



Statens kartverk
Tinglysing
3507 HØNEFOSS

Dato: 25.08.2014
Vår ref.: 2014/17256-12
Saksbehandlar: gurklyv
Dykkar ref.:

Gnr 4 bnr 1 i Meland kommune. Sletting av heftelse.

Hordaland fylkeskommune ble i 1948 eier av gnr 4 bnr 1 i Meland kommune.

På denne eiendommen ble det den 19.07.1909 med dokumentnr. 900052 tinglyst et gavebrev. Gavebrevet inneholder bestemmelse om livsvarig bruksrett til et hus på eiendommen, og rettighetshavere er Kari Jensdatter Hopland og Malene Olsen.

Bilag 1: Utskrift fra grunnboken for gnr 4 bnr 1 i Meland kommune

Fra Statsarkivet i Bergen har vi innhentet en avskrift av det tinglyste dokumentet. Avskriften er datert 09.07.2014.

Bilag 2: Avskrift av gavebrev tinglyst den 19.07.1909

Begge rettighetshaverne er døde. Vedlagt følger dokumentasjon som viser at Kari Jensdatter Hopland og Malene Olsen har gått bort, jf. bilagene 4 og 5 til dette brevet.

Nærmere om den tinglyste heftelsen

I gavebrevet fra 1909 er det vist til «Contract af 5te thinglæst 13de Februar 1896». Det fremgår av kontrakten fra 1896 mellom Rasmus Rolfsen og Malene Olsen, at Malene Olsen hadde fått lov til å oppføre et våningshus til seg selv på gnr 4 bnr 1, Lervik gård, og at hun fikk rett til å benytte grunnen som huset var bygget på for sin levetid. Kontrakten skulle også gjelde for Kari Jensdatter Hopland, som hadde bolig i huset, dersom hun overlevde Malene Olsen. Når begge var døde, skulle huset fjernes fra tomten og tomten skulle falle tilbake til gården.

Bilag 3: Grunnseddell / kontrakt tinglyst den 13.02.1896, inntatt i Pantebok II.B.a.41, 1895-1898, fol. 208, Sorenskrivaren i Nordhordland

I 1909 gav Malene Olsen huset til Borghild Fjeld, men slik at Malene Olsen og Kari Jensdatter Hopland skulle ha rett til å benytte hele huset til bolig så lenge de levde. Dette gavebrevet ble tinglyst, se bilag 2.

Malene Olsen døde den 26.01.1915, og grunnseddelen ble avlest for henne den 21.06.1915. Dette fremgår også av en påtegning i panteboken som er gjort ved siden av teksten i grunnseddelen, se bilag 3. Dødsanmeldelsen ble tinglyst samme dato, dvs. den 21.06.1915.

Bilag 4: Dødsanmeldelse tinglyst den 21.06.1915, inntatt i Pantebok II.B.a.49, 1915-1916, fol. 72, Sorenskrivaren i Nordhordland

Kari Jensdatter Hopland, som var født i 1840, døde den 08.04.1920, og grunnseddelen ble avlest for henne den 07.07.1920. Se bilag 3 som viser påtegningen som er foretatt ved siden av teksten i grunnseddelen. Avlesingen skjedde iht. dødsattest tinglyst den 07.07.1920.

Bilag 5: Opplysninger om dødsfall iht. dødsattest tinglyst den 07.07.1920, inntatt i Pantebok II.B.a.53, 1920-1921, fol. 23, Sorenskrivaren i Nordhordland

Ut fra ovennevnte ber vi således om at heftelsen tinglyst den 19.07.1909 med dokumentnr. 900052 blir slettet i grunnboken.

Helge Haavardtun
eigedomssjef

Guro Klyve
stabsleiar

Brevet er godkjent elektronisk og har derfor ingen underskrift.

Vedlegg

1 Bilag 1-5