

Fra: Asbjørn Nagell Toft (asbjorn.n.toft@austrheim.kommune.no)

Sendt: 12.01.2018 21:27:09

Til: Elizabeth Warren

Kopi: Asbjørn Nagell Toft; Thomas Lindås

Emne: SV: 2 gongs høyring kommuneplan for Austrheim - motsegn føresegner kulturminne

Vedlegg: image001.png;image002.png

[Til Hordaland fylkeskommune](#)

Austrheim kommune gir garanti på at kommunen følgjer opp dykkar motsegnpunkt nemnd i e-post den 12.01.2018

Austrheim kommune viser til dykkar e-post den 12.01.2018.

Det Hordaland fylkeskommune kjem med i sin merknad til andre gongs offentleg ettersyn av kommunenplanen vil kommunen ta med inn i den endelege kommuneplanen. Austrheim kommune vil såleis retta seg etter merknaden dykkar på alle punkt som de har motsegnpunkt på. Dette gjeld både plankart og føresegner.

Me vil og ta inn føresegna i kommuneplanen som fylkeskommunen nemnde til slutt, men som de ikkje hadde motsegn på. Det gjeld følgjande føresegn:

«Alle inngrep i grunnen eller andre tiltak som kan verke inn på det automatisk freda kulturminnet er ikkje tillate utan etter dispensasjon frå kulturminnelova. Eventuell søknad om løyve til inngrep skal sendast rette kulturminnestyresmakt i god tid før arbeidet er planlagd sett i gang. Kostnader knytt til nødvendige undersøkingar og eventuelle arkeologiske utgravingar vert belasta tiltakshavar.»

Når det gjeld plankartet ved kyrkjegarden så er det ein godkjent reguleringsplan der. Me skal undersøkje nærare om planområde til reguleringsplanen ligg der de viser den mellomalderske delen av kyrkjegarden på dykkar kartskisje. Om den ikkje er med i planområdet og regulert i den godkjente reguleringsplanen så vil Austrheim kommune ta den inn på plankartet i arealdelen til kommuneplanen. Det gjeld tema som de tek opp her:

Riksantikvaren sitt forslag til føresegner for Austrheim mellomalderkyrkjestad må innarbeidast i planføresegna, og den mellomalderske delen av kyrkjegarden må markerast i plankartet med omsynssone bandlegging etter kulturminnelova (H730).

Me drøftar saka neste veka for endeleg avklaring på dette punktet.

med venleg helsing

Asbjørn Nagell Toft
avdelingsleiar

Fra: Elizabeth Warren <Elizabeth.Jan.Warren@hfk.no>

Sendt: 12. januar 2018 14:27

Til: Asbjørn Nagell Toft

Emne: SV: 2 gongs høyring kommuneplan for Austrheim - motsegn føresegner kulturminne

De generelle føresegner slik dere har de § 1.7.2 er OK.

Vårt motsegnspunkt:

Austrheim kommune sitt forslag til kommuneplan er i strid med kulturminne av nasjonal interesse. Det er knytt motsegn på følgjande punkt:

- I. Føresegner knytt til LNF-område med høve til spreidd bustadbygging og spreidd næring tek ikkje nok omsyn til potensial for funn av automatisk freda kulturminne.*
- II. Føresegner for omsynssone bevaring av kulturmiljø (H570) og bandlegging etter kulturminnelova (H730) er ikkje tilstrekkeleg integrert i planføresegnene.*
- III. Riksantikvaren sitt forslag til føresegner for Austrheim mellomalderkyrkjestad må innarbeidast i planføresegna, og den mellomalderske delen av kyrkjegarden må markerast i plankartet med omsynssone bandlegging etter kulturminnelova (H730).*

Motsegn vert trekt dersom forslag til føresegner vist i saksframlegget vert tatt inn i planframlegget ved endeleg godkjenning.

For å imøtekomme pkt I i vårt motsegn:

Legg følgjande føresegn til § 3.2 Spreidd byggeområde (bustad, næringsbygg, fritidsbusetnad)

«Alle nye tiltak i LNF-område med spreidd byggeområde skal sendast Hordaland fylkeskommune for vurdering av kulturminneinteresser og for å oppfylle undersøkingsplikta, jf. kulturminnelova §§ 3, 8 og 9».

