

AVTALE

mellom

Statens Vegvesen (SVV) på vegne av Hordaland Fylkeskommune (HFK)
og
Os kommune

(SVV og Os kommune heretter også kalt partene)

Gjelder etablering av G/S vei langs Fv. 137 Hegglandsdalsvegen **Parsell: Hatvikvegen – Valla bru**

1. Generelle bestemmelser

- 1.1 Avtalen gjelder regulering av ansvar, plikter og rettigheter, samt kostnadsdeling mellom partene i forbindelse med bygging av nytt kommunalt VA-anlegg som etableres eller omlegges ved bygging av ny gang- og sykkelveg og opprustning av eksisterende kjøreveg på Fv. 137 fra Hatvikvegen til og med Valla bru.

Avtalen gjelder også midlertidig anlegg.

- 1.2 SVV er byggherre og har ansvar for gjennomføringen av prosjektet. All formell kontakt mot entreprenør skjer i regi av SVV. Os kommune har rett til å assistere byggherrefunksjonen med hensyn til oppfølging, kontroll og overtagelse av VA-anlegg, herunder delta på byggemøter. Os kommune skal gis tilstrekkelig adgang til anleggene slik at tilfredsstillende kontroll kan utføres.

Os kommune sin representant skal forholde seg til SVV og de personer SVV utpeker.

- 1.3 I god tid før overlevering må det dokumenteres at VA-anleggene tilfredsstillende kravene i tilbudsbeskrivelsen, bl.a. dokumentert rørinspeksjon, innmålingsresultater og dokumentasjon for tetthet. Før SVV formelt overtar VA-anlegg i henhold til kontrakt med entreprenør, skal avtalepartene gjennomføre ferdigbefaring hvor eventuelle feil og mangler påpekes, og OS-VA skal godkjenne anleggene før de overtas. Anlegget skal bygges etter Os kommune sin VA-norm.

OS-VA overtar de kommunale VA-anleggene til eie, drift og vedlikehold, forutsatt at de tilfredsstillende kravene i tilbudsbeskrivelsen.

OS-VA har rett til å være tilstede på overtakelsesforretningen. SVV innkaller OS-VA skriftlig i rimelig tid før overtakelsesforretningen.

OS-VA har rett til innsyn i byggeregnskap og sluttoppgjør, herunder prosjektrengskap, for de deler av arbeidene som omfattes av denne avtalen.

2. Planlegging

- 2.1 Prosjektet forutsetter at OS-VA har etablert grøft og ny ledning fra Hatvikvegen frem til kum ved avkjøring til Heien. Denne skal være dimensjonert for å tåle ny G/S-veg oppå. Eventuelle begrensninger for aksellast på topp grøft må kommuniseres i god tid før mars 2018 slik at dette kan tas inn i konkurransegrunnlaget og kontrakt. G/S-vegen dimensjoneres for 10 t aksellast.
- 2.2 Konsulentfirmaet Asplan Viak AS er engasjert av Os kommune for å prosjektere midlertidig og nytt VA-anlegg for OS-VA og nødvendig oppgradering av overvannssystem for SVV. Konsulenten samordner dette i tverrfaglig modell og konkurransegrunnlag.
- 2.3 Prosjekteringsgrunnlag for OS-VA tas inn i SVV sitt konkurransegrunnlag og lyses ut som et felles konkurransegrunnlag. Arbeider for OS-VA er lagt inn i eget kapittel kalt «A4 VA for Os kommune» og «A4 VA tilleggsposter» i konkurransegrunnlaget.
- 2.4 SVV plikter å være tiltakshaver for kommunale VA-anlegg etter plan- og bygningsloven. OS-VA vil påta seg rollen for uavhengig kontroll etter plan- og bygningsloven dersom det stilles krav til slik kontroll.

3. Bygging og fremdrift

- 3.1 Alle ledninger legges på vanlige vilkår om flytteplikt og kostnadsansvar i samsvar med Vegloven.
- 3.2 Fremdriften skal til enhver tid følge den detaljerte fremdriftsplanen som avtales på byggemøter mellom SVV, OS-VA og entreprenør.
- 3.3 Alle VA-arbeidene som inngår i konkurransegrunnlaget, skal utføres av entreprenør kontrahert av SVV.
- 3.4 OS-VA stiller med representant som følger hele byggeperioden. Representanten stiller på byggemøter og koordineringsmøter med andre kabeletater.
- 3.5 Alle spørsmål og krav til endring, herunder tillegg og avvik, av utførelse skal tas opp på byggemøter og koordineringsmøtene og referatfestes. Endringsarbeider, herunder tillegg, forslag til tiltak og avvik vedrørende VA-anlegg, skal varsles OS-VA skriftlig og godkjennes av OS-VA. OS-VA er ikke ansvarlig for endringer, tillegg og avvik som ikke er varslet og godkjent av OS-VA.

OS-VA plikter å svare innen rimelig tid fra OS-VA mottar varsel. OS-VA skal ta hensyn til hvor tidlig svaret bør komme slik at det ikke er til hinder for fremdriften i prosjektet.

Prosjektet benytter eRoom hvor OS-VA sin representant vil få tilgang og være ansvarlig for å kvittere ut tekniske avklaringer, ta stilling til endringsvarsler og krav og gi tilbakemelding til SVV. Eventuelt behov for innføring og opplæring kan gis av SVV ved behov.

