

## Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, pbl § 21-3

Til (nabo/gjenboer) HORDALAND FYLKESKOMMUNE Postboks 7900 5020 BERGEN
--

Som eier/fester av			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
4	1		
Eiendommens adresse			

Tiltak på eiendommen			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
4	1		
Eiendommens adresse			
Postnr.		Poststed	
Kommune			
Meland			
Eier/fester			
STIFTELSEN MELAND GOLF & NATURPARK			

Det varsles herved om:			
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving
<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Innhegning mot vegg	<input type="checkbox"/> Bruksendring
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdelig) eller bortfeste	<input checked="" type="checkbox"/> Annet

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19			
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven
			Vedlegg nr B-

Arealdisponering	
Sett kryss for gjeldende plan	
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan
<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	
Navn på plan	
Småbåthavn, privat	

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder:	
Marinaanlegg, gjestehavn	
Vedlegg nr Q-1	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til:			
Foretak/tiltakhaver VALEN MARINA AS			
Kontaktperson, navn Stig Blindheim	E-post post@valenmarina.no	Telefon 56325910	Mobil
Søknaden kan sees på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakhaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for evt. endringer.	
Navn VALEN MARINA AS	Postadresse Møllestykket 21
Postnr. 5360	Poststed KOLLTVEIT
E-post post@valenmarina.no	

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad /vedtak	B	-	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger (snitt og fasade)	E	-	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 - 1	<input type="checkbox"/>

Underskrift		
Sted KOLLTVEIT	Dato 8/11 - 2017	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakhaver: 
		Gjentas med blokkbokstaver STIG BLINDHEIM

## Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, pbl § 21-3

Til (nabo/gjenboer) GAMMELSETER LILL SCHERER BEITINGSVEGEN 44 5918 FREKHAUG
--

Som eier/fester av			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.
4	7		
Eiendommens adresse			

Tiltak på eiendommen			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.
4	1		
Eiendommens adresse			
Postnr.		Poststed	
Kommune			
Meland			
Eier/fester			
STIFTELSEN MELAND GOLF & NATURPARK			

Det varsles herved om:			
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving
<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Innhegning mot vegg	<input type="checkbox"/> Bruksendring
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdelig) eller bortfeste	<input checked="" type="checkbox"/> Annet

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 18			
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven
			Vedlegg nr B-

Arealdisponering	
Sett kryss for gjeldende plan	
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan
<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	
Navn på plan	
Småbåthavn, privat	

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder:	
Marinaanlegg, gjestehavn	
Vedlegg nr Q-1	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til:			
Foretak/tiltakhaver VALEN MARINA AS			
Kontaktperson, navn Stig Blindheim	E-post post@valenmarina.no	Telefon 56325910	Mobil
Søknaden kan sees på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakhaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for evt. endringer.	
Navn VALEN MARINA AS	Postadresse Møllestykket 21
Postnr. 5360	Poststed KOLLTVEIT
E-post post@valenmarina.no	

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad /vedtak	B	-	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger (snitt og fasade)	E	-	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 - 1	<input type="checkbox"/>

Underskrift		
Sted KOLLTVEIT	Dato 8/11 - 2017	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakhaver: 
		Gjentas med blokkbokstaver STIG BLINDHEIM

## Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, pbl § 21-3

Til (nabo/gjenboer) REISTAD TOR KRISTIAN BEITINGSVEGEN 44 5918 FREKHAUG
--

Som eier/fester av			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
4	7		
Eiendommens adresse			

Tiltak på eiendommen			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
4	1		
Eiendommens adresse			
Postnr.		Poststed	
Kommune			
Meland			
Eier/fester			
STIFTELSEN MELAND GOLF & NATURPARK			

Det varsles herved om:			
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving
<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Innhegning mot vegg	<input type="checkbox"/> Bruksendring
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdelig) eller bortfeste	<input checked="" type="checkbox"/> Annet

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19			
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven
			Vedlegg nr B-


Arealdisponering	
Sett kryss for gjeldende plan	
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan
<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	
Navn på plan	
Småbåthavn, privat	

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder:	
Marinaanlegg, gjestehavn	
Vedlegg nr Q-1	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til:			
Foretak/tiltakshaver VALEN MARINA AS			
Kontaktperson, navn Stig Blindheim	E-post post@valenmarina.no	Telefon 56325910	Mobil
Søknaden kan sees på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for evt. endringer.	
Navn VALEN MARINA AS	Postadresse Møllestykket 21
Postnr. 5360	Poststed KOLLTVEIT
E-post post@valenmarina.no	

