

Innsendaren sitt namn:		Plass for tinglyingsstempel
Adresse		
Postnr.	Poststad	
(Under-) organisasjonsnr/fødselsnr.	Ref.nr.	

Opplysningane i felt 1-6 vert registrerte i grunnboka

1. Eigedomen(ane) ²⁾		Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Ideell part
Kommunenr.	Kommunenamn					
Overdraginga gjeld bygg på festa grunn	<input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Overdraginga omfattar transport av festeretten		<input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja		
Godkjenning frå bortfestaren er etter kapittel 4 eller avtale naudsynt	<input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Bortfestaren har godkjent overdraginga og skrive under i felt for underskrifter og stadfestingar		<input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja		
Dersom overdraginga gjeld ideell part, herunder eigarseksjon, skal storleiken på parten oppgjevast	Storleik på ideell part	Eigedomen ligg til ein annan eigedom som tilhøyrer etter avhendingslova § 3-4 andre ledd bokstav d		<input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja		
Slag						
<input type="checkbox"/> 1 Med bygningar <input type="checkbox"/> 2 Utan bygningar						
Bruk av grunn						
<input type="checkbox"/> B Bustad-eigedom <input type="checkbox"/> F Fritids-eigedom <input type="checkbox"/> V Forretning/kontor <input type="checkbox"/> I Industri <input type="checkbox"/> L Landbruk <input type="checkbox"/> K Off. veg <input type="checkbox"/> A Anna						
Type bustad						
<input type="checkbox"/> FB Frittliggj. eiebustad <input type="checkbox"/> TB Tomannsbustad <input type="checkbox"/> RK Rekkjehus/kjede <input type="checkbox"/> BL Blokkhusvære <input type="checkbox"/> AN Anna						

2. Kjøpesum		Lyst ut for sal på den frie marknaden
kr		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Omsetningstype		
<input type="checkbox"/> 1 Fritt sal <input type="checkbox"/> 2 Gåve (heilt eller delvis) <input type="checkbox"/> 3 Oreigning <input type="checkbox"/> 4 Tvangsauksjon <input type="checkbox"/> 5 Uskifte <input type="checkbox"/> 6 Skifteoppgjær <input type="checkbox"/> 7 Opphøyr av sambuarskap <input type="checkbox"/> 8 Anna		

Kjøpesummen er oppgjort på avtalt vis

3. Salsverdi/avgiftsgrunnlag ³⁾
kr

4. Overdraging frå		
Fødselsnr./org.nr. ⁴⁾	Namn	Ideell part

5. Overdraging til			
Fødselsnr./org.nr. ⁴⁾	Namn	Fast busett i Noreg	Ideell part
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	

6. Særskilde avtalar
OBS! Her fører ein berre opplysningar som skal og kan tinglystast

Dato	Utferdars underskrift

Andre avtalar (som ikkje skal tinglysast)

7. Fråsegn frå kjøparen/tileignaren ved overføring av bustadseksjon ⁵⁾

Eg/me stadfester at mi/vår tileigning av seksjonen ikkje er i strid med føresegnene i eigarseksjonslova § 23.

Dato | Stad

Kjøparen/tileignaren si underskrift | Gjenta med blokkbokstavar

8. Fråsegn om sivilstand o.a. ⁶⁾

1. Er utferdaren(ane) gift(e) eller registrert(e) partnar(ar)?

Ja Nei Dersom ja, må ein òg svara på spørsmål 2.

2. Er utferdarane gifte eller registrerte partnarar med kvarandre og b e skriv under som utferdar?

Ja Nei Dersom nei, må ein  g svara på spørsmål 3.

3. Gjeld overdraginga bustad som utferdaren(ane) og ektefellen(e) eller den(dei) reg. partnaren(ane) brukar som sams bustad?

Ja Nei Dersom ja, må ektefellen(e)/den (dei) registrert(e) partnaren(ane) samtykkja i overdraginga.

9. Underskrifter og stadfestingar

Dato | Stad

Utferdaren si underskrift ⁷⁾ | Gjenta med maskin eller blokkbokstavar

Som ektefelle eller registrert partnar samtykkjer eg i overdraginga

Dato | Ektefelle/registrert partnar si underskrift | Gjenta med blokkbokstavar

⁸⁾ Eg/me stadfester at underskrivaren(ane) er over 18 år og har underskrive eller vedkjent seg underskrifta(ene) på dette dokumentet i mitt/v rt nærvær. Eg/me er myndig(e) og busett(e) i Noreg.

