

# AVTALE

mellom

**BKK Nett AS**

og

**Hordaland Fylkeskommune** (grunneier)

som eier(e) og hjemmelshaver(e) av gnr. 97 bnr. 1

Kommune: Bergen Fylke: Hordaland

Avtalen gjelder bygging, drift, vedlikehold og fornyelse av et jordkabelanlegg på gnr. 97 bnr. 1 i Bergen kommune.

Anlegget etableres i prosjektnr 354195.

Trase for kabelgrøft berører eiendommen langs en strekning på ca. 550 meter, og plasseres som vist på vedheftet kart datert 11.01.2018.

## 1 Rett til bygging, drift, vedlikehold og fornyelse

BKK Nett gis rett til å bygge, drive, vedlikeholde og fornye ovennevnte kabelanlegg, herunder høyspentkabler, lavspentkabler, signalkabler, kabelfordelingsskap og andre nødvendige komponenter, som vist på avtalens kart.

Grunneier skal varsles før tiltak gjennomføres.

BKK Nett skal etter arbeid i terrenget rydde etter seg og fjerne alle materialrester og annet, samt sette terrenget i stand.

## 2 Bygging og beplantning nær anlegget

Fretidig bebyggelse må ikke oppføres innen et belte med bredde 3 meter, 1,5 meter til hver side for senter av kabeltraseen. Det må ikke fylles masser eller beplantes på en måte som kan være til hinder for fremtidig vedlikehold av kabelanlegget.

## 3 Arbeid nær kabeltraseen

Dersom det må utføres arbeid nært kabelanlegget, skal BKK Nett kontaktes. BKK Nett skal snarest og senest innen tre virkedager anvise og eventuelt iverksette nødvendige sikkerhetstiltak. BKK Nett dekker egne kostnader med å anvise tiltak.

Dersom BKK Nett ikke varsles og/eller de anviste tiltak ikke følges, kan grunneier bli ansvarlig etter alminnelige erstatningsregler.

## 4 Transport, ferdsel og veier m.v.

Grunneier gir BKK Nett rett til nødvendig adkomst til kabelanlegget, herunder rett til å benytte eksisterende veier og veier som etableres på et senere tidspunkt. All ferdsel skal skje til minst mulig ulempe for grunneier.

BKK Nett plikter å utbedre eventuelle skader og ekstra ordinær slitasje de har forvoldt, men er ikke ansvarlig for ordinært vedlikehold på veier de har ervervet rett til å benytte. Grunneier er på sin side ikke forpliktet til å vedlikeholde eller opprettholde veier som BKK Nett har ervervet rett til å benytte.

## 5 Flytting

Kabelanlegget kan flyttes, dersom flyttingen er praktisk mulig å gjennomføre, alternativ trasé kan fremskaffes og rekvirenten bekoster flyttingen.

## 6 Opphør

Dersom BKK Netts behov for kabelanlegget faller bort, kan grunneieren kreve å få anlegget fjernet og terrenget istandsatt kostnadsfritt.

7 **Erstatning**

Det betales ingen erstatning for bruk av grunn i henhold til denne avtale.

8 **Tinglysing**

Grunneieren samtykker i at denne avtale kan tinglyses. Dersom anlegget senere fjernes fra eiendommen, skal de tinglyste rettighetene slettes av BKK Nett.

Denne avtalen er utstedt i 2 – to – eksemplarer, hvorav partene beholder ett eksemplar hver.