Vedlegg	Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad /vedtak		B	-	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan		D	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger (snitt og fasade)		E	-	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg		Q	1 - 1	<input type="checkbox"/>

Underskrift		
Sted KOLLTVEIT	Dato 8/11 - 2017	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver: 
		Gjentas med blokkbokstaver STIG BLINDHEIM

## Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, pbl § 21-3

Til (nabo/gjenboer) MILJØDIREKTORATET Postboks 5672, Sluppen 7485 TRONDHEIM
--

Som eier/fester av			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.
5	157		
Eiendommens adresse			

Tiltak på eiendommen			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.
4	1		
Eiendommens adresse			
Postnr.		Poststed	
Kommune			
Meland			
Eier/fester			
STIFTELSEN MELAND GOLF & NATURPARK			

Det varsles herved om:			
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving
<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Innhegning mot vegg	<input type="checkbox"/> Bruksendring
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdelig) eller bortfeste	<input checked="" type="checkbox"/> Annet

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19			
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven
			Vedlegg nr B-


Arealdisponering			
Sølt kryss for gjeldende plan			
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	
Navn på plan			
Småbåthavn, privat			

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder:	
Marinaanlegg, gjestehavn	
Vedlegg nr Q-1	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til:			
Foretak/tiltakhaver VALEN MARINA AS			
Kontaktperson, navn Stig Blindheim	E-post post@valenmarina.no	Telefon 56325910	Mobil
Søknaden kan sees på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakhaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for evt. endringer.	
Navn VALEN MARINA AS	Postadresse Møllestykket 21
Postnr. 5360	Poststed KOLLTVEIT
E-post post@valenmarina.no	

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad /vedtak	B	-	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger (snitt og fasade)	E	-	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 - 1	<input type="checkbox"/>

Underskrift		
Sted KOLLTVEIT	Dato 8/11 - 2017	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakhaver: 
		Gjentas med blokkbokstaver STIG BLINDHEIM

VEDLEGG D-1

### SITUASJONSKART

Gar/Bor: Cnr 4 Bor 1  
Adresse: HORDALAND FYLKESKOMMUNE  
Eigar/arkiv:

Kvalitet: FKB-B

Gjeldende plan: Reguleringsplan  
Planformål: Småbåthamn, privat

Vår referanse: HOK

Sign. \_\_\_\_\_

Valen Marina  
Tlf: 56 32 59 10  
Møllestykket 21, 5360 Kolltveit  
Org.nr: 986 793 429 MVA  
www.valenmarina.no