- 3.6 Deler av kontraktarbeidet som gjelder VA-anlegg kan tas i bruk uten at dette er urettmessig brukstaging eller anses som delovertagelse/overtagelse. Dette forutsetter at OS-VA vurderer brukstagingen som teknisk mulig og hensiktsmessig.

Dersom deler av VA-anlegget tas i bruk som nevnt over, skal det dokumenteres at de aktuelle delene tilfredsstillir kravene i tilbudsbeskrivelsen på samme måte som ved overtakelse, jfr. punkt. 1.3

- 3.7 Sluttdato av vegprosjekt er ikke bindende for Os kommune i forhold til endelig igangsetting av offentlig VA-anlegg. I den grad Os kommune vurderer det som teknisk mulig, kan deler av nytt VA-anlegg kunne tas i bruk før overtakelse har funnet sted.

4. Prinsipper for fordeling av kostnader

- 4.1 OS-VA sine ledningsanlegg som ligger innenfor veiens eiendomsområde, og som må flyttes eller omlegges på grunn av veganlegget, bekostes av OS-VA i henhold til gjeldende rett, Vegloven §32. Dette gjelder også for midlertidige omlegginger.

Kostnadseffektive løsninger skal tilstrebes.

- 4.2 Kostnader for felles grøfter fordeles forholdsvis basert på benyttet andel av grøfteprofilen og andel lengdemeter.

- 4.3 Dersom private anlegg kan tilknyttes offentlige anlegg, skal plan- og bygningsloven påberopes, jfr. §27 hhv §27-1, §27-2 og §27-3, og andre regelverk.

- 4.4 Som godtgjørelse for SVV sin samordning og koordinering av formelle krav til ferdig godkjent byggeplan og koordinering i byggefasen for alle fag, betaler OS-VA kr. 100.000,- Faktureres særskilt og etter at overtakelse har funnet sted.

Prosjektering av VA koster av OS-VA og er ikke inkludert i de kr 100.000,- Detaljprosjektering av overvannsanlegget koster av SVV.

- 4.5 OS-VA betaler for kap. «**A4 VA for Os kommune**» og «**A4 VA tilleggsposter**» i konkurransegrunnlaget i sin helhet. Dette gjelder også for eventuelle endringer som måtte komme i disse kapitlene under bygging og eventuell lønns- og prisstigning.

Kontrakten er en enhetspriskontrakt og endringer i mengde vil kunne endre sluttsommen.

Fakturering skjer direkte fra entreprenør til Os kommune. Grunnlaget for fakturaen skal være gjennomgått av Os kommune og SVV før faktura sendes.

- 4.6 OS-VA betaler tilsvarende %-vis andel/bidrag av kap. «**A1 Rigg og fellesposter**» som anleggspostene er fordelt i «**A4 VA for Os kommune**» og «**A4 VA tilleggsposter**»

OS-VA har rett til innsyn i byggeregnskap og sluttoppgjør, herunder prosjektregnskap.

5. Finansiering/Fakturering

- 5.1 Fakturering vil skje direkte fra entreprenør for arbeider på kap. «**A4 VA for Os kommune**» og «**A4 VA tilleggsposter**» (Jf. pkt. 2.2), endringer jf. (3.4) og eventuelle lønns- og prisstigninger. Endringer faktureres særskilt.

For fellesgrøfter pkt. 4.2, samordningskostnader pkt. 4.4 og felleskostnader pkt. 4.6 vil SVV sende regning.

SVV bærer eventuelle kostnader med OV-anlegg på strekningen Hatvikvegen-Heien.

6. Risiko og ansvar (misligholdsbeføyelser)

- 6.1 SVV plikter å fremme overfor entreprenør de merknader hva gjelder utførelsen av kontraktens VA-anlegg som OS-VA eventuelt gjør gjeldende, og som kan forankres i kontrakten mellom SVV og entreprenør. Dette gjelder både før og etter overtagelsen. Det samme gjelder eventuelle søksmål.
- 6.2 Entreprenørens sikkerhetsstillelser overfor SVV opprettholdes også etter overtagelse til kommunal drift og vedlikehold hos OS-VA, i samsvar med reglene i kontrakten mellom SVV og entreprenør.

Mangler ved kontraktarbeid som oppdages etter overtagelse skal OS-VA meddele SVV. SVV er ansvarlig for å fremme kravet overfor entreprenøren i samsvar med reglene i kontrakten mellom SVV og entreprenør.

- 6.3 En avtalepart er ansvarlig for dokumenterte merkostnader som den annen påføres dersom de ikke oppfyller pliktene etter denne avtalen.

OS-VA skal holdes skadesløs for skader på miljø, tredjemanns person eller eiendom som skyldes uaktsomhet hos entreprenør eller SVV, frem til OS-VA har overtatt VA-anlegget som omfattes av denne avtalen. Dette gjelder alle direkte og indirekte tap, i samsvar med norsk erstatningsrett. Det samme gjelder avsnstap.

SVV har ansvaret for uforutsette forhold i grunnen.

7. Verneting

- 7.1 Bergen Tingrett blir verneting for eventuelle tvister om forståelse og gjennomføring av denne avtale.

Avtalen utferdiges i 2 eksemplarer.
Hver av partene beholder ett eksemplar hver.

Bergen, den

.....

Arild Hegrenæs
Seksjonsleder
Vegseksjon Bergensområdet

Os, den

.....

Os kommune