

Hordaland fylkeskommune
v/ fylkeskonservator
Postboks 7900
5020 BERGEN



Jørund Helleland
Lofthusvegen 2
~~5774~~ LOFTHUS
5781

Lofthus, 7. mai 2018

Fritak for eiendomsskatt for fredete og verneverdige bygninger – uttalelse fra Fylkeskonservator

Jeg er hjemmelshaver til gnr 73, bnr 6 i Ullensvang kommune.

I forbindelse med dette har jeg bedt heradsstyret vedta å gi eiendommen helt eller delvis fritak for eiendomsskatt i samsvar med eiendomsskatteloven § 7 bokstav b.

Eiendomsskatteloven § 7 gir kommunen mulighet for å fritak for eiendomsskatt når det gjelder «bygninger som har historisk verdi».

Ullensvang herad har i brev av 25.04.2018 bedt meg klargjøre søknaden ved at de har behov for en uttalelse fra faginstans (Fylkeskonservator eller Riksantikvaren).

Ullensvang herad bygger på en praksis at kun fredete bygninger gis fritak fra eiendomsskatt i samsvar med en anbefaling fra Hordaland fylkeskommune. Likevel fremgår av brevet fra kommunen at det er gitt fritak for en eiendom i kommunen. Praksisen er åpenbart i strid med Riksantikvarens oppfordring til landets kommuner å «gi fritak for eiendommer som er av historisk verdi, men som ikke er fredet eller regulert.»

Jeg ber med dette om en uttalelse fra Fylkeskonservatoren hva gjelder gnr 73, bnr 6 i Ullensvang kommune i forhold til om dette er «bygninger som har historisk verdi».

Vedlagt følger brev fra Riksantikvaren av 16.02.2016, min søknad av 17.04.2018 og kommunens svar av 25.04.2018.

Med vennlig hilsen

Jørund Helleland

