

**Fra:** Olav Todnem / Kluge (Olav.Todnem@kluge.no)

**Sendt:** 13.04.2017 14:34:06

**Til:** Hordaland Fylkeskommune - Postmottak

**Kopi:** 'Heine Bakke'; 'Jostein Todnem Sakkestad'; 'Glenn Telle'; 'Åse Myhr'; 'BigENorway .'; 'gonjes@banenor.no'

**Emne:** Sak 2017/2348 - Fredning av Kong Ocars Gate 70 - Foreløpig høringsuttalelse

**Vedlegg:**

Hei

Jeg viser til mottatt høringsforslag om fredning av eiendommen Kong Oscars Gate 70, med frist til den 14.04.17 for å komme med eventuelle bemerkninger

Undertegnede eier sammen med ektefelle Hanne B. Sakkestad seksjon nr. 2

Det har vært og er fortsatt lekkasje og fuktproblemer med bygget. Sameiet er i en rettslig tvist med utbygger, Bergen Bygg AS. Saken er nettopp henvist fra forliksrådet til tingretten.

Saken i forhold til utbygger Bergen Bygg AS skal behandles på ordinært årsmøte den 24.04.

I tillegg skal høringsdokumentet fra Hordaland Fylkeskommune behandles på årsmøtet.

Slik vi ser det vil det være behov for:

- Å sette inn ventiler i yttervegger flere steder, bl.a i trapperom for å transportere ut fuktighet
- Vi har fått anbefalt fra sakkyndig å montere beslag under vinduene, for å hindre fuktinntrenging i konstruksjonen
- Endring av balkonger i bakgård, for å reparere konstatert lekkasje

På vegne av meg selv og de øvrige seksjonseierne, ber jeg om utsettelse til 08.05.17 med å inngi endelig høringsuttalelse

Ta kontakt med meg i tilfelle spørsmål.

En kopi av denne e-posten er sendt de øvrige seksjonseierne i bygget.

Med hilsen/Kind regards

Olav Todnem

Mob. +47 900 91 660