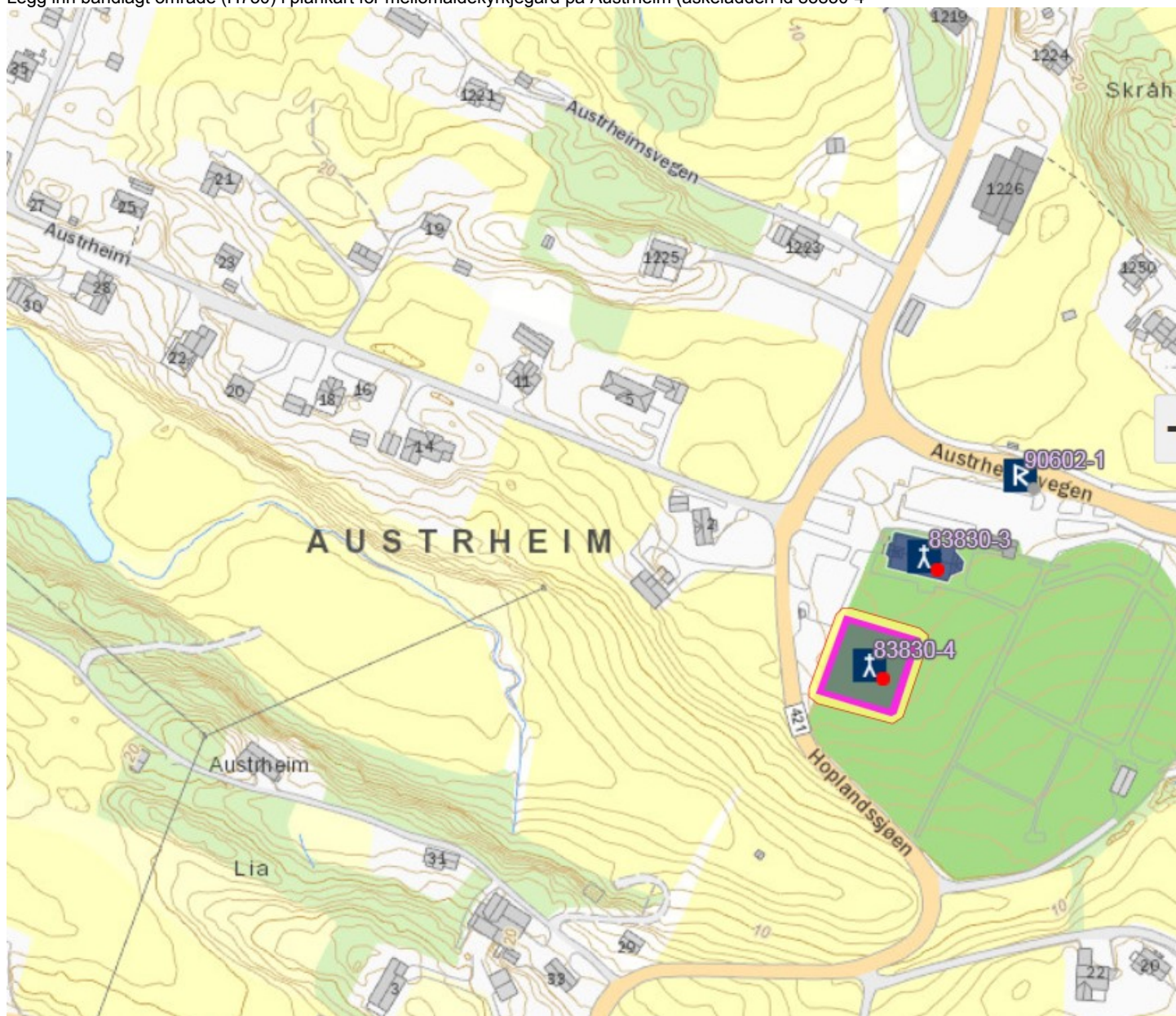
For å imøtekomme pkt II i vårt motsegn:

Legg følgjande retningsline til § 4.2.5 Bevaring kulturmiljø (H570)

«Ved utarbeiding av reguleringsplanar og gjennomføring av tiltak på enkeltobjekt eller område innafor omsynssone kulturmiljø skal kulturhistoriske verdiar takast vare på og sikrast varig vern»

For å imøtekomme pkt III i vårt motsegn:

Legg inn bandlagt område (H730) i plankart for mellomalderkyrkjegard på Austrheim (askeladden id 83830-4



Legg følgjande føresegn til § 4.2.6 Bandlagt kulturminne (H730) mellomalderkyrkjegard id 83830-4

«Mellomalderkyrkjegarden er eit automatisk freda kulturminne. Innanfor mellomalderkyrkjegarden er gravlegging berre tillate i gravfelt som har vore i kontinuerleg bruk etter 1945. Gravfelt som ikkje har vore i bruk etter 1945 skal ikkje brukast til gravlegging eller andre inngrep.»

«Alle inngrep i grunnen eller andre tiltak som kan verke inn på det automatisk freda kulturminnet er ikkje tillate utan etter dispensasjon frå kulturminnelova. Eventuell søknad om løyve til inngrep skal sendast rette kulturminnestyresmakt, Riksantikvaren, i god tid før arbeidet er planlagt sett i gang. Kostnader knytt til nødvendige undersøkingar og eventuelle arkeologiske utgravingar vert belasta tiltakshavar.»

Vi må ha forsikringar gjennom et brev frå kommunen om at plankart og føresegner vart retta opp på disse punkta. Helst så fort som mulig slik at vi unngår motsegn på disse punktene igjen.

