

Hordaland Fylkeskommune
v/KIRU
Pb 7900
5020 BERGEN

Vår ref:
2017/232-47

Saksbehandler/Direkte Telefon:
Terje Mathiassen/41623589

Deres ref:

Dato:
16.11.2017

Ny vurdering av Plan 368 Askøyparken

Jeg vil med dette be om at Hordaland Fylkeskommune og Utvalg for kultur, idrett og regional planlegging (KIRU) tar sin merknad og innsigelse til Plan 368 opp til ny politisk behandling. Bakgrunnen for dette er et nyere politisk vedtak i Fylkesutvalget som på et prinsipielt grunnlag har likhetstrekk med vår sak og således gir grunnlag for presedens.

Forslag til Plan 368 Askøyparken legger opp til en utvidelse av dagens eksisterende kjøpesenter, hovedsakelig innenfor areal avsatt til Forretning i gjeldende arealplan for Askøy Kommune. I KIRU sitt møte 06.12.16 ble det vedtatt en innsigelse på planen med bakgrunn i at utvalget vurderte forslaget i strid med Regional plan for attraktive senter. Utvalget oppgir i vedtaket at et argument for beslutningen er at planen legger opp til handel som Hordaland Fylkeskommune anfører ikke er i gangavstand til regionsentrumet Kleppstø. Innsigelsen ble vedtatt til tross for at KIRU i vedtaket erkjenner at en realisering av Plan 368 vil kunne redusere den betydelige handelslekkasjen fra Askøy og dermed transportbehovet over kommunegrensen.

Et enstemmig planutvalg i Askøy Kommune stemte for å legge Plan 368 på høring til tross for innsigelser fra Hordaland Fylkeskommune og Fylkesmannen. Den 19.06.17 ble det derfor arrangert et offisielt meklingsmøte med Plan 368 som tema. Et omforent referat fra dette møtet er enda ikke etablert.

I Fylkesutvalget sitt møte den 25.10.17 ble det politisk gitt tillatelse til en utvidelse av handelsareal som i omfang strider med retningslinjene satt i Regional plan for attraktive senter. I likhet med Askøyparken er Heiane på Stord et område som ikke er definert som et lokalsenter og som ligger nært, men ikke i definert gangavstand fra regionsenteret Leirvik. På Stord foreligger det lokale reguleringsplaner for området, mens man på Askøy har med en godkjent utvidelse av forretningsareal inne i kommunens arealplan vedtatt i 2012.

Fylkesutvalget begrunner sitt vedtak på Stord med at omsøkte tiltak faktisk vil styrke Stord som regionsenter, redusere handelslekkasjen og trafikken ut av kommunen. I Plan 368 Askøyparken argumenterte Hordaland Fylkeskommune imidlertid at en utvidelse av handelsareal utenfor

Postadresse:
Klampavikvegen 1, 5300 Kleppstø

Besøksadresse:
Klampavikvegen 1, 5300
Kleppstø

Telefon:
56 15 80 00

Bank:
6515.06.05509

E-post:
postmottak@askoy.kommune.no

www.askoy.kommune.no

Telefaks:
56 15 83 90

Org.nr:
964 338 442

regionsenteret ville svekke Kleppestø som regionsenter. I tillegg ble ikke handelslekkasje og trafikkbehov ut av kommunen tillagt avgjørende vekt i vurderingen av planen på Askøy.

Askøy Kommune syntes det er positivt at Hordaland Fylkeskommune etter en helhetsvurdering gir rom for lokale tilpasninger innenfor rammene av den Regionale planen for attraktive senter, slik man har gjort på Stord. Vi mener imidlertid at dette også bør gjøre seg gjeldende på Askøy der en ny vurdering tydeligere bør vekte forutsigbarhet i eksisterende planverk, de utfordringer Askøy Kommune har med en meget stor handelslekkasje og den pressede trafikale situasjonen i Bergensområdet.

Med vennlig hilsen

Terje Mathiassen
Ordfører Askøy kommune.

Kopi Fylkesmannen i Hordaland

Brevet er godkjent elektronisk og har derfor ingen underskrift