Bergen, den 26.01.18

Jostein Fjærestad  
sign. grunneier

Jostein Fjærestad

Blokkbokstaver

938626367

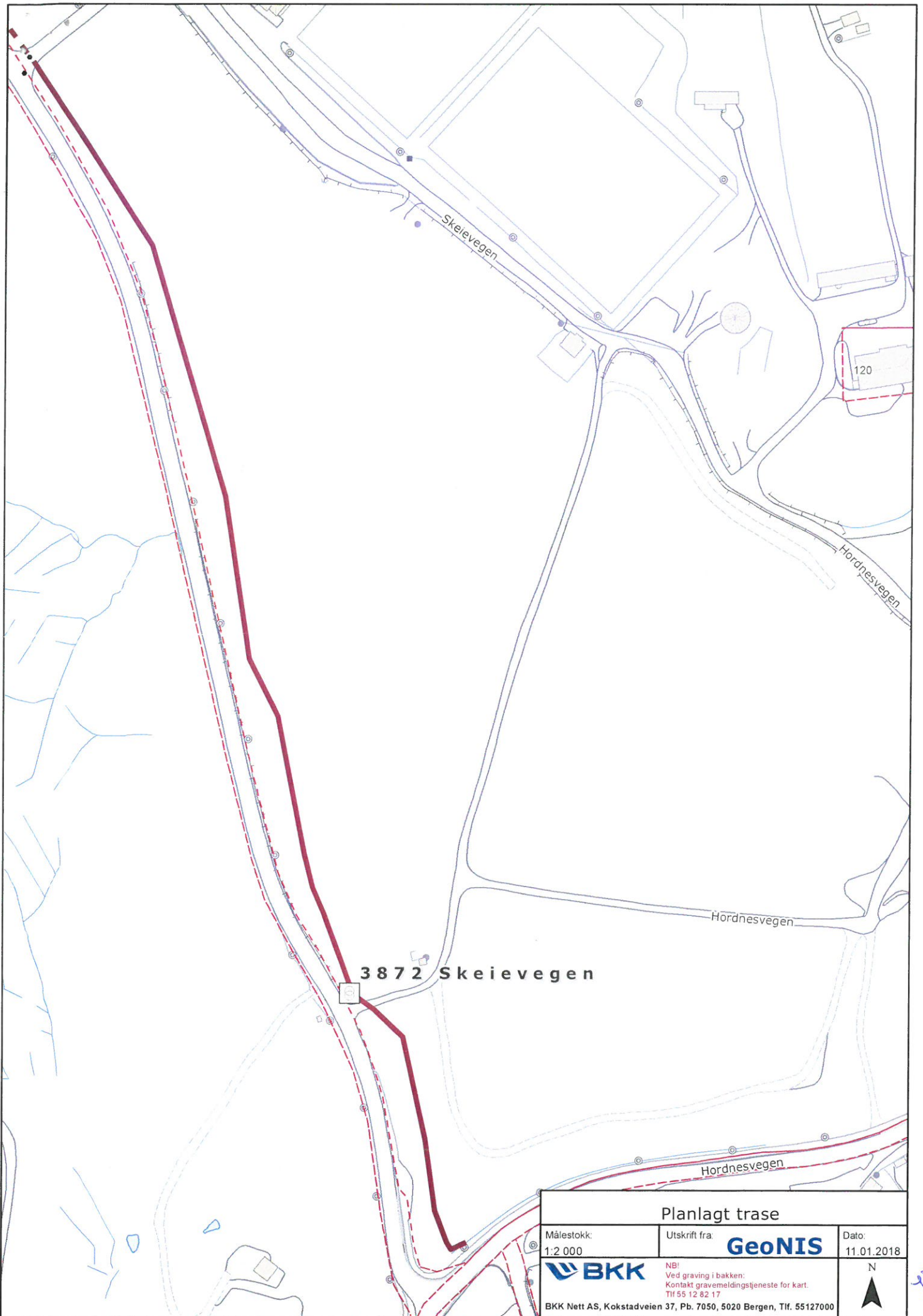
Org.nr (9 siffer) / personnr. (11 siffer)

Kokstad, den 16/1-18

Jens Skår  
adm. direktør

Org. nr. BKK Nett AS:  
NO 976 944 801

**HORDALAND FYLKESKOMMUNE**  
**EIGEDOMSAVDELINGA**



**Planlagt trase**

Målestokk:  
1:2 000

Utskrift fra:

**GeoNIS**

Dato:  
11.01.2018



NB!  
Ved graving i bakken:  
Kontakt gravemeldingstjeneste for kart.  
Tlf 55 12 82 17

N



BKK Nett AS, Kokstadveien 37, Pb. 7050, 5020 Bergen, Tlf. 55127000

*Handwritten initials*

*Handwritten initials*