatt dette varselet, kan dere ikke gjøre noe med eller på eiendommen som kan hindre, skape problemer for eller fordyre det aktuelle inngrepet. Gjør du det, kan det få konsekvenser for erstatningen (jf. oteigningsloven § 28). Ta kontakt med oss dersom dere har spørsmål i forbindelse med dette.

Postadresse
Statens vegvesen
Region vest
Postboks 43
6861 LEIKANGER

Telefon: 02030
firmapost-vest@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Nygårdsgaten 112
5008 BERGEN

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

Hva kan dere gjøre nå?

Dere kan gi uttrykk for eventuelle innvendinger mot at Statens vegvesen skal fatte et vedtak om ekspropriasjon. Det gjør dere skriftlig per brev eller e-post til oss innen 3 uker etter at dere har mottatt dette brevet.

Vi gjør oppmerksom på at slike skriftlige innvendinger bare kan rette seg mot vedtaket om å ekspropriere grunn og rettigheter for å få gjennomført vegtiltaket. Innvendingene kan gjelde måten grunnervvssaken er behandlet på, for eksempel forhandlingene som er ført med dere, eller lovanvendelsen vedtaket bygger på. Det fysiske inngrepet, det vil si trasevalg, vegbredde, avkjørsler og støyskjerming med videre, er fastlagt i reguleringsplanen.

Vi nevner også at selv om Statens vegvesen nå starter prosessen med ekspropriasjon, er vi fortsatt åpne for å få til en avtale med dere. Ta kontakt dersom dere ønsker å få til en avtale.

Dere har krav på å få dekket nødvendige utgifter

Dere har krav på å få dekket nødvendige utgifter til sakkyndig bistand under ekspropriasjonsprosessen. Det gjelder både i forbindelse med vedtaket om ekspropriasjon og en eventuell klagebehandling (jf. oreigningsloven § 15) og i forbindelse med ekspropriasjonsskjønnet (jf. skjønnsprosessloven § 54).

Vi vil presisere at dere bare kan kreve å få dekket nødvendige utgifter (jf. skjønnsprosessloven § 54). Generelt innebærer det at grunneierne må samle seg om så få advokater/sakkyndige som nødvendig for å ivareta sine interesser. Hva som er nødvendig i denne konkrete saken, blir i siste instans avgjort av retten i forbindelse med ekspropriasjonsskjønnet. Statens vegvesen vil tidlig i prosessen gi uttrykk for sitt syn på spørsmålet om antall advokater/sakkyndige.

Det er dere selv som avgjør om dere har behov for sakkyndig bistand, og hvilken type bistand dere har behov for. Mest aktuelt er advokatbistand, men også bistand fra sakkyndige på spesielle områder kan være aktuelt (landbruk, bygninger og liknende). Det er dere som må ta initiativet til å engasjere slik bistand.

Ta gjerne kontakt med oss

Hvis dere har spørsmål eller noe er uklart, kan du ta direkte kontakt med saksbehandler Harald Jan Berstad på telefon 99435358 eller e-post harald.berstad.2@vegvesen.no.

Med hilsen

Harald Jan Berstad

Dokumentet er utarbeidet elektronisk, og har derfor ingen håndskrevne signaturer.