

Hordaland Fylkeskommune Økonomi-
Postboks 7900
5020 BERGENAvd. SBV
Vestvollveien 34 D
2019 Skedsmokorset
Tel: +47 64 83 33 43www.ramboll.no/sbv

Hordaland fylkeskommune

20 OKT 2017

Videobesiktigelse av Ibsens Gate 118 ifbm. Bybanen Byggetrinn 4

Viser til brev fra Sweco Norge AS datert 07.07.2017, vedrørende utvendig videobesiktigelse/tilstandsvurdering i forbindelse med fremføringen av Bybanen til Fyllingsdalen.

Vi, Rambøll avd. SBV, er engasjert av Sweco Norge AS til å foreta innvendig og utvendig videobesiktigelse av de nærmeste bygg/eiendommer i forkant av anleggsarbeidene. Utvendig utføres/ble utført i uke 41 og 42 ihht. avtale med vår oppdragsgiver. (Se side 2 for mer informasjon)

Vi ønsker å utføre innvendig besiktigelse av deres bolig 26.10.2017 i tidsrommet kl. 13:30 - 15:00

Vi bruker ca. 45-60 minutter i en bolig på ca. 200 kvm

Dette er frivillig og kostnadsfritt for dem. Vi ber om at eventuelle leietakere også blir varslet i forkant.

Til informasjon ønsker vi å innhente opplysninger om byggeår, fundamentering, byggematerialer, evt. egen vannforsyning/energibrønn og rystelsesømfintlig utstyr. Dersom du er usikker på disse opplysningene er det fint om takstrapport, salgsoppgave eller lignende er tilgjengelig.

Videopptakene lagres tyveri- og brannsikert hos Rambøll avd. SBV i 5 år etter ferdigstilling av anlegget, deretter slettes de. Opptakene vil kun bli tatt frem dersom eier melder om en skade. En eventuell innrapportering av skade rettes til vår oppdragsgiver.

For spørsmål vedrørende forestående anleggsarbeid kontakt vår oppdragsgiver Sweco Norge AS v/Hilde Rolfsnes, tlf. 91 62 84 41 evt. e-post hilde.rolfsnes@sweco.no.

For andre henvendelser vedr. utbyggingen av Bybanen byggetrinn 4, kontakt Bybanen Utbygging på e-post bybanen@hfk.no.

Dersom tidspunktet ikke passer, eller de ønsker å reservere dem mot videobesiktigelsen, ring oss på telefon 64 83 33 43, send en SMS til 928 98 183 eller e-post til booking.romerike@ramboll.no. Se også våre web-sider: www.ramboll.no/sbv

Med vennlig hilsen
Rambøll Norge AS, avd. SBV
(sign)
Hege S. Olafsen
oppdragsmedarbeider

VIDEODOKUMENTASJON/VIDEOBESIKTIGELSE

En videodokumentasjon/videobesiktigelse er en dokumentasjon av eiendommens tilstand. Dokumentasjonen vil kun bli benyttet dersom eier mener det har oppstått skade på bygning/eiendom som følge av bygge- og anleggsarbeidene. Dette vil i stor grad sikre at det ikke oppstår uoverensstemmelser om hvordan situasjonen var før bygge- og anleggsarbeidet ble igangsatt. Videre bidrar dokumentasjon til at erstatningskrav ved eventuell skade blir enklere å håndtere, både for nabo og byggherre. Den anses derfor å være en fordel for begge parter. Dokumentasjonen er ikke en bygningsteknisk tilstandsrapport.

Dokumentasjonen gjennomføres med digitalt videokamera. **Innvendig** filmer vi med fokus på overganger vegg/tak, vegg/gulv, hjørner, tak, gulv, murflater og flislagte flater, evt. kjeller/nederste plan. Vi filmer bygningen **utvendig** med fokus på grunnmurer, forstøtningsmurer og bærende konstruksjoner.

Videoopptakene skal ikke inneholde personer som kan gjenkjennes eller identifiseres. Reglene i Personopplysningsloven gjelder derfor ikke. Opptakene kan tolkes som sensitive og derfor utøves det diskresjon i forhold til privatlivets fred. Vi vil for eksempel unngå å ta opptak av bilder og fotografier av personer o.l. og andre gjenstander av personlig karakter. Opptakene følger boligen/eiendommen og ikke person.