1. vitneunderskrift | Gjenta med blokkbokstavar

Adresse

2. vitneunderskrift | Gjenta med blokkbokstavar

Adresse

Bortfestaren si underskrift | Gjenta med blokkbokstavar

Dato | Utferdars underskrift

10. Fråsegn om sivilstand o.a. for heimelshavar ⁷⁾**1. Er heimelshavaren(ane) gift(e) eller registrert(e) partnar(ar)?** Ja Nei Dersom ja, må ein òg svara på spørsmål 2.**2. Er heimelshavarane gifte eller registrerte partnarar med kvarandre og b e underskriv som heimelshavarar?** Ja Nei Dersom nei, må også spørsmål 3 besvares.**3. Gjeld overdraginga bustad som heimelshavaren(ane) og hans/hennar/deira ektefelle(r) eller reg. partnar(ar) brukar som sams bustad?** Ja Nei Dersom ja, må ektefellen(e)/registrert(e) partnar(ar) samtykkja i overdraginga.**11. Underskrifter og stadfestingar**

Som eigar/festar (heimelshavar) samtykkjer eg i overdraginga

Stad, dato

Fødselsnr./org.nr. **Underskrift** Gjenta med blokkbokstavar

Som heimelhavars ektefelle eller registrerte partnar samtykkjer eg i overdraginga

Dato **Ektefelle/registrert partnar si underskrift** Gjenta med blokkbokstavar

⁸⁾ Eg/me stadfester at underskrivaren(ane) er over 18 år og har underskrive eller vedkj nt seg underskrifta(ene) si(ne) på dette dokumentet i mitt/v rt nærvær. Eg/me er myndig(e) og busett(e) i Noreg.

1. vitneunderskrift Gjenta med blokkbokstavar

Adresse

2. vitneunderskrift Gjenta med blokkbokstavar

Adresse

Notar:

- 1) Sk ytet skal utferdast i to eksemplar. Det eine eksemplaret beheld Kartverket, det andre mottek innsendaren i retur i kvittert stand. Sk ytet skal sendast til Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss. Dokumentavgifta og tinglysningsgebyret verta innkravt i ettertid.
- 2) Dersom eigedomen har underfestenummer (ufnr), kan felt for seksjonsnummer (snr) nyttast.
- 3) Dokumentavgifta er knytt til salsverdien på eigedomen. Dersom kjøpesummen tilsvarar salsverdi, er det nok   fylla ut kjøpesumfeltet med beløp. Feltet salsverdi/avgiftsgrunnlag skal fyllast ut dersom kjøpesummen er lågare enn dette. Dersom ein fyller ut b e felta, skal salsverdi/avgiftsgrunnlag alltid vera h gst, bortsett fr  i tilfelle etter dokumentavgiftsvedtaket   1, 2. ledd,   2 f og   3.
- 4) Det er Einingsregisteret sitt organisasjonsnummer som skal nyttast.
- 5) Feltet kan sl yfast dersom dokumentet ikkje gjeld overdraging av bustadseksjon.
- 6) Separerte vert rekna som gifte, og bustaden må vanlegvis framleis reknast som felles. Sambuarar vert rekna som ugifte/uregistrerte, og samtykkep teikning er vanlegvis berre naudsynt dersom b e er heimelshavarar.
- 7) Dersom utferdaren ikkje er heimelshavar, må heimelshavaren godkjenna overdraginga ved s rskild p teikning med vitnestadfesting, og om naudsynt med tilsvarande fråsegn om sivilstand eller med samtykke frå ektefellen.
- 8) Dersom utferdaren /heimelshavaren ikkje er offentleg styresmakt, må utferdaren/heimelshavaren si underskrift stadfestast. Dette kan m.a. gjerast av to vitne som er myndige og busette i Noreg, eller av lensmann, lensmannsbetjent, advokat, autorisert advokatfullmektig og autorisert eigedomsmeklar. Utferdaren, tileignaren og tileignars ektefelle/registrerte partnar, foreldre, born eller sysken kan ikkje stadfesta utferdaren si underskrift.

Dato Utferdars underskrift