Kommentar dette er det ikkje knytt motsegn tilbare en kommentar

Dere har ikkje lagt inn alle automatisk freda kulturminne slik vi ba om (H730). Desse er bandlagt areal og bør inn i kommuneplan med følgjande føresegn.

«Alle inngrep i grunnen eller andre tiltak som kan verke inn på det automatisk freda kulturminnet er ikkje tillate utan etter dispensasjon frå kulturminnelova. Eventuell søknad om løyve til inngrep skal sendast rette kulturminnestyresmakt i god tid før arbeidet er planlagt sett i gang. Kostnader knytt til nødvendige undersøkingar og eventuelle arkeologiske utgravingar vert belasta tiltakshavar.»

Vedlagt er et eksempel frå Granvin på oppstilling av omsynssone som er ryddig. Kanskje dere kunne gjøre det same i framtid

Venleg helsing

Elizabeth Warren

Seniorrådgjevar

Kultur- og idrettsavdelinga | fylkeskonservator



Tlf: 55 23 91 98 | Mob: 958 954 68

www.hordaland.no

Fra: Asbjørn Nagell Toft [mailto:asbjorn.n.toft@austrheim.kommune.no]

Sendt: 12. januar 2018 08:54

Til: Elizabeth Warren <Elizabeth.Jan.Warren@hfk.no>

Emne: SV: 2 gongs høring kommuneplan for Austrheim - motsegn føresegner kulturminne

Hei Elisabeth Warren

Takk for dykkar e-post sendt til meg i går.

Me syntes dykkar merknad i samband med første gongs ettersyn i 2016 nok var lite forståeleg (lite presis/konkret). Me forstod kanskje ikkje heilt korleis de ville ha føresegna. Me tok inn det som Meland kommune hadde gjort i si føresegn.

Her er føresegnene våre som omhandlar kulturminne, dette under § 1.7.2 og § 4.2.5

§ 1.7.2 Kulturminne og kulturmiljø

- Kulturminne og kulturmiljø skal vera ein integrert del av planlegging og søknad om tiltak. I all arealplanlegging skal kulturminnemiljø dokumenterast og det skal visast til korleis ein har søkt å ivareta dette gjennom planforslag og plantiltak.
- Verneverdige einiskildbygningar og kulturmiljø og andre kulturminne skal i størst mogleg grad takast vare på som bruksressurs og verta sett i stand.
- Tiltak nærare enn 100m frå freda kulturminne skal leggjast fram for kulturminnemynde for handsaming etter lov om kulturminne før igangsetting av tiltak. Tiltak i kulturmiljø, nærare enn 100m frå verna kulturminne eller verneverdige nyare tids kulturminne og kulturmiljø, skal leggjast fram for kommunal avdeling med ansvar for kulturminnevern for uttale.

§ 4.2.5 Bevaring kulturmiljø (H570)

Det er teke omsyn til kjente kulturminner og kulturmiljø ved lokalisering av nye arealformål. Det er lagt inn nokre kulturmiljø som omsynssone. Sona omfattar område med kulturminne- og miljø av særskilt verdi, og som skal ivaretakast for framtida. Nye tiltak vil normalt ikkje kunne godkjennast innafor sona utan særskilt handsaming.

Dersom de ikkje er nøgd med føresegna her når det gjeld kulturminne, så ynskjer Austrheim kommune ordrett føresegn frå dykk på korleis føresegna skal vera. Me må sleppa å gissa oss til ordlyden/formuleringa. Det Hordaland fylkeskommune kjem med her vil me ta med oss til endeleg godkjenning. Det lovar me, det treng ikkje ha motsegn her, berre skriv at me er samde om det.

Som før og som det skal vera vil alle saker som det er dispensasjon på verta sendt dykk til uttale på vanleg måte.

Ring meg gjerne om du har høve til det.

Med venleg helsing

Asbjørn Nagell Toft
Avdelingsleiar
(56162141)

Fra: Elizabeth Warren [mailto:Elizabeth.Jan.Warren@hfk.no]

Sendt: torsdag 11. januar 2018 15:28

Til: Asbjørn Nagell Toft

Emne: 2 gongs høring kommuneplan for Austrheim - motsegn føresegner kulturminne

Prøvde å ringe men ingen tok telefon

Jeg har sett litt gjennom føresegner for kommuneplan 2. gongs høyring og kan ikkje sjå at det som vi hadde motsegn til er tatt hensyn til, selv om dere sier at dere har gjort det.

Har jeg gått glipp av noe? Kan du ringe meg i morgen...

Venleg helsing

Elizabeth Warren

Seniorrådgjevar

Kultur- og idrettsavdelinga | fylkeskonservator

HORDALAND FYLKESKOMMUNE

Tlf: 55 23 91 98 | Mob: 958 954 68

www.hordaland.no