

VEDLEGG 2

KOSTNADSRUNNLAG

**UTBYGGINGSAVTALE MELLOM BERGEN KOMMUNE OG ARENABYGG, ÅSANE HANDEL AS, THON ÅSANE AS, ÅSANE STORSENTER DA
HORDALAND FYLKESKOMMUNE OG BERGEN KOMMUNE (SOM GRUNNEIER)**

Tiltak	Totalsum	Sats	V8	VR4/V6	Kulvert VR5	VR5	V16(midlertidig)	V5(1)	V5(2)
Overslag			9	2		3	7	7	10
Entreprisekostnad eks uforutsett	29 220		1 220	12 844		4 982	881	3 342	5 951
Tillegg og endringer/uforutsett	3 636	0,15	183	1 927			132	501	893
Lønns- og prisstigning	1 212	0,05	61	642			44	167	298
Byggeledelse, intern prosjektering, rigg	2 424	0,1	122	1 284			88	334	595
Tilleggsfaktor SVV	1 495	0,3				1 495			
Byggekostnad	39 986		1 586	16 697	2 000	6 477	1 145	4 345	7 736
Indeksregulering 4/2010 til 3/ 2012 (8,64%)	3 132		137	1 443		560	99	375	668
Prosjektering	1 610			1 068		552			
MVA	3 137	0,25					286	1 086	1 934
Prosjektkostnad eks. grunnnerv	48 195		1 723	16 208	2 000	7 589	1 531	5 806	10 339
Grunnerv									
Avtale om grunnnerv	18 400								
Grunnerv Telenor	495								
Omkostninger fradeling mm	250								
Sum Grunnerv	19 145								
Prosjektkostnad	67 340								

Referanser Sluttrapport Cowi dat. 16.1.2013
Kulvert VR5; grovt anslag, ingen kostnadsberegning

BK 17.1.13