

Fra: Iversen, Renate (Renate.Iversen@dnb.no)

Sendt: 01.02.2018 14:01:58

Til: Erlend Hofstad

Kopi:

Emne: Vedrørende fredning av interiøret i Kaffelade på Galleriet

Vedlegg:

Hei Erlend,

Jeg har fått videreformidlet mailen du sendte til Hågen Solheim om frednings-saken på Galleriet. Vi ønsker å komme med en tilbakemelding på vedtaket før dette sendes videre. Er det tilstrekkelig med denne mailen til deg, eller ønsker du dette på andre måter. Jeg er tilgjengelig for en prat på telefon eller et møte dersom det skulle være behov for dette.

Våre innvendinger til saken er følgende:

Fredning av interiøret i Kaffelade setter store begrensninger for utleie av lokalet, dens utnyttelse, og valg av aktører og bransjer. Disse begrensningene vil kunne vanskeliggjøre fremtidig utleie av lokalet, og utgjør en reell fare for at lokalet på et tidspunkt blir stående tomt, over kortere eller lengre perioder. Konsekvensen av et tomt lokalet utgjør selvsagt en økonomisk risiko, men er også negativt for senteret for øvrig.

Det er ønskelig at vedlikeholdsansvaret i større grad faller på Fylkeskonservatoren eller at man har en garanti for økonomisk støtte fra kommunen enn den fordelingen som det nå legges opp til.

Hører gjerne fra deg!

Vennlig hilsen

Renate Iversen | Eiendomssjef | Kjøpesenter og Hotell | Bergen

DNB Næringseiendom AS

Solheimsgaten 7 | Postboks 7505, 5020 Bergen

Mob: +47 924 09 697 | Servicesenter 815 40 100

E-post: renate.iversen@dnb.no | www.dnb.no

Se våre ledige eiendommer; www.leietakerdnb.no

This email with attachments may be confidential and intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed. The email may contain legally protected information. If you have received this communication in error, be aware that making use of the information, forwarding it, copying it, or disclosing its content to other persons, is strictly prohibited and may be punishable by law. Please inform the sender about the error in transmission immediately.
