



**FJELL KOMMUNE**

Plan- og utbyggingssjefen

Hordaland fylkeskommune

13 APR 2018

HORDALAND FYLKESKOMMUNE

Postboks 7900  
5020 BERGEN

Dykkar ref.	Vår ref.	Saksb. – tlf.	Dato
	2017/1834 - 8939/2018	Lisbeth Selstø - 55097372	05.04.2018

## Offentleg ettersyn av framlegg til detaljregulering for næringsareal på Smålonane, gnr. 35, bnr. 498 m. fl. – Straume

Komité for plan og utvikling i Fjell kommune har i møte 3.4.2018 i sak KPU 32/18, godkjent at framlegg til detaljregulering for næringsareal på Smålonane, gnr. 35, bnr. 498 m. fl. – Straume (PlanID: 20170004), vert lagt ut til offentleg ettersyn i samsvar med §12-10 i plan og bygningslova.

Sweco Norge AS har på vegne av Straume Handelseiendom AS utarbeidd framlegg til detaljregulering for næringsareal på Smålonane, gnr. 35, bnr. 498 m. fl. – Straume.

Planen legg til rette for om lag 19 000 m<sup>2</sup> næringsareal, som skal nyttast til plasskrevjande- og detaljvarehandel fordelt på fire bygningar.

Planen er lagt ut til offentleg ettersyn i servicetorget på rådhuset og Fjell folkeboksamling på Straume i tida 10.4 – 22.05.2018. Planen kan òg sjåast på nettsidene til kommunen [www.fjell.kommune.no](http://www.fjell.kommune.no) under kunngjeringar.

Eventuelle merknader til planframlegget kan sendast til: [postmottak@fjell.kommune.no](mailto:postmottak@fjell.kommune.no), som brev til Fjell kommune v/ Plan- og utbyggingssjefen, postboks 184, 5342 Straume eller ved å bruka elektroniske skjema, innan **22.05.2018**.

Med helsing

Lisbeth Selstø  
Arealplanleggjar

*Brevet er godkjent elektronisk og har difor inga underskrift.*

Postadresse:  
Postboks 184  
5342 STRAUME

Telefon: 55 09 60 00  
Telefaks: 55 09 60 01  
[www.fjell.kommune.no](http://www.fjell.kommune.no)

Bankkonto:  
Bankkonto for skatt:  
Organisasjonsnr.:

5261 05 00013  
6345 06 12466  
951 996 777