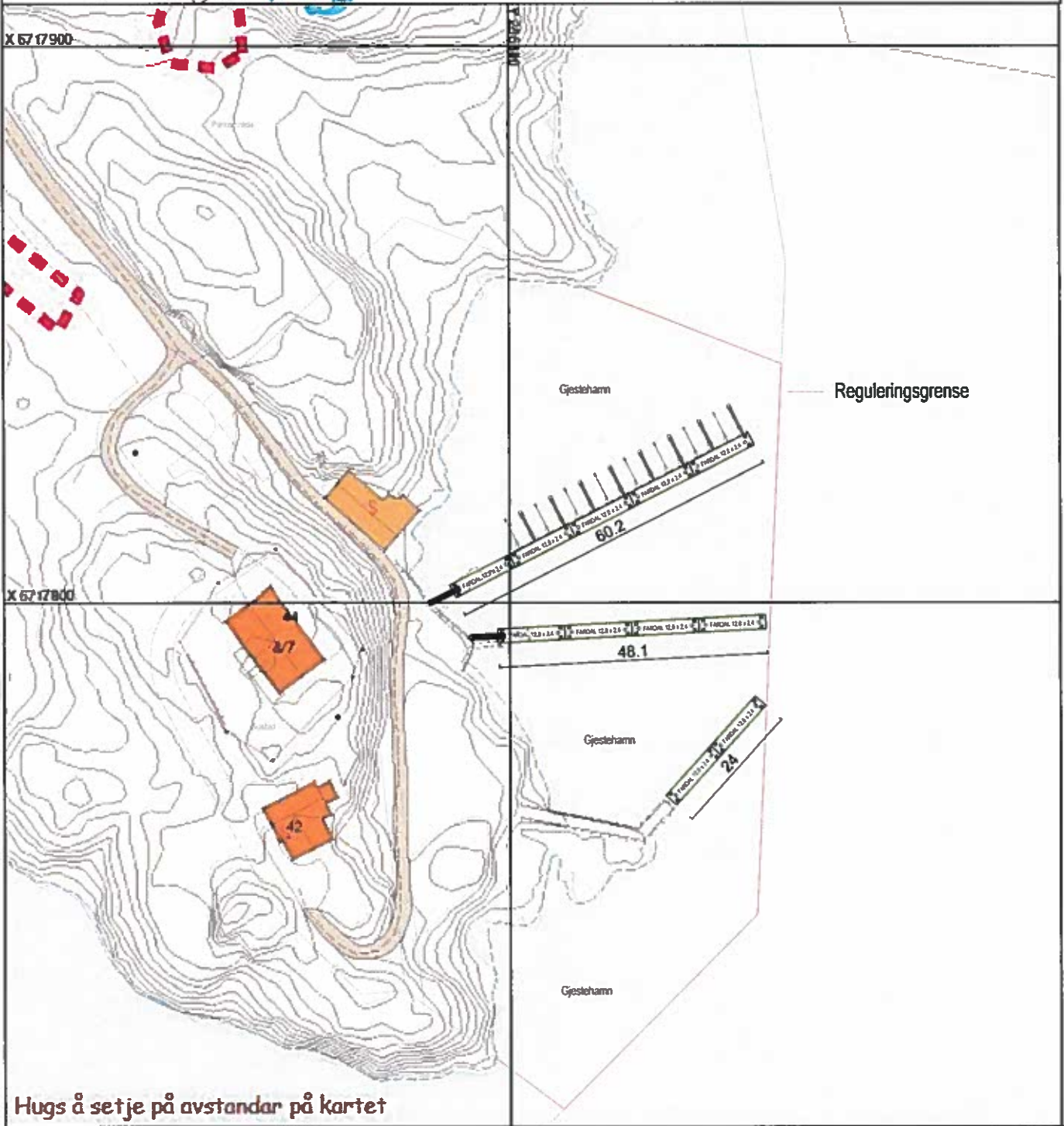


MELAND  
KOMMUNE



Målestokk: 1:1000  
Dato: 22.08.2017

- Gjerd
- Usikker eige domsgrens
- Målt eige domsgrens
- Bolighus
- Andre bygg



Hugs å setje på avstandar på kartet

### SITUASJONSPLAN

Tiltak

Underskrift Situasjonsplan \_\_\_\_\_ Dato \_\_\_\_\_

**Valen Marina AS**  
**Møllestykket 21**  
**5360 Kolltveit**

Meland kommune  
 Postboks 79  
 5906 Frekhaug

#### **Følgerev byggesøknad – Bygging av marina på gnr 4 / bnr 1**

Valen Marina vil på vegne av Stiftelsen Meland Golf & Naturpark søke tiltak om å bygge ut gjestehavn iht til vedlagte tegning og skisse. Anlegget består av betongflytebrygger som er har vært brukt i marina på Elsero, Sandviken.

Fribord på flytebrygger blir ca 45 cm og stikker ca 55 cm under vann.

Valen Marina vil erklære ansvarsrett på SØK, UTF og PRO i søknaden. Valen Marina har lang erfaring med denne type tiltak og har prosjektert og bygget marinaanlegg siden 2004.

Referanseliste over utvalgte marinaanlegg montert av Valen Marina AS

Tiltakshaver / sted

Omfang

Gulenakken AS –for Vik ørsta 2011	Bølgedemper 230m / stålbygger ca 200 m / 50 båtplasser
Vaksdal Båtlag –for Vik ørsta 2015	Marinaanlegg ca 100 plasser + bølgedemper 120 m
Constructa / Framo Askøy - 2014	Bølgedemper / marina
Fiskerihavn Mehamn for Etne Betong AS - 2014	Marinaanlegg

Fiskerihavn Bugøynes for Etne Betong - 2014	Marinaanlegg
Drammen for Etne Betong – 2013	Flytende havn / Bølgedemper – ca 300 m
Rossabøhavn for Vik Ørsta - 2011	72 båtplasser, Haugesund
Espevær for Etne Betong - 2015	Marinaanlegg – 12 betongbrygger
Porsvika for Marina Solutions / Veidekke - 2016	Bølgedemper, Sund Kommune
Sæbøvik Havn AS - 2017	Marinaanlegg med bølgedemper, 41 faste plasser, 20 – 40 gjesteplasser.

Dette er noen få utvalgte prosjekter det vi har hatt bygging og forankringsarbeidet.

Valen Marina AS har montert mer enn 100 flytebrygge- og marinaanlegg for mange marinaleverandører og private. De viktigste oppdragsgiverne våre har vært Etnebrygga AS, Vik Ørsta og Marina Solutions.

Dato 8/11 2017



Stig Blindheim  
Daglig leder  
Tlf 40 40 28 22