



Høringsliste offentlige planer

Deres ref.

Deres brev av

Vår ref.

201418880/979

Emnekode

ESARK-1122

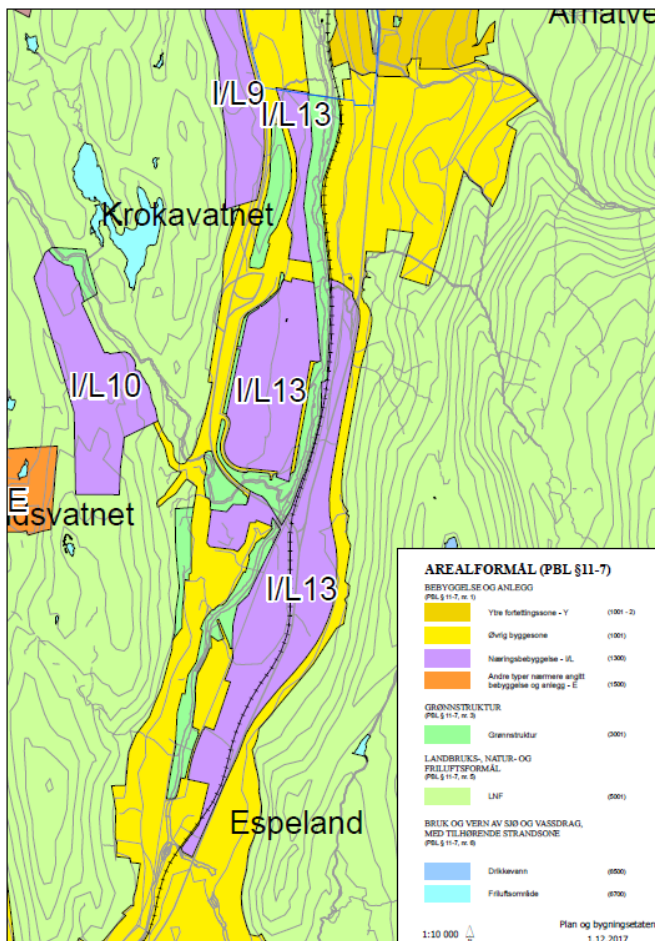
Dato

050118

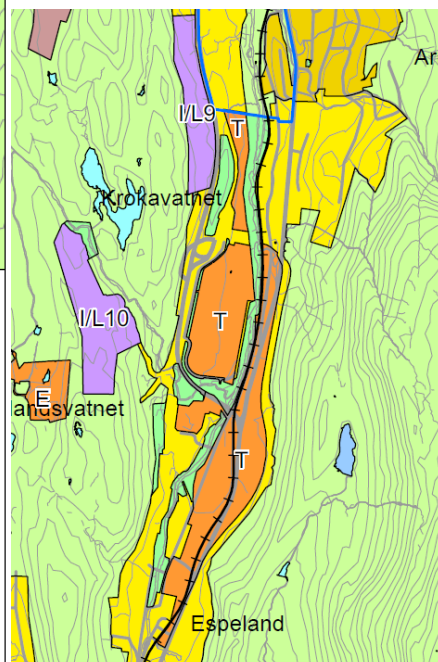
MEIV

TILLEGGSHØRING KPA2016. GODSTERMINAL I ARNADALEN. Kommuneplanens arealdel KPA2016. Plan-ID 65270000.

Byrådet har vedtatt å legge forslag til endring av planforslag KPA2016 for terminalområde på Espeland ut til offentlig ettersyn. Området foreslås endret til arealkrevende næringsområde (I/L – industri og lager).



Forslag til endring



Høringsforslag KPA2016

I høringsforslag til KPA2016 er området vist som terminalområde (illustrasjon til høyre), i tråd med reguleringsplan 8130000 *Arna godsterminal*, vedtatt 1990. Med bakgrunn i bystyrets uttalelse til KVVU for logistikk-knutepunkt i Bergensregionen har byrådet kommet til at terminalområdet bør tas ut av høringsforslag til ny KPA.

Med utgangspunkt i prinsippsak *Strategisk temakart BERGEN2030*, vedtatt 21.9.2016, foreslår fagetaten at området på Espeland endres fra terminalområde til næringsområde for arealkrevende virksomheter (industri og lager). Det nye næringsområdet får benevnelsen I/L13. Området består av 4 deler. Et smalt delvis ubebygget område i nord på 30 daa. Et bebygd område på 120 daa, og et i hovedsak ubebygget område øst for elven på totalt 240 daa.

Planforslaget ble vedtatt lagt ut til offentlig ettersyn i byrådet 21.12.2017 i sak 1341/17. Hovedformålet med planforslaget er næringsområde for arealkrevende virksomheter.

Høringsfrist for KPA2016 var 31.12.17. Merknader til endringen av terminalområde i Arnadalen vil bli innarbeidet ved sluttbehandlingen av KPA.

Mer informasjon om planarbeidet, herunder forslag til plankart, legges ut til offentlig ettersyn i tidsrommet 6.1.2018 – 20.2.2018, på følgende steder:

- Kundesenteret, Allehelgensgate 5, 1. etasje, åpningstid: 0800 – 1445
- Våre nettsider: <http://www.bergen.kommune.no/aktuelt/arealplaner>

Alle inviteres til å komme med synspunkter og innspill til planforslaget. Mottatte merknader besvares ikke direkte, men vil bli referert og kommentert av fagetaten og tatt med i den videre saksbehandlingen.

Eventuelle merknader og innspill til offentlig ettersyn sendes innen 20.februar 2018 til:
postmottak.planogbygg@bergen.kommune.no

Eller til:

Bergen kommune, Plan og bygningsetaten, Postboks 7700, 5020 Bergen.

Vennligst referer til saknummer 201418880 ved all kontakt i saken.

Prosjektleder kan kontaktes på tlf. 5556 6461, eller epost Mette.Iversen@bergen.kommune.no.

PLAN- OG BYGNINGSETATEN

Mette Iversen - prosjektleder

Kjell Åge Matre - avdelingsleder

Brevet er elektronisk signert og har derfor ingen underskrift.

